# GAZETA DE S.PAULO

VERDADEIRO. SEMPRE

Sábado a Segunda-feira
3 A 5 DE MAIO DE 2025

FUNDADO EM 1.999 - ANO 25 - Nº 6.683

R$ 4,00
Outros Estados - R$ 5,00
gazetasp.com.br

Ram Rampage Rebel ganha potência e torque com novo motor. **AUTOMOTOR/B5**

LUIZA KREITLON/AUTOMOTRIX

ISSN 2177-0824

# Trabalhador quer CLT, menos dias e mais qualidade de vida, indica estudo

**»Pesquisa exclusiva realizada pelo Instituto Badra revela atual desejo do trabalhador na região metropolitana de São Paulo**

A forma de trabalhar mudou nos últimos anos, principalmente após a pandemia da Covid-19. A pesquisa "Tô no Trampo" foi realizada pela Badra para compreender como as pessoas se relacionam com a atividade profissional na atualidade, a partir de aspectos como situação profissional, ocupação e vínculo principal, faixa de rendimento mensal e outras modalidades. Entre os dias 24 e 28 de abril deste ano, o Instituto entrevistou 1.503 habitantes de 39 municípios da Grande São Paulo. **ESPECIAL/A3**

## Protagonismo oceânico

Oceanos devem ter maior protagonismo nas discussões da 30ª Conferência das Nações Unidas sobre Mudanças Climáticas (COP30) em novembro deste ano, em Belém, dizem especialistas. **BRASIL/A7**



RACHEL COOK/UNPLASH

## Homicídios e estupros crescem em SP

Os casos de crimes violentos contra a vida aumentaram na cidade de São Paulo no primeiro trimestre de 2025, em comparação com o mesmo período do ano passado. A capital paulista registrou, entre janeiro e março deste ano, 130 casos de homicídio doloso. No mesmo período em 2024, foram 117 ocorrências. **BRASIL/A4**

## Ação humana afeta sítios arqueológicos

Uma iniciativa inédita disponibilizou informações sobre os sítios arqueológicos brasileiros, onde estão os resquícios das populações que habitaram o território nacional em outras épocas. Ao todo, foram mapeados 27.974 sítios em todo o país, e os dados disponibilizados permitem análises comparativas. **BRASIL/A7**

## Jesuíta Barbosa dá show em 'Homem com H'

Jesuíta Barbosa surgiu nacionalmente exibindo um espantoso talento em "Tatuagem", de Hilton Lacerda, de 2013. Mas suas performances seguintes deixavam sempre a impressão de que ainda necessitava alguma coisa. "Homem com H" está aí para mostrar que Ney Matogrosso era o papel que lhe faltava. **CULTURA/A9**

ENTREVISTA

## *"Foco nas redes sociais é acerto da Placar*

Com 55 anos de existência, a Placar possui inúmeras capas icônicas ao longo de sua história. Como o mundo está cada vez mais digital, a principal revista esportiva do Brasil passa agora por um processo de investimento e foco em suas redes sociais. Veja entrevista de Luiz Felipe Castro, redator-chefe da Revista Placar, ao podcast G+ Esportes da Gazeta. **ENTREVISTA/A8**

THIAGO NEME/GAZETA DE S.PAULO

**CÉLIO EGÍDIO**
*Pobreza cai, mas percepção de uma vida melhor no País não chega* **OPINIÃO/A2**

**HERÓDOTO BARBEIRO**
*A guerra das tarifas atinge não só a sociedade americana, como toda a economia mundial* **PARECE, MAS NÃO É/A7**

**PEDRO NASTRI**
*Vereador propõe laudo toxicológico* **EM DESTAQUE/A2**







**Vereador propõe laudo toxicológico.** O vereador Adrilles Jorge (União Brasil) protocolou na Câmara Municipal de São Paulo um projeto de lei que exige a certidão de antecedentes criminais e laudo toxicológico dos servidores públicos municipais que atuam diretamente com crianças. O texto estabelece que educadores, psicólogos, assistentes sociais, conselheiros tutelares, entre outros profissionais da Saúde, da Cultura e do Esporte renovem periodicamente as análises clínicas para permanecerem no cargo, sob risco de medidas administrativas. De acordo com a proposta do parlamentar, a certidão de antecedentes criminais deve ser exigida para fins de ingresso do servidor nos quadros da Prefeitura de São Paulo, e posteriormente exigido a cada 12 meses, para renovação da permanência no cargo. Já os exames toxicológicos deverão ser realizados a cada seis meses e terão caráter obrigatório. Os sigilos dos dados deverão ser preservados pela administração pública municipal, resguardando a privacidade de cada servidor.

**Prefeitura abre ação contra João Dória.** A prefeitura de São Paulo entrou com uma ação na Justiça para cobrar R$ 812 mil de IPTU atrasado do ex-governador João Doria. A dívida é relativa a um imóvel de Doria no Jardim Europa, onde ele vive. Originalmente, a dívida, referente ao ano de 2024, tinha o valor de R$ 725.407,01. A cobrança aumentou por conta dos juros e correção monetária. A ação foi ajuizada no dia 16 de abril, e a Justiça determinou a intimação de Doria no último dia 24. Por meio de sua assessoria, Doria afirmou que, em 2014, houve a unificação dos terrenos de números 414 e 450, da Rua Itália. Esse processo pode ter ocasionado, "de forma não intencional, um lapso relacionado ao pagamento de um saldo remanescente de IPTU", que não era de seu conhecimento até o recebimento da intimação."Estamos realizando a devida verificação junto aos órgãos competentes, para, se for o caso, sanar eventual pendência", diz a nota.

**"Uma mulher branca, bonita e rica" incomoda .** A vereadora Cris Monteiro (Novo) afirmou na tribuna da Câmara Municipal de São Paulo na terça-feira (29/4) que "uma mulher branca, bonita e rica" incomoda. A declaração foi direcionada a sindicalistas presentes na galeria do plenário durante a votação do reajuste dos servidores municipais. Cris Monteiro defendia a proposta de reajuste do prefeito Ricardo Nunes (MDB), rechaçada pelos sindicatos e pela oposição, quando passou a bater boca com alguns sindicalistas e vereadores do PSol, como Luana Alves, que é negra. "Luana, eu estou falando. Quando você falou, não abri a boca. Eu escutei todos vocês calados. Agora, quando vem uma mulher branca aqui falar a verdade para vocês, vocês ficam todos nervosos. Porque uma mulher branca, bonita e rica incomoda muito vocês. Mas estou aqui representando uma parte importante da população, que me elegeu. Eu faço o que é certo. não vou defender essas pessoas que deixam crianças na sala de aula, fazendo greve", afirmou a vereadora.

# Artigo
# Cem Dias de Estupidez Crônica

Nesse artigo tentarei estabelecer paralelos existentes entre os cem dias de mandato do Presidente Donald Trump, utilizando o discurso conferido em Michigan em 29 de abril de 2025, e as teses contidas no livro "A Psicologia da Estupidez", organizado pelo jornalista científico Jean-François Marmion. Assim, começarei citando Serge Ciccotti quando afirma que "pessoas incompetentes tendem a superestimar o próprio nível de competência", circunstância que constatamos no discurso de Donald Trump através das seguintes manifestações: "Estamos aqui para celebrar os mais bem-sucedidos cem dias de qualquer governo na história do nosso país"; "nós cortamos mais regulamentações do que qualquer presidente na história, incluindo Roosevelt"; "nada acontece com as outras pessoas como acontece comigo"; "estamos trazendo a era de ouro da América"; "eu tenho a obrigação de salvar o nosso país"; "todos estão vindo do mundo para ver seu presidente". Ou seja, Trump se apresenta como medida absoluta da competência, inteligência, eficácia e moralidade, rotulando os divergentes de tolos, loucos, estúpidos ou criminosos. Já Jean-François Dortier diz que "estupidez se mede a partir de um ponto de referência estipulado por quem se considera superior", fato observado perante as seguintes expressões: "eles são lunáticos"; "eles perderam a confiança"; "eles são radicais, doentes, criminosos, selvagens"; "Joe Biden, o sonolento"; "Kamala não sabia nada da fronteira". Nesse sentido, Trump reorganiza a realidade com base em ponto de referência integralmente egocêntrica. Aaron James exprime que "há muito mais cretinos nos EUA de hoje do que no de outros tempos", contexto facilmente detectado por meio das seguintes frases: "eles disseram que era impossível acabar com a cidadania por nascimento, mas no fim, só precisávamos de um novo presidente"; "criamos a maior deportação em massa"; "eles disseram que não podíamos fazer, mas fizemos"; "eles saqueiam, matam e ninguém os pune". Trump assume a figura de cretino-mor que procura edificar uma nação alicerçada na contemplação da arrogância, desprezo pelas normas e impunidade estamental, em síntese, Donald trabalha arduamente pela naturalização do cinismo, zombaria e crueldade. Pascal Engel enuncia que "babaca sofisticado reside uma forma de amoralidade... cegueira em relação à natureza dos fins... mesquinho e cruel... sempre desdenha de valores morais". Trump se encaixa nessa categoria quando afirma: "eu assinei um decreto para não conceder cidadania por nascimento"; "nós criamos o ICE, que prendeu uma série de criminosos, traficantes, pessoas vindas de manicômios, condenados em outros países"; "estamos entregando uma deportação em massa, os piores estão sendo enviados para uma prisão em El Salvador"; "eles esvaziaram as prisões da Venezuela e do Congo"; "estão vindo da América do Sul, África, Ásia, de todas as partes ruins da Europa"; "os democratas começaram a defender os maiores selvagens". Trump defende a institucionalização da brutalidade enquanto mecanismo legítimo de governança e legalidade. Jean-François Marmion profere que "preservamos aquilo que confirma a nossa visão de mundo e minimizamos ou negamos o que pode vir a demonstrar que ela é falsa", elemento detectado por intermédio das afirmações: "criamos a fronteira mais segura da história da América"; "a MSNBC é pior que a CNN"; "eles fazem pesquisas com mais democratas do que republicanos"; "os juízes estão tentando tirar o poder dado ao presidente para manter o país seguro". Concluindo, Trump preserva com insistência tudo que confirma sua narrativa pessoal e nega ativamente qualquer dado que possa desmontá-la. A lógica que rege a fala não se encontra na veracidade, mas na seletividade da própria visão de mundo.


DIVULGAÇÃO
Nilton Cesar Tristão, Cientista Político

GAZETA DE S.PAULO

*"Um jornal independente é um jornal que tem a missão de levar à tona as informações que lhe são conferidas, não se vendendo aos interesses partidários e políticos, sempre focado em um único objetivo: informar corretamente os seus leitores. O Leitor em primeiro lugar".*

SERGIO SOUZA
**Fundador**

DANIEL SOUZA
**Diretor-Presidente**

PAULO SOUZA
**Diretor-Gráfico**

MARCELO BARROS
**Diretor - Vale do Ribeira**

ARNAUD PIERRE
**Editor-Responsável**

ALEXANDRE BUENO
**Diretor - Litoral e Vale do Paraíba**

**Jornal Gazeta de S. Paulo** é uma publicação da empresa **Jornal Gazeta SP Ltda** - CNPJ: 04.735.364/0001-70 • **Fundado em 29/06/1999** • **Circulação:** Nacional e no Estado de São Paulo • **Periodicidade:** Diária • **Preço/Exemplar:** R$ 4,00 / Balcão: R$ 4,00 / DF e outros Estados: R$ 5,00 • **São Paulo:** Rua Tuim 101, A - Moema, São Paulo - SP - CEP 04514-100 - Fone/Fax: (11) 3729-6600 • **Representantes em Brasília:** (61) 3321-3440 • **Tiragem por edição:** 43.635 exemplares • **Agências de Notícias:** Agência Brasil (AB), Estadão Conteúdo (EC), Folhapress (FP). Matérias assinadas e opiniões emitidas em artigos são de responsabilidade de seus autores.

**FALE COM A GAZETA**

**Edição -** Arnaud Pierre
editor@gazetasp.com.br
**Capital**
redacao@gazetasp.com.br
**Comercial**
comercial@gazetasp.com.br
**Administrativo**
joana@gazetasp.com.br

**Faturamento**
faturamento@gazetasp.com.br
**Cobrança**
financeiro@gazetasp.com.br
**Distribuição**
daniel@gazetasp.com.br
**Gráfica**
alexandre@gazetasp.com.br

**Telefone -** 11. 3729-6600
**Site -** www.gazetasp.com.br




Edição digital certificada: DocuSign

Jornal Associado: ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS



## Célio Egidio

*celioegidio@gmail.com*
*Colaborador*

# POBREZA CAI NO BRASIL, MAS
# Percepção de uma vida melhor não chega

Os índices de pobreza no Brasil vêm caindo anualmente, segundo indicadores do IBGE. Em 2023, 8,7 milhões de pessoas deixaram de viver abaixo da linha da pobreza, que é definida por uma renda de menos de R$ 665 por mês. Como resultado, somente 27,3% da população ainda vive nessa condição. Antes disso, o nível mais baixo de pobreza tinha sido registrado em 2014. A partir de então, devido às crises econômicas, a pobreza voltou a crescer. Durante a pandemia, 36,7% da população vivia na pobreza. Em 2022, esse índice caiu para 31,6%, e em 2023 atingiu o recorde de redução. Esses números podem parecer pequenos para muitos, mas o alívio de conseguir um emprego formal e receber ao menos um salário-mínimo no mês seguinte, representa uma esperança para muitas pessoas.

Gerações anteriores, muitas vezes,sobreviviam do extrativismo ou de trabalhos em condições quase escravagismo. Longe das áreas mais privilegiadas, como as calçadas da Faria Lima, do Leblon ou do bairro de Pituba, em Salvador, existe um universo de brasileiros que vivem em locais isolados, em condições rudimentares. Nos centros urbanos, as periferias muitas vezes desconhecem o que acontece nas áreas mais afastadas, que além da pobreza, enfrentam a violência do crime organizado. Entre esses dois Brasis, estão as classes médias, que também sentem a pressão inflacionaria e a alta do dólar. A sensação de melhora na qualidade de vida ainda não chegou para todos que conseguiram sair da linha da pobreza, pois o aumento dos preços dos alimentos e a alta de juros dificultam o acesso ao crédito para pequenas aquisições. No interior de São Paulo, há cidades com pleno emprego para uma grande parcela dos trabalhadores,com até falta de mão de obra. No nordeste, alguns setores ainda enfrentam dificuldades para encontrar mão de obra especializada.

O Brasil poderia estar em melhor posição, houve avanços, mas a inércia na política fiscal impede que muitos vislumbrem dias melhores. O gigante está despertando, mas a política nacional não deseja sair de seu berço esplendido.

**Nos centros urbanos, as periferias muitas vezes desconhecem o que acontece nas áreas mais afastadas, que além da pobreza, enfrentam a violência do crime organizado**

*Célio Egidio é jornalista, advogado, Doutor em Direito pela PUC-SP e assessor parlamentar.*

**PESQUISA INÉDITA.** Levantamento do Instituto Badra revelou o atual desejo do trabalhador

# Trabalhador quer CLT, menos dias e mais qualidade de vida, mostra estudo

A forma de trabalhar mudou nos últimos anos, principalmente após o período de pandemia por Covid-19. Uma pesquisa exclusiva do Instituto Badra, na região metropolitana de São Paulo, revelou o atual desejo do trabalhador.

A forma de trabalhar mudou nos últimos anos, principalmente após o período de pandemia por Covid-19. A pesquisa "Tô no Trampo" foi realizada pela Badra para compreender como as pessoas se relacionam com a atividade profissional na atualidade, a partir de aspectos como situação profissional, ocupação e vínculo principal, faixa de rendimento mensal e outras modalidades.

Entre os dias 24 e 28 de abril deste ano, o Instituto entrevistou 1.503 habitantes de 39 municípios que compõem a Grande São Paulo.

A margem de erro é de três pontos percentuais para mais ou para menos, com intervalo de confiança de 95%.

**SER ASSALARIADO.**
Um dos recortes da pesquisa é sobre o desejo de ter um trabalho assalariado ou o próprio negócio.

A Badra indica que 45,2% tem o desejo de ser assalariado na Grande São Paulo. Já, 29,7% dos entrevistados sinalizam querer abrir o próprio negócio. Confira dados da pesquisa abaixo:

**QUALIDADE DE VIDA.**
Ainda segundo o estudo, 49% dos entrevistados avaliam como ruim ou muito ruim a qualidade de vida do trabalhador, contra 16% que a consideram boa ou muito boa. Exatos 34% dizem que é regular e 1% não soube opinar.

**REDUÇÃO DE JORNADA.**
A redução da jornada de trabalho de 5 para 4 dias, sem redução de salários, é vista por 69% como uma iniciativa que iria melhorar a qualidade de vida dos trabalhadores. Ainda assim, 57% entendem que ela traria prejuízos às empresas e 41% que ela produziria efeitos negativos para o País.

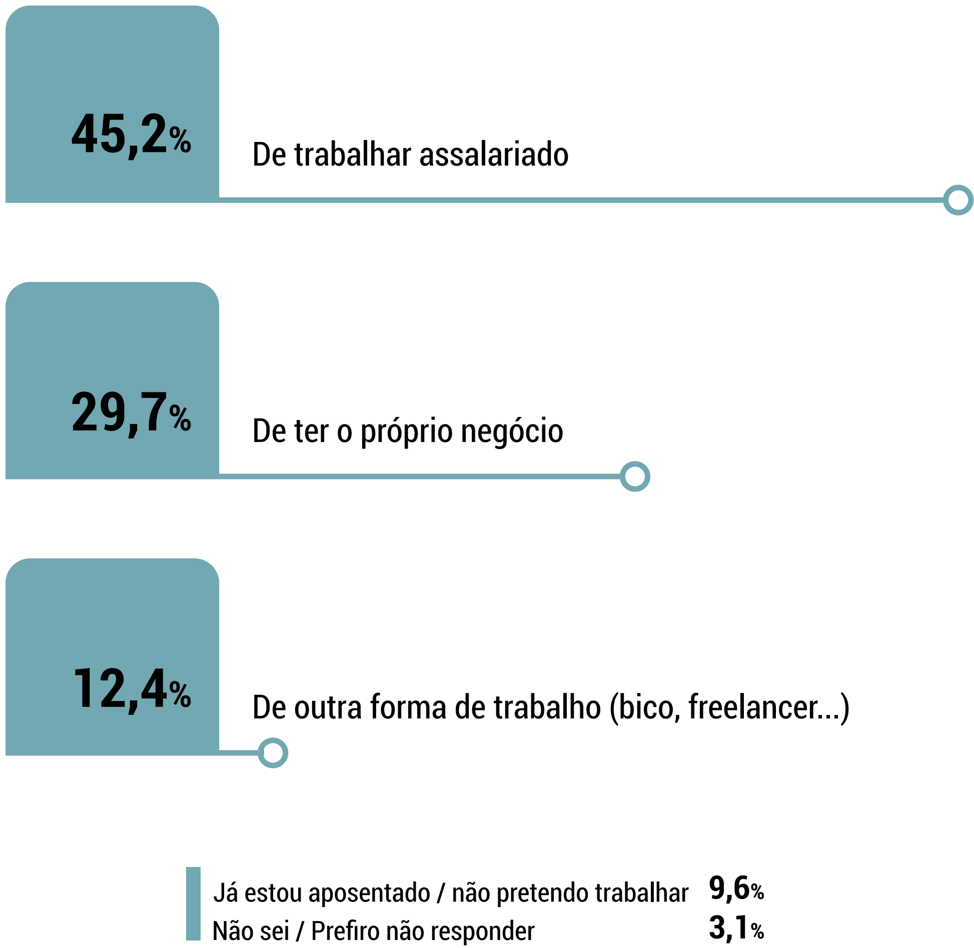
**NÍVEL DE SATISFAÇÃO**
O levantamento mostra que 74% dos ouvidos se dizem satisfeitos ou muitos satisfeitos com o seu trabalho atual. Sobre a expectativa em relação à situação profissional para os próximos dois anos, 26% desejam crescer em sua área atual. Outros 26% revelam que querem mudar de área.

A região metropolitana de São Paulo, composta por 39 municípios e mais de 20 milhões de habitantes, concentra mais de 20% da população brasileira. **(Matheus Herbert)**

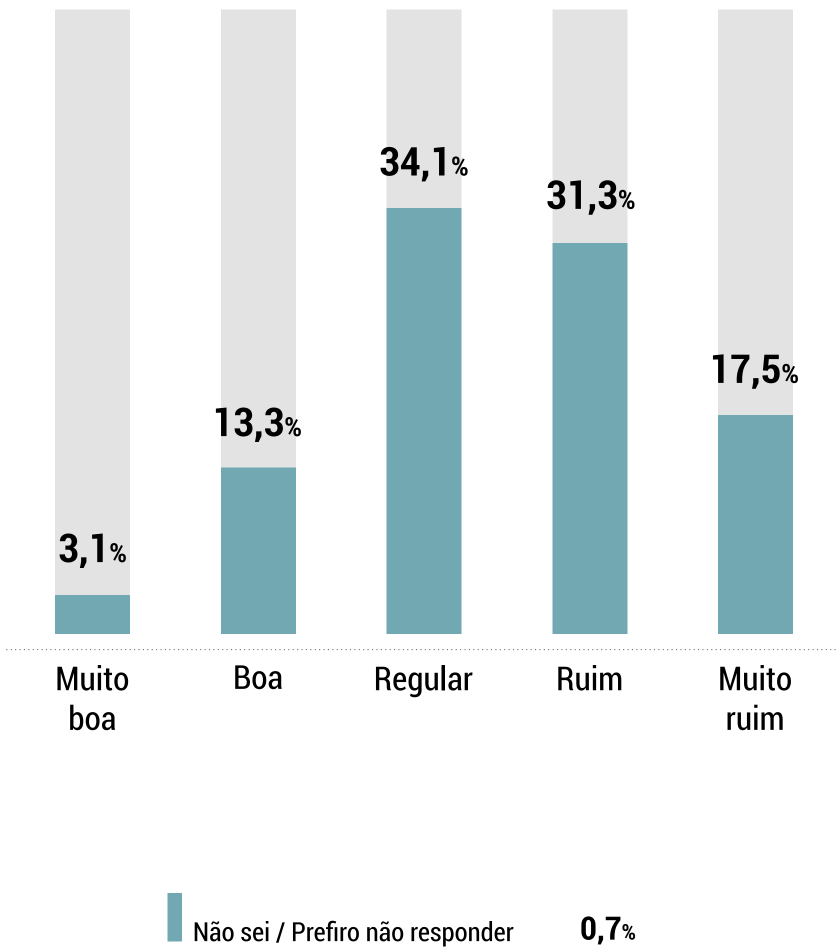


**Leia esta matéria na íntegra pelo site da *Gazeta*. Aponte seu celular para este QR Code**

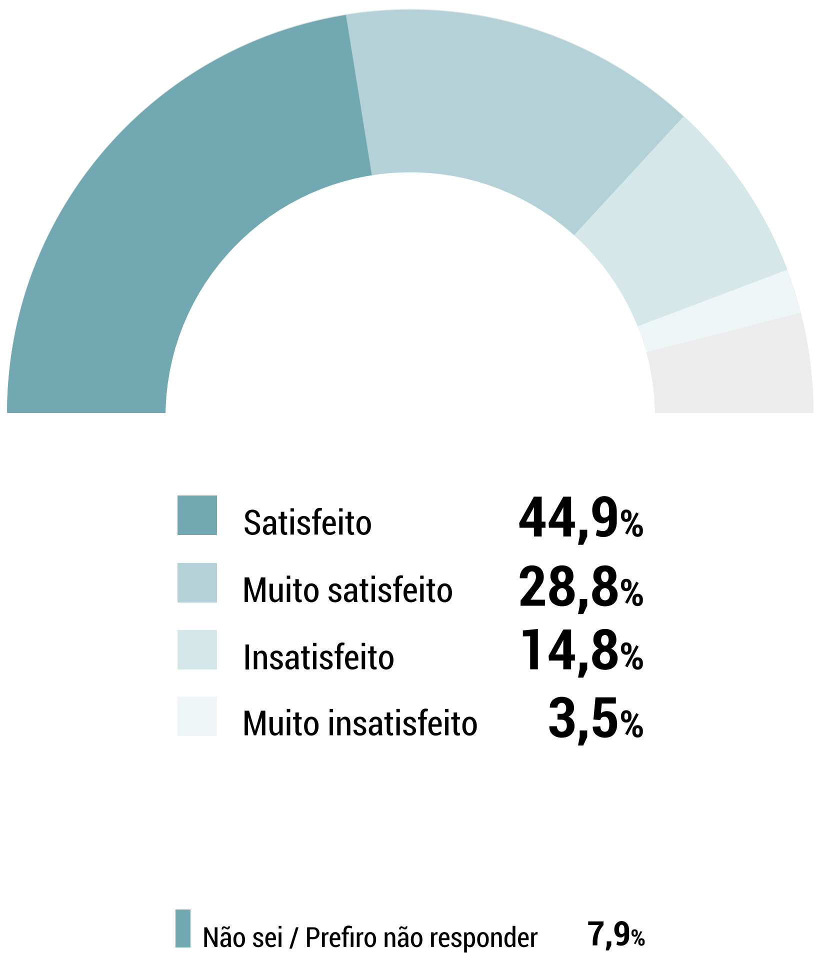
**Você diria que é mais forte em você o desejo de trabalhar assalariado, de ter o seu próprio negócio ou de forma autônoma?**



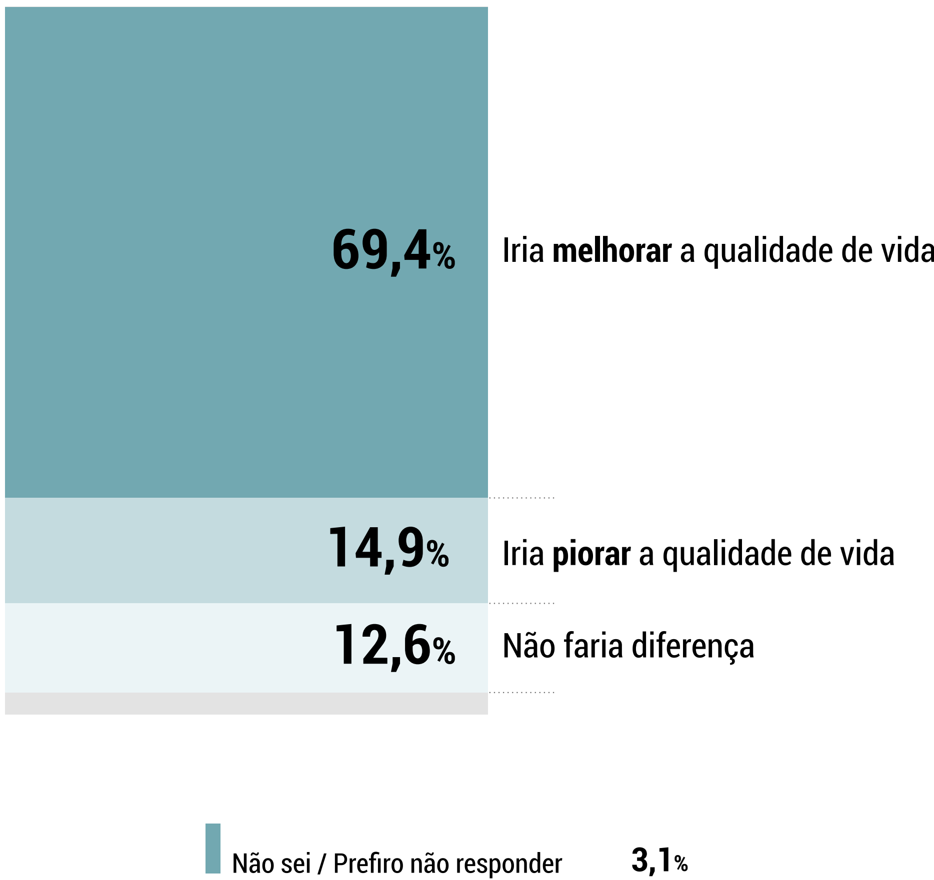

**De modo geral, como você avalia a qualidade de vida do trabalhador brasileiro?**




**De maneira geral, qual é o seu grau de satisfação com o seu trabalho atual?**




**Na sua opinião, a redução da jornada de trabalho de 5 para 4 dias, sem redução dos salários, iria melhorar, piorar, ou não faria diferença na qualidade de vida dos trabalhadores?**




FONTE: BADRA

SEGURANÇA PÚBLICA. Em contrapartida, casos de roubos e latrocínios diminuíram no mesmo período, segundo dados da SSP

# Homicídios e estupros crescem na cidade de SP no 1º trimestre de 2025

Os casos de crimes violentos contra a vida aumentou na cidade de São Paulo no primeiro trimestre de 2025, em comparação com o mesmo período do ano passado. Os dados foram divulgados nesta quarta-feira (30/4) pela Secretaria da Segurança Pública (SSP).

A capital paulista registrou, entre janeiro e março deste ano, 130 casos de homicídio doloso. No mesmo período em 2024, foram 117 ocorrências, o que representa um aumento de 11,1%. O número de vítimas também cresceu: de 122 para 132.

Houve ainda crescimento no número de tentativas de homicídio, que passaram de 155 para 201 — uma alta de 29,7%.

Ampliando da cidade para todo o estado de São Paulo, o número de homicídios foi o menor no primeiro trimestre da série histórica, iniciada em 2001. Entre janeiro e março, foram contabilizados 644 homicídios dolosos – 14 a menos do que no mesmo período do ano passado, o que representa uma redução de 2%.

Os casos de lesão corporal seguida de morte aumentaram de oito para 12 na capital paulista, o que representa um aumento de 50%.

Também houve crescimento nos crimes de estupro na cidade de São Paulo. O número subiu de 706 para 815, um aumento de 15,4%. Os registros de estupro de vulnerável passaram de 523 para 580. Já os estupros classificados como "gerais" subiram de 183 para 235, uma alta de 28,4%.

Em relação aos casos de furtos em geral, outro aumento: os 59.104 do 1º trimestre de 2024 subiram para 61.829 este ano (crescimento de 4,61%).

Um tipo de crime que caiu foi o número de latrocínios (roubo seguido de morte), que saiu de 17 para 13 casos no período citado. O total de vítimas desse crime também recuou, passando de 18 para 13.


DIVULGAÇÃO/GOVERNO DE SP

Os casos de crimes violentos contra a vida aumentou na cidade de São Paulo no primeiro trimestre de 2025

**MENOS CASOS DE ROUBOS.** Mesmo com os crimes contra a vida tendo apresentados aumentos consideráveis, os casos de roubo tiveram uma queda no primeiro trimestre de 2025. O total de roubos diversos caiu de 30.881 para 26.758 ocorrências, simbolizando uma redução de 13,4%.

A maior queda individual foi no roubo de cargas, que caiu de 608 para 460 registros, um total 24,3% menor.

**GRANDE SP.** Na Grande SP, o número de homicídios dolosos também aumentou: uma subida de 109 casos no primeiro trimestre de 2024 para 134 casos no mesmo período de 2025, um aumento de 23%. As tentativas de homicídio passaram de 147 para 179, um aumento significativo de 22%.

O número de latrocínios permaneceu estável, com 9 casos em ambos os períodos.

Os casos de roubos (exceto os de veículos), também caíram nesta região, indo de 11.419 para 10.529, uma queda de 8%. No entanto, os roubos de veículos aumentaram ligeiramente — de 2.446 para 2.497.

O número de furtos em geral permaneceu estável, com uma pequena queda de 21.232 para 21.230, enquanto os furtos de veículos aumentaram ligeiramente de 5.777 para 5.781.

No interior paulista, houve a maior queda de roubos desde 2001.

**O QUE DIZ A SECRETARIA DE SEGURANÇA.** Em nota, a Secretaria da Segurança afirmou que "segue investindo em políticas públicas voltadas à redução da criminalidade no estado, com destaque para os resultados positivos na prevenção e combate aos crimes contra a vida. **(Leonardo Sandre)**

# Collor irá cumprir pena de 8 anos e 10 meses em casa

## Autorização de que político possa cumprir pena em casa veio após pedido da defesa, que alegou problemas de saúde crônicos

O ex-presidente Fernando Collor vai cumprir prisão domiciliar humanitária, após autorização concedida por Alexandre de Moraes, ministro do Supremo Tribunal Federal (STF).

Autorização de que político possa cumprir pena em casa veio após pedido da defesa, que alegou problemas de saúde crônicos como apneia do sono, doença de Parkinson e transtorno afetivo bipolar, além da idade avançada de Collor (75 anos).

Ainda segundo a determinação do ministro, Collor deverá usar tornozeleira eletrônica e poderá receber visitas apenas dos advogados.

Na quarta (30/4), o procurador-geral da República, Paulo Gonet, deu parecer favorável à prisão domiciliar.

"A manutenção do custodiado em prisão domiciliar é medida excepcional e proporcional à sua faixa etária e ao seu quadro de saúde, cuja gravidade foi devidamente comprovada", escreveu.

**PRISÃO DE COLLOR.** O ex-presidente está preso há uma semana, depois de Moraes decidir que um último recurso da defesa, que questionava o cálculo da pena, tinha por objetivo apenas atrasar a prisão.

O ministro então determinou a prisão imediata de Collor. Na segunda (28), por 6 votos a 4, a decisão foi referendada pelo plenário virtual do STF.

O ex-presidente e ex-senador foi detido na sexta-feira (25) em Maceió pela Polícia Federal e levado para uma cela especial no presídio Baldomero Cavalcanti de Oliveira.

Collor foi condenado pelo Supremo em 2023, quando recebeu a pena de 8 anos e 10 meses de prisão em regime inicial fechado pelos crimes de corrupção passiva e lavagem de dinheiro, em um processo que teve origem na Operação Lava Jato.


ANTÔNIO CRUZ/AGÊNCIA BRASIL

Ainda segundo a determinação do ministro, Collor deverá usar tornozeleira eletrônica e poderá receber visitas apenas dos advogados

Para o tribunal, como antigo dirigente do Partido Trabalhista Brasileiro (PTB), Collor foi responsável por indicações políticas para a BR Distribuidora, empresa subsidiária da Petrobras, e recebeu R$ 20 milhões em vantagens indevidas em contratos da empresa. Segundo a denúncia, os crimes ocorreram entre 2010 e 2014.

Ele também foi condenado a 90 dias-multa, cada um deles definido como cinco salários mínimos à época dos últimos fatos apontados na acusação, em 2014, corrigidos pela inflação valor que pode exceder R$ 500 mil.

**EXAMES.** Na decisão desta quinta, Moraes disse que a defesa apresentou vasta documentação e que a situação de saúde grave de Collor restou "amplamente comprovada".

Relator da execução penal do ex-presidente, Moraes citou um relatório médico assinado pelo neurologista Rogério Tuma e ressaltou que foram enviados 136 exames diversos pela defesas, incluindo ressonâncias magnéticas transcranianas.

"No atual momento de execução da pena, portanto, a compatibilização entre a Dignidade da Pessoa Humana, o Direito à Saúde e a efetividade da Justiça Penal indica a possibilidade de concessão da prisão domiciliar humanitária", escreveu Moraes.

A decisão foi tomada "com a constatação real da presença progressiva de graves sintomas não motores e motores, inclusive histórico de quedas recentes", complementou o ministro. **(Leonardo Sandre)**

# 1º de Maio: São Paulo tem ato em defesa do fim da escala 6x1

Aproveitando o Dia do Trabalho, centrais sindicais realizaram nesta última quinta-feira (1º/5), junto de representantes do governo federal, o maior evento deste feriado. O ato ocorreu em defesa da pauta do fim da escala 6x1, com redução da jornada de trabalho e sem diminuição de remuneração.

Os organizadores presentes (sindicatos e ministros) também reforçaram as reivindicações da isenção de imposto de renda de até R$ 5 mil, igualdade salarial entre homens e mulheres e diminuição dos juros.

Estiveram no evento, que ocorreu na praça Campo de Bagatelle, na zona norte de São Paulo, os ministros do Trabalho e Emprego, Luiz Marinho; da Secretaria-Geral da Presidência da República, Márcio Macêdo; e das Mulheres, Aparecida Gonçalves.

O ato político, que começou por volta das 11h, foi organizado pelas centrais sindicais Força Sindical, Central dos Sindicatos Brasileiros (CSB), Central dos Trabalhadores do Brasil (CTB), União Geral dos Trabalhadores (UGT), Nova Central Sindical de Trabalhadores, e pela Pública – Central do Servidor. A Central Única dos Trabalhadores (CUT) participou como convidada.

"A jornada de trabalho tem que ser reduzida. A última redução que nós tivemos da jornada foi em 1988. Nós temos certeza de que, hoje, nós temos condições de trabalhar até menos do que as 40 horas semanais. Temos que ter mais tempo para descanso, para família, para estudar, ainda mais no momento em que a gente tem muitos problemas relacionados à saúde mental", disse o presidente da Força Sindical, Miguel Torres.

Segundo ele, a aprovação da redução da jornada de trabalho e o fim da escala 6x1 dependerá, no entanto, da mobilização popular e do convencimento de um Congresso Nacional conservador.



PAULO PINTO/AGÊNCIA BRASIL

Isenção de imposto de renda de até R$ 5 mil também foi um dos focos; Presidente Lula não compareceu

"O trabalho que nós vamos ter é de convencer a maioria do Congresso, que é conservador, da necessidade de pensar no Brasil como um todo, pensar nas pessoas, em num país mais desenvolvido, com mais segurança na saúde das pessoas", acrescentou.

Quem também falou foi o ministro do Trabalho e Emprego, Luiz Marinho. Ele afirmou que a proposta tem apoio do governo, mas necessita de diálogo com o empresariado, principalmente dos setores de comércio e serviço, além do convencimento do Congresso Nacional.

"É preciso de uma construção, de várias mãos, que passa pelo diálogo com o empresariado, que passa especialmente pelo comércio e serviço. E passa, especialmente, pelo diálogo político com o Congresso Nacional", disse.

De acordo com ele, o Congresso deve avaliar qual seria o impacto positivo para a economia brasileira e para o ambiente de trabalho. "É assim que temos que olhar. Não é uma coisa 'A' contra 'B', é preciso olhar o interesse do país", acrescentou Marinho.

Já o ministro da Secretaria-Geral da Presidência da República, Márcio Macêdo, disse ver chances reais de as pautas do fim da escala 6x1 e a isenção do imposto de renda de até R$ 5 mil passarem pelo Congresso. Para ele, a redução da jornada de trabalho é uma medida "civilizatória".

"Eu acho que tem chance de avançar, é uma pauta civilizatória. A escala 6x1 é um crime contra o trabalhador, é cruel contra a classe trabalhadora. Nós todos não precisamos só de trabalho digno e salário justo. É necessário ter tempo para viver, ter tempo para estar com a família, ter tempo para fazer o que gosta, para jogar seu futebol, para ouvir música, para estar com os filhos", disse.

**SOBRE A ISENÇÃO NO IR.** O presidente Luiz Inácio Lula da Silva entregou ao Congresso Nacional, em 18 de abril, o projeto de lei da isenção do Imposto de Renda (IR) para quem ganha até R$ 5 mil. O texto que será analisado também cria desconto parcial para aqueles que recebem entre R$ 5 mil e R$ 7 mil, reduzindo o valor pago atualmente.

"Eu acredito que vai ser aprovado no Congresso Nacional porque é outra pauta que caiu no imaginário coletivo muito positivamente. A isenção do imposto de renda para quem ganha até R$ 5 mil significa dizer: quem ganha menos não paga imposto e quem ganha mais paga o imposto justo. Eu acho que vai passar, tem uma mobilização boa na sociedade, o clima é bom, eu tenho muita esperança que isso passe", disse Macêdo. **(Leonardo Sandre)**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

**INSTITUTO INTERAMERICANO DE EDUCAÇÃO E TECNOLOGIA**
CNPJ nº 41.301.218/0001-63

**Assembleia Geral Extraordinária (AGE) - Convocação**

Convocamos os senhores sócios do **Instituto Interamericano de Educação e Tecnologia** a se reunirem em assembleia geral extraordinária, a realizar-se, na cidade de Carapicuíba, à Rua Santa Dolores, 491, Loja 10, Vila Silviânia, CEP 06382-280, no dia 19 de maio de 2025, às 10 horas, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **a)** Mudança da Razão Social e do endereço do IIDT. **b)** Alteração dos estatutos sociais. **c)** Eliminação de sócios. **d)** Eleição da nova Diretoria. **e)** Outros assuntos de interesse da sociedade. São Paulo, 30 de abril de 2025. **Robson Ribeiro Bispo**, Sócio Fundador.

**ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS ENFERMEIROS AUDITORES DO ESTADO DE SÃO PAULO ABEA-SP**
CNPJ nº 50.379.214/0001-99

**BALANÇO PATRIMONIAL - Janeiro a Dezembro/2024**

| Descrição | 2024 |
|---|---|
| **ATIVO** | **24.903,11 D** |
| CIRCULANTE | 24.903,11 D |
| DISPONÍVEL | 24.903,11 D |
| BANCOS CONTA MOVIMENTO | 24.903,11 D |
| BANCO C CORA S/A | 24.903,11 D |
| **PASSIVO** | **24.903,11 C** |
| FUNDO SOCIAL | 24.903,11 C |
| RESERVAS | 24.903,11 C |
| RESERVAS DE LUCROS | 24.903,11 C |
| SUPERÁVIT DO EXERCÍCIO | 24.903,11 C |

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial do Período, totalizando o Ativo e o Passivo de acordo com os documentos apresentados, a importância de RS 24.903,11 (Vinte e Quatro Mil e Novecentos e Três Reais e Onze Centavos)

**CÁTIA CRISTINA NERES**
CPF: 179.594.308-45
**GERALDO SOUZA COUTINHO**
Técnico em Contabilidade
CRC N°: SP-213435/O-4

**CALI INSTITUIÇÃO DE PAGAMENTO LTDA**
CNPJ 55.650.381/0001-46 e NIRE 35.264.231.847

**Assembleia Geral Extraordinaria - Edital de Convocação**

Ficam convocados os interessados em tomar parte, a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária que será realizada no dia 26 de Março de 2025, em Primeira Convocação às 18 horas, e em Segunda Convocação às 18:30, na Rua Gomes de Carvalho, 1.629, Sala 305, Vila Olímpia, São Paulo/SP, CEP 04547-006, quando serão tratados os seguintes assuntos: **1.** Transformação da Sociedade Empresária Ltda em Sociedade Anônima Fechada e alteração de Razão Social; **2.** Aumento do Capital Social; **3.** Conversão dos Contratos de Câmbio em Capital Social Integralizado; **4.** Alteração de Endereço; **5.** Alteração de Objeto Social; **6.** Eleição dos Administradores da Companhia; **7.** Criação da Ouvidoria; **8.** Cessão de Quotas da Única Sócia; **9.** Aprovação do Estatuto Social da Companhia. São Paulo, 10 de Março de 2025. **Eleonora Christofidou,** Administradora.

Citação. Prazo 20 dias Proc. 1063432-80.2023.8.26.0224 O Dr. Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, Juiz de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Glaucio Fragatti CPF 248.699.868-33 e a Patrícia Cosin Fragatti CPF 165.000.068-52 que Nilson Rocha ajuizou Ação de Procedimento Comum (R$47.901,00 - 18.12.23) objetivando a condenação dos réus na obrigação de realizarem o conserto do caminhão, retirado pelo autor desde 17.11.23, além do pagamento dos danos materiais (R$1.000,00), danos morais (R$5.000,00), além de perdas e danos e lucros cessantes (R$16.000,00). Estando os corréus em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, contestem o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 25 de abril de 2025

**OXIGÊNIO PARTICIPAÇÕES LTDA.**
**CNPJ/MF nº 06.076.080/0001-45 - NIRE nº 35.218.699.866**
**Ata de Reunião de Sócios**

**Data, Hora e Local:** 17 de abril de 2025, às 14h, na sede da Sociedade, na Rua Gomes de Carvalho nº 1036, 11° andar, conjunto 111, Sala 01, Ed. Business Center, Vila Olímpia, CEP 04547-005, São Paulo - SP. **Convocação:** dispensada em face da presença da totalidade dos sócios. **Presença:** sócios representando a totalidade do capital social. **Mesa:** Presidente: Carlos Magno N. Rodrigues; e Secretária: Michelle Karina Marteleto Silveira. **Ordem do Dia: a)** deliberar sobre a redução do capital social da Sociedade em R$ 10.139.307,00 (dez milhões cento e trinta e nove mil, trezentos e sete reais), mediante o cancelamento de 10.139.307 (dez milhões cento e trinta e nove mil, trezentos e sete) quotas, na proporção da participação de cada sócio, com a devolução aos sócios de recursos e das quotas de emissão das Sociedades de Propósito Específico a seguir nomeadas: a) 01 quota de emissão da sociedade CL Castelo Branco Empreendimento Imobiliário SPE Ltda., inscrita no CNPJ sob nº 44.259.217/0001-96, no valor patrimonial contábil em 30 de abril de 2025 de R$ 5.956.478,19 (cinco milhões, novecentos e cinquenta e seis mil, quatrocentos e setenta e oito reais e dezenove centavos); e b) 01 quota de emissão da sociedade Imigrantes Montemor Empreendimento Imobiliário SPE Ltda inscrita no CNPJ sob nº 44.441.950/0001-27, no valor patrimonial contábil em 30 de abril de 2025, de R$ 4.182.828,08 (quatro milhões, cento e oitenta e dois mil oitocentos e vinte e oito reais e oito centavos). Será feita a devolução a cada sócio na proporção de sua participação; e **b)** demais assuntos de interesse da Sociedade. **Deliberações tomadas:** colocada a matéria em exame, discussão e votação, os sócios consideraram que o capital social no valor de R$ 13.698.000,00 (treze milhões, seiscentos e noventa e oito mil reais), totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional, é excessivo para o objeto da Sociedade e, com base no disposto no inciso II do artigo 1082 do Código Civil em vigor, aprovaram, por unanimidade, a redução do capital social da Sociedade em R$ 10.139.307,00 (dez milhões, cento e trinta e nove mil, trezentos e sete reais), mediante o cancelamento de até 10.139.307,00 (dez milhões, cento e trinta e nove mil, trezentas e sete) quotas, na proporção da participação de cada sócio. A redução será efetivada com a devolução dos seguintes bens aos sócios, na proporção de suas participações no capital social: a) 01 quota de emissão da sociedade CL Castelo Branco Empreendimento Imobiliário SPE Ltda, inscrita no CNPJ sob nº 44.259.217/0001-96, no valor patrimonial contábil em 30 de abril de 2025 de R$ 5.956.478, 19 (cinco milhões, novecentos e cinquenta e seis mil, quatrocentos e setenta e oito reais e dezenove centavos); e b) 01 quota de emissão da sociedade Imigrantes Montemor Empreendimento Imobiliario SPE Ltda inscrita no CNPJ sob nº 44.441.950/0001-27, no valor patrimonial contábil em 30 de abril de 2025, de R$ 4.182.828,08 (quatro milhões, cento e oitenta e dois mil, oitocentos e vinte e oito reais e oito centavos). **Encerramento:** oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos pelo prazo necessário à lavratura da presente ata. Reaberta a sessão, a ata foi lida, achada conforme, aprovada e por todos assinada em 3 (três) vias de igual conteúdo e forma. Mesa: Presidente: Carlos Magno N. Rodrigues; Secretária: Michelle Karina Marteleto Silveira; **Sócios:** Andrea Cury Sharp, de Andrade

## Comodoro Administração Ltda.

CNPJ nº 49.834.346/0001-84 - NIRE nº 35260863733

**Extrato da Ata de Reunião de Sócios para Redução de Capital Social**

**Data, Hora, Local:** 13.03.2025, 9h, na sede, Av. Presidente Juscelino Kubitschek nº 1455, conj. 41, São Paulo/SP. **Presença:** Totalidade. **Mesa:** Presidente: Cláudia Alves Afonso; Secretário: Miquéas Vasco de Lima. **Deliberações Aprovadas:** 1. A redução do capital social, que passará de R$ 10.001.000,00, divididos em 10.001.000 quotas no valor de R$ 1,00 cada, para R$ 4.358.777,28, divididos em 4.358.777,28 quotas, no valor de R$ 1,00 cada. 2. A redução de capital tem por motivo adequação à estrutura patrimonial. 3. A restituição de capital à sócia na proporção de sua participação, no valor de **R$ 5.642.222,72**. 4. Publicará a presente ata e aguardará o prazo legal de 90 dias para oposição de credores, conforme disposto no artigo 1.084 do Código Civil. 5. Autoriza a administração a adotar todas as providências necessárias para a efetivação da redução de capital. **Encerramento:** Nada mais. São Paulo, 13.03.2025. Sócia: **Algam Administração Ltda.** CNPJ: 35.719.054/0001-96.

**ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS ENFERMEIROS AUDITORES DO ESTADO DE SÃO PAULO ABEA-SP**
CNPJ 50.379.214/0001-99
**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

A Presidente da Associação Brasileira dos Enfermeiros Auditores do Estado de São Paulo ABEA -SP convoca os 51 (cinquenta e um) membros da ABEA-SP para a prestação de contas, para **Assembleia Geral Ordinária**, que ocorrerá no dia 21de maio de 2.025, às **18:30 horas**, em **primeira convocação**, em ambiente digital e em **segunda convocação 30 (trinta) minutos após**, em ambiente digital, com a presença de qualquer número de membros presentes em ambiente digital, para deliberarem sobre a seguinte: **Ordem do Dia:** 1- Prestação de contas do exercício anterior. O local da assembleia será em ambiente digital, mas tendo definido para todos os fins de direito, a sede da ABEA-SP, na Avenida Paulista, 302, conjunto 10, Bairro Bela Vista, na cidade de São Paulo/SP. Os dados de acesso ao ambiente digital serão informados diretamente para os membros, por questão de segurança da informação, com todas as explicações necessárias para a realização dos eventos em ambiente digital. Informa ainda, aos membros convocados, que a assembleia será gravada e que toda deliberação que necessitar de voto será de forma aberta, como prevê o Estatuto Social. Serão consideradas presenças por meio de lista de presença digital e acesso ao local de reunião digital. Todas as assinaturas das listas de presença e da ata serão realizadas por assinaturas digitais ou eletrônicas. Para que ninguém alegue desconhecimento, publique-se em jornal de grande circulação nesta cidade e afixe-se na sede da ABEA-SP. São Paulo, 02 de maio de 2.025. **Cátia Cristina Neres,** Presidente da Associação Brasileira de Enfermeiros Auditores do Estado de São Paulo ABEA-SP. Avenida Paulista 302, cj. 10, Bairro Bela Vista, CEP 01310-000, São Paulo. e-mail: secretaria@abeasp.org.br

## UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA JULIO DE MESQUITA FILHO

**COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**
**UNESP CAMPUS DE PRESIDENTE PRUDENTE**

Encontra-se aberta na Faculdade de Ciências e Tecnologia - UNESP – Campus de Presidente Prudente/SP – UASG 102321, a licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO nº 90012/2025-FCT - Processo FCT nº 709/2025, objetivando a **AQUISIÇÃO DE CABOS, CONECTORES E INSUMOS RELATIVOS A MANUTENÇÃO DE SISTEMAS AUDIOVISUAIS**, conforme especificações contidas no Termo de Referência, Anexo I do Edital, cujo critério de escolha é o de MENOR PREÇO UNITÁRIO. A abertura da sessão pública "on line" **será no dia 19 de maio de 2025 às 09:00 horas**, junto ao endereço eletrônico Compras.gov.br (**https://www.gov.br/compras**). As propostas eletrônicas deverão ser enviadas para o endereço eletrônico citado, durante o período de 05 de maio de 2025 até o dia e horário previsto para a abertura da referida sessão pública. Os procedimentos da presente licitação serão tomados junta à Seção Técnica de Materiais da Faculdade de Ciências e Tecnologia UNESP Campus de Presidente Prudente, localizada à Rua Roberto Simonsen, 305 – Centro Educacional – Presidente Prudente/SP, fone (18) 3229-5342. O edital na íntegra consta dos sites: **https://www.gov.br/pncp/pt-br** e **https://ape.unesp.br/licitacao/**.

**POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**COMANDO DE POLICIAMENTO DO INTERIOR SETE - UGE 180.156**
**ABERTURA DE LICITAÇÃO PÚBLICA**
**PREGÃO ELETRÔNICO N° CPI7-PR-156/0004/25 - PROCESSO Nº CPI7-20250271896**

O Comando de Policiamento do Interior Sete torna pública a abertura de processo licitatório objetivando a **constituição de registro de preços** para contratações futuras e eventuais de serviços de limpeza de caixas d'água para as unidades do Comando de Policiamento do Interior Sete, localizado na cidade de Sorocaba/SP, e unidades subordinadas/participantes, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital do certame e seus anexos. O envio das propostas eletrônicas poderá ser realizado a partir do dia 05 de maio de 2025, por meio do Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP; a abertura da sessão pública ocorrerá às 09h do dia 19 de maio de 2025. O edital na íntegra e seus anexos poderão ser retirados na Rua Bento Manoel Ribeiro, nº 209, Vila São Caetano, Sorocaba/SP (sede do Comando de Policiamento do Interior Sete), de segunda a sexta-feira, das 09h às 17h (por meio de dispositivo de armazenamento de dados do tipo Pen Drive ou similar), podendo ainda os documentos serem consultado no site www.pncp.gov.br/app/editais.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA/SP**

**AVISO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO.** A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA DA SERRA, torna público que, referente ao PREGÃO ELETRÔNICO Nº 005/2025 - Processo Administrativo N° 3893/2025, cujo objeto é REGISTRO DE PREÇOS PARA Futura e eventual Aquisição de gêneros alimentícios do grupo ESTOCÁVEIS, para atender as demandas da Secretaria de Educação e demais Secretarias do município de Araçoiaba da Serra/SP, conforme especificações e quantidades estabelecidas no Termo de Referência contido no Anexo III, foi ADJUDICADO e HOMOLOGADO pela Autoridade Municipal o seu resultado no dia 29/04/2025, para as empresas SELLMAR DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS LTDA, CNPJ: 18.813.463/0001-38, nos Lotes 01, 06 e 07, perfazendo o valor total de R$ 1.582.071,40, COMERCIAL DE ALIMENTOS DIVINO LTDA, CNPJ: 31.489.999/0001-08, nos Lotes 02, 03, 04, 05, 08, 09, 11, 12, 13, 14 e 15, perfazendo o valor total de R$ 544.930,22, TADESSE COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA, CNPJ: 40.792.518/0001-20, no Lote 10, perfazendo o valor total de R$ 28.068,40. Araçoiaba da Serra, 30 de abril de 2025. José Carlos de Quevedo Junior. Prefeito.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE UBATUBA

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA n° 06/2025 – Edital nº 25/2025 - Processo n° 2534/2025 – Objeto:** Contratação de empresa especializada para construção do anexo da SMTI no paço municipal da Prefeitura Municipal de Ubatuba, com fornecimento de material, equipamentos, máquinas e mão de obra. Início do prazo para Envio da Proposta Eletrônica: A partir das 12h00m do dia 05/05/2025 até às 07h00m do dia 28/05/2025. Início da disputa de preços: 28/05/2025 às 09:00m. O edital encontra-se disponível nos sites **www.bll.org.br** e **https://transparencia.ubatuba.sp.gov.br/home.**

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**UASG – FUNDAÇÃO PRÓ-SANGUE HEMOCENTRO DE SÃO PAULO**

Modalidade: **Pregão Eletrônico** - Nº Processo: 269.00000333/2025-45 - Objeto: Contratação de serviços de recertificação na Norma NBR ISO 9001:2015, supervisão do registro e certificação em futura edição da norma ISO do sistema de gestão da qualidade Total de Itens Licitados: 01 (um). Valor total da licitação: R$ 48.735,55 (quarenta e oito mil setecentos e trinta e cinco reais e cinquenta e cinco centavos). Disponibilidade do edital: 05/05/2025 . Horário: das 8h00 às 17h00 Endereço: Rua Dr. Ovídio Pires de Campos, 225 - 2º Andar - Complexo do Hospital das Clínicas, Cerqueira César - São Paulo - SP Link do PNCP: h**ttps://pncp.gov.br/app/editais/52030830000165/2025/42**- Entrega das Propostas: a partir de 05/05/2025 às 08h00 no site: **www.gov.br/compras.** Abertura das Propostas: 19/05/2025 às 09h00 no site: **www.gov.br/compras.** Fonte: DOESP e PNCP

PRÓ SANGUE — Secretaria da Saúde — SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO

## PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

**AVISO DE LICITAÇÃO**

*(COM ITENS DE AMPLA PARTICIPAÇÃO E ITENS EXCLUSIVOS PARA ME/EPP)*

**Pregão nº 103/2025 - Eletrônico - Processo Administrativo:PMC.2024.00129927-15- Interessado:**Secretaria Municipal de Esportes e Lazer - **Objeto**: Registro de Preços de fornecimento e instalação de módulos esportivos- **Abertura da Sessão Pública para os itens 01 a 10:** 16/05/2025 às 09h30 - **Disponibilidade do Edital**: a partir de 05/05/2025, no portal eletrônico **www.gov.br/compras**- **Unidade Compradora:** 986291 - **Número da Licitação**: 90103/2025. Esclarecimentos adicionais com o Pregoeiro João Fernandes Filho pelo telefone (19) 2116-8464.

Campinas, 30 de abril de 2025
**RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS**
Diretor de Departamento de Licitações

## EÓLICA SERRA DAS VACAS IV S.A.

CNPJ nº 19.694.146/0001-02

**DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E DE 2023** *(Em milhares de reais - R$)*

**BALANÇOS PATRIMONIAIS**

| ATIVOS | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| CIRCULANTES | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 1.253 | 13 |
| Títulos e valores mobiliários | 705 | 1.085 |
| Contas a receber | 2.424 | 2.736 |
| Impostos e contribuições a recuperar | 200 | 160 |
| Outros ativos | 112 | 133 |
| Total dos ativos circulantes | 4.694 | 4.127 |
| NÃO CIRCULANTES | | |
| Aplicações financeiras vinculadas | 3.960 | 3.848 |
| Imobilizado | 101.880 | 108.134 |
| Intangível | 254 | 265 |
| Outros ativos | 77 | 77 |
| Total dos ativos não circulantes | 106.171 | 112.324 |
| TOTAL DOS ATIVOS | 110.865 | 116.451 |

| PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| CIRCULANTES | | |
| Fornecedores | 188 | 622 |
| Arrendamentos | 46 | 39 |
| Empréstimos e financiamentos | 47.642 | 51.568 |
| Dividendos a pagar | 3.608 | 3.436 |
| Obrigações tributárias | 313 | 230 |
| Outros passivos | – | 512 |
| Ações preferenciais resgatáveis | – | 2.867 |
| Total dos passivos circulantes | 51.797 | 59.274 |
| NÃO CIRCULANTES | | |
| Arrendamentos | 1.485 | 1.507 |
| Partes Relacionadas | 1.015 | 5.810 |
| Outros passivos | 10.973 | 9.484 |
| Total dos passivos não circulantes | 13.473 | 16.801 |
| PATRIMÔNIO LÍQUIDO | | |
| Capital social | 45.043 | 42.176 |
| Reserva de Lucros (Prejuízos acumulados) | 552 | (1.800) |
| Total do patrimônio líquido | 45.595 | 40.376 |
| TOTAL DOS PASSIVOS E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO | 110.865 | 116.451 |

**DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| LUCRO (PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO | 2.524 | (394) |
| Outros resultados abrangentes | – | – |
| TOTAL DO RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO | 2.524 | (394) |

**DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| RECEITA LÍQUIDA | 18.763 | 17.609 |
| CUSTO DA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA | (10.782) | (11.219) |
| LUCRO BRUTO | 7.981 | 6.390 |
| RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS | | |
| Despesas gerais e administrativas | (107) | (170) |
| Outras Receitas | 833 | – |
| TOTAL RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS | 726 | (170) |
| LUCRO OPERACIONAL | 8.707 | 6.220 |
| RESULTADO FINANCEIRO | | |
| Receitas financeiras | 555 | 752 |
| Despesas financeiras | (5.927) | (6.531) |
| | (5.372) | (5.779) |
| LUCRO (PREJUIZO) ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | 3.335 | 441 |
| IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | | |
| Correntes | (811) | (835) |
| LUCRO (PREJUÍZO) DO EXERCÍCIO | 2.524 | (394) |
| Média ponderada das ações - em milhares | 42.176 | 38.362 |
| Lucro (Prejuízo) por ação (em reais - R$) | 0,0598 | (0,0103) |

**DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

| | | | Capital social integralizado | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Capital subscrito | Reservas de capital | Ajuste para adequação às normas do CPC | Reserva Legal | Reserva Lucro | Prejuízos acumulados | Total |
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 | 45.043 | 2.492 | (5.359) | – | – | (1.406) | 40.770 |
| Ações preferenciais resgatáveis | – | (2.492) | – | – | – | – | (2.492) |
| Ajuste para adequação às normas do CPC | – | – | 2.492 | – | – | – | 2.492 |
| Prejuízo do exercício | – | – | – | – | – | (394) | (394) |
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 | 45.043 | – | (2.867) | – | – | (1.800) | 40.376 |
| Ajuste para adequação às normas do CPC | – | – | 2.867 | – | | – | 2.867 |
| Lucro do exercício | – | – | – | – | | 2.524 | 2.524 |
| Constituição de reserva | – | – | – | 36 | 688 | (724) | – |
| Dividendos mínimos obrigatórios | – | – | – | – | (172) | – | (172) |
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 | 45.043 | – | – | 36 | 516 | – | 45.595 |

**DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS | | |
| Ajustes para reconciliar o lucro/prejuízo do exercício com o caixa líquido gerado pelas atividades operacionais: | | |
| Depreciações e amortizações | 6.752 | 6.395 |
| Apropriação de juros sobre arrendamentos | 113 | 118 |
| Encargos financeiros sobre empréstimos e financiamentos | 4.447 | 4.874 |
| Apropriação de custos sobre empréstimos | 12 | 12 |
| Baixa de bens do ativo imobilizado/intangível | 24 | 15 |
| Rendimentos de aplicações financeiras vinculadas | (555) | (752) |
| Variação de ativos e passivos operacionais: | | |
| Contas a receber | 312 | (564) |
| Impostos e contribuições a recuperar | (40) | (1) |
| Outros ativos | 21 | 1.086 |
| Fornecedores | (434) | 520 |
| Obrigações tributárias | 792 | 711 |
| Outros passivos | 977 | 1.383 |
| Juros de empréstimos e financiamentos pagos | (4.046) | (4.351) |
| Pagamento de imposto de renda e contribuição social | (709) | (708) |
| Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais | 10.190 | 8.344 |
| FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO | | |
| Aplicações financeiras vinculadas | 823 | 2.288 |
| Aquisição de bens do ativo imobilizado/intangível | (490) | (2.395) |
| Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento | 333 | (107) |
| FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO | | |
| Resgate de ações preferenciais resgatáveis | – | (2.492) |
| Partes relacionadas | (4.795) | (2.011) |
| Arrendamentos pagos | (149) | (155) |
| Empréstimos e financiamentos pagos | (4.339) | (3.971) |
| Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento | (9.283) | (8.629) |
| AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | 1.240 | (392) |
| CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | | |
| Saldo no início do exercício | 13 | 405 |
| Saldo no fim do exercício | 1.253 | 13 |
| AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | 1.240 | (392) |

**DIRETORIA**

**Carlos Andre Arato Bergamo**
**Gilberto Lourenço Feldman**
**Regina Dorea de Santana** - Contadora - CRC 1SP 212769/O-4

## EÓLICA SERRA DAS VACAS I S.A.

CNPJ nº 18.127.269/0001-07

**DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E DE 2023** *(Em milhares de reais - R$)*

**BALANÇOS PATRIMONIAIS**

| ATIVOS | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| CIRCULANTES | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 1.350 | 269 |
| Títulos e valores mobiliários | 715 | 1.143 |
| Contas a receber | 2.932 | 3.191 |
| Impostos e contribuições a recuperar | 256 | 213 |
| Outros ativos | 165 | 198 |
| Total dos ativos circulantes | 5.418 | 5.014 |
| NÃO CIRCULANTES | | |
| Aplicações financeiras vinculadas | 4.383 | 4.261 |
| Outros ativos | 74 | 74 |
| Imobilizado | 114.207 | 115.727 |
| Intangível | 358 | 376 |
| Total dos ativos não circulantes | 119.022 | 120.438 |
| TOTAL DOS ATIVOS | 124.440 | 125.452 |

| PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| CIRCULANTES | | |
| Fornecedores | 2.506 | 470 |
| Arrendamentos | 132 | 121 |
| Empréstimos e financiamentos | 53.439 | 57.846 |
| Obrigações tributárias | 380 | 356 |
| Ações preferenciais resgatáveis | – | 5.227 |
| Outros passivos | 1.361 | 6.494 |
| Total dos passivos circulantes | 57.818 | 70.514 |
| NÃO CIRCULANTES | | |
| Arrendamentos | 2.497 | 2.717 |
| Partes Relacionadas | 5.501 | 5.036 |
| Outros passivos | 21.866 | 13.204 |
| Total dos passivos não circulantes | 29.864 | 20.957 |
| PATRIMÔNIO LÍQUIDO | | |
| Capital social | 47.156 | 44.198 |
| Prejuízos acumulados | (10.398) | (10.217) |
| Total do patrimônio líquido | 36.758 | 33.981 |
| TOTAL DOS PASSIVOS E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO | 124.440 | 125.452 |

**DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| PREJUÍZO DO EXERCÍCIO | (181) | (2.938) |
| Outros resultados abrangentes | – | – |
| TOTAL DO RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO | (181) | (146) |

**DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| RECEITA LÍQUIDA | 19.218 | 17.145 |
| CUSTO DE GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA | (12.764) | (11.664) |
| LUCRO BRUTO | 6.454 | 5.481 |
| RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS | | |
| Despesas gerais e administrativas | (140) | (241) |
| Outras Receitas | 543 | 18 |
| TOTAL RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS | 403 | (223) |
| LUCRO OPERACIONAL | 6.857 | 5.258 |
| RESULTADO FINANCEIRO | | |
| Receitas financeiras | 613 | 798 |
| Despesas financeiras | (6.718) | (8.036) |
| | (6.105) | (7.238) |
| PREJUÍZO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | 752 | (1.980) |
| IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | | |
| Correntes | (933) | (958) |
| PREJUÍZO DO EXERCÍCIO | (181) | (2.938) |
| Média ponderada das ações - em milhares | 44.198 | 39.908 |
| Lucro (Prejuízo) por ação (em reais - R$) | (0,0041) | (0,0736) |

**DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

| | | Capital social integralizado | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Capital social | Reservas de capital | Ajuste para adequação às normas do CPC | Prejuízos acumulados | Total |
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 | 47.156 | 5.286 | (8.244) | (7.279) | 36.919 |
| Ações preferenciais resgatáveis | – | (3.017) | – | – | (3.017) |
| Resgate de ações preferenciais resgatáveis | – | – | 3.017 | – | 3.017 |
| Prejuízo do exercício | – | – | – | (2.938) | (2.938) |
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 | 47.156 | 2.269 | (5.227) | (10.217) | 33.981 |
| Ações preferenciais resgatáveis | | | 2.958 | – | 2.958 |
| Resgate de ações preferenciais resgatáveis | | (2.269) | 2.269 | – | – |
| Prejuízo do exercício | – | – | – | (181) | (181) |
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 | 47.156 | – | – | (10.398) | 36.758 |

**DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS | | |
| Lucro do exercício | (181) | (2.938) |
| Ajustes para reconciliar o prejuízo do exercício com o caixa líquido gerado pelas atividades operacionais: | | |
| Depreciações e amortizações | 7.353 | 7.001 |
| Apropriação de juros sobre arrendamentos | 210 | 210 |
| Encargos financeiros sobre empréstimos e financiamentos | 4.980 | 5.465 |
| Apropriação de custos sobre empréstimos | 38 | 37 |
| Baixa de bens do ativo imobilizado/intangível | 68 | – |
| Rendimentos de títulos e valores mobiliários e aplicações vinculadas | (613) | (798) |
| Variação de ativos e passivos operacionais: | | |
| Contas a receber | 259 | (667) |
| Impostos e contribuições a recuperar | (43) | – |
| Outros ativos | 33 | (156) |
| Fornecedores | 2.036 | 379 |
| Obrigações tributárias | 728 | 906 |
| Outros passivos | 3.529 | 4.713 |
| Juros de empréstimos e financiamentos pagos | (4.531) | (4.873) |
| Pagamento de imposto de renda e contribuição social | (704) | (816) |
| Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais | 13.162 | 8.463 |
| FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO | | |
| Aplicações financeiras vinculadas e títulos e valores mobiliários | 919 | 3.030 |
| Aquisição de bens do ativo imobilizado/intangível | (5.971) | (5.127) |
| Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento | (5.052) | (2.097) |
| FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO | | |
| Partes Relacionadas | 465 | 1.225 |
| Resgate de ações preferenciais resgatáveis | (2.269) | (3.017) |
| Arrendamentos pagos | (331) | (318) |
| Empréstimos e financiamentos pagos | (4.894) | (4.481) |
| Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento | (7.029) | (6.591) |
| AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | 1.081 | (225) |
| CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | | |
| Saldo no início do exercício | 269 | 494 |
| Saldo no fim do exercício | 1.350 | 269 |
| AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | 1.081 | (225) |

**DIRETORIA**

**Carlos Andre Arato Bergamo**
**Gilberto Lourenço Feldman**
**Regina Dorea de Santana** - Contadora - CRC 1SP 212769/O-4

## EÓLICA SERRA DAS VACAS III S.A.

CNPJ nº 19.694.110/0001-29

**DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E DE 2023** *(Em milhares de reais - R$)*

**BALANÇOS PATRIMONIAIS**

| ATIVO | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| CIRCULANTES | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 1.250 | 400 |
| Títulos e valores mobiliários | 604 | 1.422 |
| Contas a receber | 4.400 | 3.249 |
| Impostos e contribuições a recuperar | 268 | 229 |
| Outros ativos | 122 | 128 |
| Total dos ativos circulantes | 6.644 | 5.428 |
| NÃO CIRCULANTES | | |
| Aplicações financeiras vinculadas | 4.000 | 3.885 |
| Imobilizado | 94.720 | 98.697 |
| Intangível | 270 | 281 |
| Partes relacionadas | 4.356 | 1.548 |
| Outros ativos | 67 | 67 |
| Total dos ativos não circulantes | 103.413 | 104.478 |
| TOTAL DOS ATIVOS | 110.057 | 109.906 |

| PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| CIRCULANTES | | |
| Fornecedores | 83 | 144 |
| Arrendamentos | 74 | 80 |
| Empréstimos e financiamentos | 47.479 | 51.383 |
| Obrigações tributárias | 324 | 256 |
| Ações preferenciais resgatáveis | – | 2.867 |
| Outros Passivos | 1.922 | 8.551 |
| Total dos passivos circulantes | 49.882 | 63.281 |
| NÃO CIRCULANTES | | |
| Arrendamentos | 2.143 | 2.079 |
| Partes Relacionadas | 498 | 172 |
| Outros passivos | 22.365 | 11.857 |
| Total dos passivos não circulantes | 25.006 | 14.108 |
| PATRIMÔNIO LÍQUIDO | | |
| Capital social | 45.043 | 42.176 |
| Prejuízos acumulados | (9.874) | (9.659) |
| Total do patrimônio líquido | 35.169 | 32.517 |
| TOTAL DOS PASSIVOS E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO | 110.057 | 109.906 |

**DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| PREJUÍZO DO EXERCÍCIO | (215) | (2.669) |
| Outros resultados abrangentes | – | – |
| TOTAL DO RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO | (215) | (2.669) |

**DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| RECEITA LÍQUIDA | 16.617 | 15.505 |
| CUSTO DA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA | (10.339) | (10.934) |
| LUCRO BRUTO | 6.278 | 4.571 |
| RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS | | |
| Despesas gerais e administrativas | (168) | (337) |
| Outras Receitas | 25 | – |
| TOTAL RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS | (143) | (337) |
| LUCRO OPERACIONAL | 6.135 | 4.234 |
| RESULTADO FINANCEIRO | | |
| Receitas financeiras | 559 | 764 |
| Despesas financeiras | (6.071) | (6.789) |
| | (5.512) | (6.025) |
| PREJUÍZO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | 623 | (1.791) |
| IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL | (838) | (878) |
| Correntes | | |
| PREJUÍZO DO EXERCÍCIO | (215) | (2.669) |
| Média ponderada das ações - em milhares | 42.176 | 38.362 |
| Prejuízo por ação (em reais - R$) | (0,0051) | (0,0696) |

**DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

| | | Capital social integralizado | | |
|---|---|---|---|---|
| | Capital subscrito | Ajuste para adequação às normas do CPC | Prejuízos acumulados | Total |
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 | 45.043 | (2.867) | (6.990) | 35.186 |
| Prejuízo do exercício | – | – | (2.669) | (2.669) |
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 | 45.043 | (2.867) | (9.659) | 32.517 |
| Ações preferenciais resgatáveis | | 2.867 | | 2.867 |
| Prejuízo do exercício | – | – | (215) | (215) |
| SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 | 45.043 | – | (9.874) | 35.169 |

**DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA**

| | 2024 | 2023 |
|---|---|---|
| FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS | | |
| Prejuízo do exercício | (215) | (2.669) |
| Ajustes para reconciliar o lucro/prejuízo do exercício com o caixa | | |
| líquido gerado pelas atividades operacionais: | | |
| Depreciações e amortizações | 6.294 | 6.097 |
| Apropriação de juros sobre arrendamentos | 162 | 161 |
| Encargos financeiros sobre empréstimos e financiamentos | 4.447 | 4.873 |
| Apropriação de custos sobre empréstimos | 34 | 34 |
| Baixa de bens do ativo imobilizado/intangível | 25 | – |
| Rendimentos de aplicações financeiras vinculadas | (553) | (748) |
| Variação de ativos e passivos operacionais: | | |
| Contas a receber | (1.151) | (965) |
| Impostos e contribuições a recuperar | (39) | – |
| Outros ativos | 6 | (125) |
| Fornecedores | (61) | 47 |
| Obrigações tributárias | 814 | 757 |
| Outros passivos | 3.879 | 4.592 |
| Juros de empréstimos e financiamentos pagos | (4.046) | (4.351) |
| Pagamento de imposto de renda e contribuição social | (746) | (747) |
| Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais | 8.850 | 6.956 |
| FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO | | |
| Aplicações financeiras vinculadas e títulos e valores mobiliários | 1.256 | 1.673 |
| Partes relacionadas | (2.808) | (2.518) |
| Aquisição de bens do ativo imobilizado/intangível | (2.192) | (405) |
| Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades de investimento | (3.744) | (1.250) |
| FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO | | |
| Dividendos pagos | – | (1.538) |
| Partes relacionadas | 326 | – |
| Arrendamentos pagos | (243) | (220) |
| Empréstimos e financiamentos pagos | (4.339) | (3.971) |
| Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento | (4.256) | (5.729) |
| AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | 850 | (23) |
| CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | | |
| Saldo no início do exercício | 400 | 423 |
| Saldo no fim do exercício | 1.250 | 400 |
| AUMENTO (REDUÇÃO) DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA | 850 | (23) |

**DIRETORIA**

**Carlos Andre Arato Bergamo**
**Gilberto Lourenço Feldman**
**Regina Dorea de Santana** - Contadora - CRC 1SP 212769/O-4

**SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUAS E ESGOTOS**
**AUTARQUIA MUNICIPAL**
**CNPJ: 48.211.262/0001-21 - IE 315.087.331.117**
Rua João Bento, 40 - Bairro Cascata - CEP 17400-000 - (14) 3407-2480 - Garça/SP

**AVISO DE SUSPENSÃO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 11/2025**

Fica suspenso o referido pregão, que tem por objetivo a aquisição de um caminhão, zero km, peso bruto total de 8.900kg, para retificação do T.R.

Garça, 02/05/2025
Ary Marino Filho - Diretor Executivo.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUÃ

**AVISO DE LICITAÇÃO**

A Prefeitura Municipal de Ipuã, comunica que encontra-se ABERTO o Processo nº 024/2025, Pregão Eletrônico nº 15/2025, cujo objeto é o registro de preços para futura e eventual contratação de prestação de serviços de poda e supressão de árvores localizadas nas vias públicas, prédios públicos, praças e áreas verdes, pertencente ao Município de Ipuã. A sessão pública será via www.licitamaisbrasil.com.br com início às 09h00min no dia 22/05/2025. Mais informações: licitacao@ipua.sp.gov.br.

Ipuã/SP, 02 de maio de 2025.
Isabela Fernandes Antoniassi de Souza
Chefe da Divisão de Licitações e Contratos Administrativos

## CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SAUDE AVH

**CNPJ 17.781.651/0001-69**

**PREGÃO ELETRÔNICO 007/2024 – SRP – PROCESSO 011/2024**
**REEQUILÍBRIO FINANCEIRO**

**ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001/2024** – Reequilíbrio financeiro ao preço registrado, firmada entre o **CISAVH** e a empresa **BELABRU COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA**, CNPJ nº 03.353.258/0001-60, com relação ao Item 02 (Van / furgão para transporte de 9+1 passageiros), valor unitário realinhado para R$ 487.155,20. Item 06 (Veículo novo, 0km), valor unitário realinhado para R$ 418.649,00. Item 07 (Veículo furgão ambulância uti móvel tipo D), valor unitário realinhado para R$ 657.877,00. Item 08 (Furgão adaptado para transporte de 15+1 passageiros), valor unitário realinhado para R$ 440.397,00. Item 09 (Veículo tipo furgão adaptado ambulância uti), valor unitário realinhado para R$ 527.389,00. Item 11 (Veículo tipo furgão original de fábrica – 14m³), valor unitário realinhado para R$ 380.590,00.

Cravinhos, 07 de abril de 2025.
**Itamar Gomes Bueno**
**Presidente do Cisavh.**

## CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SAUDE AVH

**CNPJ 17.781.651/0001-69**

**AVISO DE ABERTURA PREGÃO ELETRÔNICO**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 08/2025 - PROCESSO N°15/2025**

Objeto: **AQUISIÇÃO DE VEÍCULOS - LICITAÇÃO COMPARTILHADA** para os **ÓRGÃOS PARTICIPANTES** desta licitação, As propostas e os documentos de habilitação serão recebidos exclusivamente por meio do sistema eletrônico (www.bll.org.br), recebimento das propostas a partir das 08h00min do dia 15 maio de 2025 até as 09h59min do dia 16 de maio de 2025. O horário do início de disputa será às 10h00min do dia 16 de maio de 2025.Em atendimento as demandas dos municípios consorciados ao **CIS-AVH**, de acordo com os quantitativos estimados no Anexo I, durante o prazo de validade da Ata de Registro de Preços, em conformidade com as disposições deste Edital e respectivos Anexos, que será regida pela lei federal nº 14.133/2021 c/c Decreto Federal n. 11.462/2023. Informamos que a íntegra do Edital e seus anexos poderão ser lidos ou obtidos nos sites www.cisavh.com.br e www.bll.org.br. Maiores informações estarão disponíveis pelo e-mail financeiro@cisavh.com.br

Cravinhos, 02 de Maio de 2025.
**Itamar Gomes Bueno**
**Presidente do Cisavh.**

unesp
**UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA - UNESP**
**FACULDADE DE MEDICINA DE BOTUCATU**
**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PARTICIPAÇÃO AMPLA**

Encontra-se aberto na FACULDADE DE MEDICINA DE BOTUCATU DA UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA "JÚLIO DE MESQUITA FILHO" – UNESP, UASG 102313, o Pregão Eletrônico nº 90021/2025-FM - Processo nº 629/2025-FM, objetivando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONTROLE NO COMBATE À PRAGAS URBANAS E VETORES, ENGLOBANDO DESINSETIZAÇÃO, DESRATIZAÇÃO, DESCUPINIZAÇÃO, DESALOJAMENTO E CONTROLE DE ABELHAS, VESPAS E MARIMBONDOS EM TODAS AS ÁREAS INTERNAS E EXTERNAS DA FACULDADE DE MEDICINA DE BOTUCATU.** A realização da sessão pública "online" será no dia **19/05/2025**, **às 09h00min**, junto ao endereço eletrônico (https://www.gov.br/compras). As propostas eletrônicas deverão ser enviadas para o citado endereço eletrônico, durante o período compreendido entre o dia **05/05/2025** até o dia e horário previstos para a abertura da referida sessão pública. Os procedimentos da presente licitação serão tomados junto à Seção Técnica de Materiais da Faculdade de Medicina de Botucatu - Unesp, sita à Avenida Professor Mário Rubens Guimarães Montenegro. s/n, Campus e Botucatu – Distrito de Rubião Junior – CEP 18.618-687 – Botucatu/SP. O Edital na íntegra encontra-se nos endereços eletrônicos: https://www.gov.br/pncp/pt-br e https://ape.unesp.br/licitacao/. Botucatu, 30 de abril de 2025. **Danilo Chidichino Saltini Camargo - Diretor Substituto da Divisão Técnica Administrativa**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS**

**11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial Substituto EDUARDO OLIVEIRA,** conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.533.728, em 05 de julho de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARIA JOSEFA DA SILVA**, brasileira, aposentada, portadora da Cédula de Identidade RG n° 35.786.637-X-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 056.764.858-33, com anuência de seu marido com quem é casada sob o regime da comunhão parcial de bens, AGNALDO ALVES DA SILVA, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG n° 35.195.235-4-SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 267.684.104-15, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua René Falconetti, n° 78 – Vila Guanhembu – CEP 04159-001, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1991, adquirida através de Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra, datado de 31 de maio de 1991; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PRÉDIO situado na Rua René Falconetti, nº 78, e seu respectivo terreno, correspondente ao lote nº 35 da quadra "B", do local denominado "Chácaras Nova América", no bairro Rio Bonito, no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, com área de 293,50m², imóvel esse cadastrado no INCRA nº 638.358.010.650-0; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a matrícula nº 193.920 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ALCIDES CHAVES DA SILVEIRA, MARIA SILVEIRA, VALTO CORREIA LIMA, B.I ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/C, JOSE CARLOS DE BRITO IZZO, EDUARDO DE BRITO IZZO, EDMILSON DOS SANTOS, MARIA LUCILEUDA DA SILVA DOS SANTOS, PEDRO TEIXEIRA SERAFIM FILHO, FRANCISCA RUTH LOPES FERREIRA, PAULO FERREIRA LIMA, JURACI R. BARBOSA, FÁTIMA APARECIDA LOURENÇO DA SILVA, ISABEL MARIA DA SILVA SOUZA, IZABEL PEREIRA MOTA, ANDRESSA MONTEIRO DA SILVA, THIAGO LULA DE OLIVEIRA, FRANCISCA ANDRADE DE PAULO, e SILVIO DE PAULO oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 29 de abril de 2025. O Oficial Substituto.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS**

**11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial Substituto EDUARDO OLIVEIRA,** conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.548.706, em 23 de agosto de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **KATIA DE PAULA**, brasileira, administradora de empresas, portadora da Cédula de Identidade RG nº 24.796.249-1 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 264.148.448-02, convivente em união estável com LAÉRCIO PEREIRA, brasileiro, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade RG nº 15.106.876-8-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 052.698.968-85, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Conde de Porto Alegre, nº 944, apartamento 32-A, Campo Belo, CEP 04608-001, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2010, adquirida através de Instrumento Particular de Promessa de Compra e Venda e Outros Pactos, datado de 29 de agosto de 2010; posse essa que se refere ao IMÓVEL situado na Avenida Interlagos, n° 4.455, APARTAMENTO n° 78, 7° andar do Edifício das Acácias (Torre 01), integrante da Fase VII no Subcondomínio Edifícios do Condomínio Terrara, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 162.001.1847-6; imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 395.554 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos TERRARA DAS HORTENSIAS SPE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, BROOKFIELD SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A, TG SÃO AULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, e ERBE INCORPORADORA 019 S/A, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 29 de abril de 2025. O Oficial Substituto.

14ª Vara Cível do Foro Central Cível – Comarca da Capital/SP. Edital de Citação com prazo de 20 dias. Processo nº 1112454-91.2023.8.26.0100. Este Juízo FAZ SABER a CREMONT SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA, CNPJ 46239791000108, CREMONT CALDEIRARIA REVESTIMENTO E MONTAGEM LTDA. ME, CNPJ 19025488000130, CREMONT CALDEIRARIA REVESTIMENTO E MONTAGEM LTDA. ME, CNPJ 19025488000210 e VERGAFORT CREMONT INDUSTRIA E COMERCIO DE COMPOSITOS LTDA, CNPJ 35796596000162, domiciliado em local incerto e não sabido, que lhe foi movida Ação EXECUÇÃO DE TITULO EXTRAJUDICIAL por Banco Adbank Brasil S/A, Fundo de Investimento Em Direitos Creditórios Angá Creditas Consignado Privado (Fidc Angá) e Fundo de Investimentos Em Direitos Creditórios Não Padronizados Creditas Tempus Ii, alegando em síntese: a concessão de operações de crédito, modalidade empréstimo consignado, oriundas de Convênio de Concessão de Empréstimos, em 10/08/2021, no valor de R$ 294.088,04. Encontrando-se a parte ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente pagamento ou oferte defesa nos termos legais. No silêncio, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. O presente edital tem o prazo de 20 dias.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0001961-27.2009.8.26.0271. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Itapevi, Estado de São Paulo, Dr(a). SARA REIS DA SILVA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) EDVAN PEREIRA RIBEIRO, solteiro, garçom, portador do RG nº 17.243.059- SSP/SP e inscrito no CPF/MF nº 168.796.193-04, que por parte da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo-COHAB-SP, lhes foi ajuizada uma Ação de Resolução Contratual c.c. Reintegração de Posse e Indenização por Perdas e Danos com Pedido de Antecipação de Tutela, com procedimento Comum, relativo ao Contrato de Compromisso de Compra e Venda do imóvel situado à Rua Tutoia, nº 127, o qual integra o Conjunto Habitacional Itapevi, São Paulo/SP?; eis que o supdo. em flagrante desrespeito às cláusulas contratuais, deixou de pagar as prestações combinadas. Nestas condições, ajuizada a presente ação, foi requerida a confirmação da tutela antecipatória para rescisão do contrato e a imediata reintegração da posse, condenando-se o réu em perdas e danos, consubstanciados na perda das prestações pagas até o momento; ao pagamento de indenização pelo tempo que usou, gozou e usufruiu do imóvel, custas e demais cominações de direito. Estando o requerido em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, conteste, sendo nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, inciso IV, do CPC), presumindo-se verdadeiras as alegações de fato formuladas pela autora (Art. 344 do NCPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Itapevi, aos 27 de março de 2025. N - 01 e 03

**Edital de Citação. Prazo de 20 dias. Processo nº 0036281-09.2024.8.26.0100. O MM. Juiz de Direito da 16ª Vara Cível, do Foro Central** Cível, Estado de São Paulo, **Dr. Paulo Bernardi Baccarat**, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) **R3X Soluções em Comunicação Ltda, CNPJ 12.195.375/0001-33**, que lhe foi proposta uma ação de **Incidente** de Desconsideração de Personalidade Jurídica por parte de **Banco Safra S/A**, alegando em síntese: "reconhecimento de grupo econômico entre a referida empresa e a executada Asher Multicom Comércio De Produtos De Telecomunicação Ltda". Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua Citação por Edital, nos termos do artigo 135 do Código de Processo Civil. O sócio ou a pessoa jurídica fica citado(a) para manifestar-se e requerer as provas cabíveis no prazo de 15 (quinze) dias úteis e para os atos e termos da ação proposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de **São Paulo, aos 13 de janeiro de 2025. Advogados(s): Paulo Roberto Joaquim dos Reis (OAB 23134/SP)**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0007388-29.2025.8.26.0114 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). FERNANDA PEREIRA DE ALMEIDA MARTINS, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) EDIVANIA FREIRE DE CARVALHO GOMES, RG 339678902, CPF 265.799.458-00, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Germano José Amgarten e Fabio Luiz Ferraz Ming. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 46.268,05, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1005406-30.2024.8.26.0006 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional VI - Penha de França, Estado de São Paulo, Dr(a). Deborah Lopes, na forma da Lei, FAZ SABER a JOSE LUIZ DA SILVA, CPF 056.174.448-32, que MARIA ANGELICA RABELO VITAL e outros ajuizou Ação de Extinção de Condomínio objetivando determinar avenda do imóvel de propriedade comum das partes, rateando-se o valor apurado, na proporção da cota parte de cada qual, declarando extinto o condomínio sob o imóvel localizado na antiga Ruados Cravos, parte do lote 8, da quadra 54, Jardim Popular, do Distrito do São Miguel Paulista, Comarca da Capital do Estado de São Paulo, atual Rua Embira, 489, CEP 03373-010. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se edital para que conteste e requeira provas cabíveis em 15 dias decorrido o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, aos 24 de abril de 2025. P-02e03/05

**4ª Vara Cível do Foro de Santo André/SP**

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO nº 1021780-68.2020.8.26.0554**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). MARTA OLIVEIRA DE SÁ, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) **SOLANGE VIEIRA DA SILVA, Brasileira, CPF 050.848.173-26**, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de **Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo dos Empregados da Coop Cooperativa de Consumo e dos Empregados do Supermercado**, sendo que a presente ação tem por objeto 05 contratos de empréstimo bancário, com os seguintes números 229701, 229726, 352710, 414073 e 469497, com vencimentos nas datas de 20/08/2018, 24/08/2016, 02/06/2017, 26/10/2017 e 09/02/2018, respectivamente, firmados entre o requerente e requerido, face à inadimplência da requerida em todos os contratos. Assim, considerando a incidência de todos os encargos moratórios, tem-se que o valor da dívida no momento do ajuizamento da ação perfaz-se a monta de R$ 8.497,14 (oito mil, quatrocentos e noventa e sete reais e nove centavos). Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por **EDITAL**, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15(quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 11 de fevereiro de 2025.

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1027181-92.2019.8.26.0001**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo -SP, Dr(a). DANIELA CLAUDIA HERRERA XIMENES, na forma da Lei, etc. Faz Saber a **ACÁCIA JAQUELINE SOARES DA SILVA, RG nº 53.134.635-3 e do CPF/MF nº 346.393.188-55** que **CRUZEIRO DO SUL EDUCACIONAL S/A**., lhe ajuizou ação de Cobrança, Procedimento Comum, objetivando a quantia de R$ 2.756,89 (dois mil, setecentos e cinquenta e seis reais e oitenta e nove centavos) atualizado até o mês de Agosto de 2019,referente ao Contrato de Prestação de Serviços Educacionais, curso de **CIÊNCIAS CONTÁBEIS** e recebeu o CA nº 149689-1, não cumprindo com os pagamentos dos meses: **OUTUBRO, NOVEMBRO E DEZEMBRO ano letivo 2014**. Estando a requerida em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital afixado e publicado na formada lei. São Paulo, 28/11/2024.

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS**

**11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial Substituto EDUARDO OLIVEIRA,** conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.536.091, em 19 de julho de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 e 1.243 ambos do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **GISLENE APARECIDA BARBERINO**, brasileira, aposentada, portadora da Cédula de Identidade RG n° 18.606.781-1-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n° 093.123.468-90, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com ALDO BARRETO, brasileiro, advogado, portador da Cédula de Identidade RG n° 18.017.080-6-SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 064.943.428-50 residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Carlos Oberhuber, n° 861, Jardim Floresta, CEP 04836-130; **ANA CLAUDIA BARBERINO**, brasileira, professora, portadora da Cédula de Identidade RG n° 22.966.854-9-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 148.973.928-96, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com PEDRO JOSÉ DA SILVA, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG n° 35.971.576-X-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n° 074.127.008-04, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Frei Luís de Granada, n° 410, Jardim Vista Alegre, CEP 04831-100; e **GENILSON BARBERINO**, brasileiro, gerente de vendas, portador da Cédula de Identidade RG n° 24.254.950-0-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n° 275.617.528-57, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com LUCIANA SANTORO BARBERINO, brasileira, terapeuta, portadora da Cédula de Identidade sob n° 30.799.166-0-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 282.484.778-60, residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida João Peixoto Viegas, n° 193, apartamento n° 113, bloco n° 01, Jardim Consórcio, CEP 04437-000, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, somada a de seus antecessores desde 1972, adquirida por seus genitores através de instrumento particular extraviado, e após doado aos filhos através de contrato verbal; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PRÉDIO situado na Rua Rene Bazin, nº 175, antiga Rua Três, e seu respectivo terreno, correspondente ao lote nº 13 da quadra "D", do loteamento denominado "Jardim Floresta", no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, com área de 270,00m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte nº 178.029.0025-4; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a transcrição nº 11.903 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos EMILIO ouEMIL HEININGER, META HEININGER, JULIO WERNER EMILIO HEININGER, ANA MARIA JULIA BRESSLAU, JOSE ARLINDO CARDOSO, GENESIO BARBEIRO, PENHA VIMERCATE BARBEIRO, MARIA DOROTEA DA SILVA, JOÃO BATISTA DA SILVA, MARLY MOLINA E SILVA, APARECIDA DA SILVEIRA, e ADINALVA DA SILVA MANOEL, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 02 de maio de 2025. O Oficial Substituto.

Citação. Prazo 20 dias Proc. 1029531-92.2021.8.26.0224 O Dr. Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, Juiz de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, na forma da lei, etc. Faz Saber a Sonia Maria Carlos de Sousa CPF 367.186.613-68 que Jeronimo Brito de Souza ajuizou Ação de Despejo convertida em Ação de Execução de Título Extrajudicial (fls. 64/65) para recebimento de R$40.973,71 (dez/21 - fls. 44) decorrente dos débitos locatícios do imóvel sito à Rua José Antonio Cabral, 362, Jardim Rose de França apurados até o abandono. Estando os executados em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 03 dias, paguem o débito atualizado, podendo, no prazo de 15 dias, oporem embargos, sendo que, nesse prazo, reconhecendo o crédito da exequente, poderão comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir os 20 supra, ficando advertidos de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 28 de abril de 2025. K-03e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003733-76.2022.8.26.0198 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Franco da Rocha, Estado de São Paulo, Dr(a). Victor Patutti Godoy, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) RITA DE KÁSSIA OLIVEIRA PEDRO, CPF ignorado que lhe foi proposta uma ação de Abertura, Registro e Cumprimento de Testamento por parte de Marta Soares da Silva, Jenaura Soares da Silva e Damião Pereira da Silva, alegando em síntese: ajuizaram Ação de Reconhecimento de Maternidade Socioafetiva em 28.06.2022 objetivando que o Cartório de Registro Civil de Perus proceda ao registro civil da coautora Marta Soares da Silva, nascida 19.05.2002, com o reconhecimento de filiação por parte de Jenaura Soares da Silva e de Damião Pereira da Silva. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Franco da Rocha, aos 30 de abril de 2025 K-03e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003207-94.2023.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). JAIME HENRIQUES DA COSTA, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Maria Ivonete Leite da Silva CPF 280.560.498-94 que Conjunto Habitacional C4 Bloco 33 ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R$1.926,54 (26.01.23) decorrente dos débitos condominiais vencidos de março/22 a dezembro/22 da unidade 34-A do Condomínio Exequente, bem como os vencidos no curso da ação. Estando a executada em lugar incerto e não sabido, expede-se o edital para que em 03 dias pague o débito, podendo no prazo de 15 dias opor embargos ou reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir dos 20 dias supra, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 29 de abril de 2025. K-03e06/05

Citação. Prazo 20 dias Proc. 1063432-80.2023.8.26.0224 O Dr. Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, Juiz de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Glaucio Fragatti CPF 248.699.868-33 e a Patrícia Cosin Fragatti CPF 165.000.068-52 que Nilson Rocha ajuizou Ação de Procedimento Comum (R$47.901,00 - 18.12.23) objetivando a condenação dos réus na obrigação de realizarem o conserto do caminhão, retirado pelo autor desde 17.11.23, além do pagamento dos danos materiais (R$1.000,00), danos morais (R$5.000,00), além de perdas e danos e lucros cessantes (R$16.000,00). Estando os corréus em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, contestem o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 25 de abril de 2025. K-03e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000552-63.2022.8.26.0361 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, Dr(a). CARLOS EDUARDO XAVIER BRITO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ALAN DOS SANTOS ALVES, CPF 377.027.538-11 que Azul Companhia de Seguros Gerais ajuizou Ação de Procedimento Comum para cobrança de R$9.434,36 (jan/22) decorrente dos prejuízos suportados pela autora a terceiro segurado, em razão da apólice nº 10203101022350, tendo em vista a colisão em 22.12.20 entre o veículo do réu, de placas DVD-1494 contra o veículo segurado, de placas EAI-5228. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se o edital para que no prazo de 15 dias, a fluir os 20 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Mogi das Cruzes, aos 11 de abril de 2025. K-03e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1031132-07.2023.8.26.0405 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Osasco, Estado de São Paulo, Dr(a). Luis Gustavo Esteves Ferreira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Construmax Construção e Projetos Ltda CNPJ 52.793.361/0001-36 e a Tamires Rodrigues Pereira CPF 470.656.398-43 que Emerson Alexandre Dias ajuizaram Ação de Procedimento Comum para cobrança de R$20.449,75 (set/23 - fls. 25) decorrente dos débitos locatícios do imóvel comercial sito a Rua Padre Vieira, 17, Jardim Piratininga. Estando as rés em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, contestem o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador Especial. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Osasco, aos 29 de abril de 2025. K-03e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0010643-90.2021.8.26.0451 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de Piracicaba, Estado de São Paulo, Dr(a). Fabíola Giovanna Barrea Moretti, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CRUZATTO & TEDESCO LOCAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA, CNPJ 97.529.887/0001-41, que LOXAM DO BRASIL S.A, atual denominação de DEGRAUS ANDAIMES MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO LTDA, instaurou INCIDENTE DE DESCONSIDERAÇÃO DA PERSONALIDADE JURÍDICA em seu desfavor. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Piracicaba, aos 01 de abril de 2025. K-03e06/05

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0012188-69.2024.8.26.0071 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA CAROLINA ACHOA AGUIAR SIQUEIRA DE OLIVEIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) HENRIQUE DOS REIS MORAES, Brasileiro, Solteiro, Sem Profissão Definida, RG 47.889.437-5, CPF 40058053883, com endereço à Av. Nações Unidas, 37-37, Jardim Panorama, CEP 17011-106, Bauru - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Associação Ranieri de Educação e Cultura S/c Ltda, tendo como pedido a condenação do executado ao pagamento de R$ 7.120,49 (sete mil cento e vinte reais e quarenta e nove centavos) atualizado até agosto/2024. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, que é de 20 dias, pague a quantia descrita acima, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 29 de abril de 2025. K-03e06/05

EDITAL PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1027145-34.2025.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Erica Regina Colmenero Coimbra, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) quem possa interessar que neste Juízo tramita a ação de Alteração de Regime de Bens movida por Wandregiselo Tavares da Silva e Elisangela Eugenio dos Santos, por meio da qual os requerentes indicados intentam alterar o regime de bens do casamento, contraído em 24/06/2023, do regime de comunhão parcial de bens para o regime da separação total de bens. O presente edital é expedido nos termos do artigo 734, § 1º do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 01 de abril de 2025 K-03e06/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1021585-75.2020.8.26.0007 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional VII - Itaquera, Estado de São Paulo, Dr(a). Alessander Marcondes França Ramos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) HENRI CONCRETO, CNPJ 30.071.012/0001-78, com endereço à Rua Marlene, 157, Jardim Norma, CEP 08240-430, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Edmundo Soares de Oliveira, alegando a inadimplência dos réus referente ao contrato descrito como uma empresa de concretagem, realizou buscas na internet, e após muitas negociações firmou negócio com o Réu Henri Concreto Usinado. colunas e laje com concreto. firmado em 24/04 no valor R$ 21.006,08. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 24 de abril de 2025. P-02e03/05

**9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO**

**FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L -** FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **BANCO BRADESCO S.A.**, CNPJ n° 60.746.948/0001-12 com sede na(o) Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", S/N, Vila Yara, Osasco/SP, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **TIAGO DA SILVA,** guineense, empresário, divorciado, CPF/MF Nº 702.132.581-96**,** e **SUZANA SOARES LEITE DA SILVA,** brasileira, do lar, casada, RG N° 44.155.155-5-SSP/SP, CPF/MF Nº 394.082.878-51, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$72.850,88,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº 326.359 este Oficio, em favor do credor fiduciário. São Paulo, 05 de maio de 2025. (Protocolo 836.901)

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0001432-90.2025.8.26.0127. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Carapicuíba, Estado de São Paulo, Dr(a). Leila França Carvalho Mussa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) JOSE ANTONIO VILLARUBIA GONZALES, Brasileiro, CPF 039.xxx.xxx-77, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por CGMP Centro de Gestão de Meios de Pagamento SA. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 37.871,26, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Carapicuíba, aos 28 de março de 2025. N - 01 e 03

Edital de Citação.Prazo de 30 Dias. Processo nº 1000208-09.2022.8.26.0547.O(A)MM. Juiz(a)de Direito da 2ª Vara,do Foro de Santa Rita do Passa Quatro,Estado de São Paulo,Dr(a).Nélia Aparecida Toledo Azevedo, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o)JONATHAN TENDOLINI MAGNO,Brasileiro,Casado, Professor,RG46214675-3,CPF38697093830,com endereço à Rua Jose Vilas Boas,126,casa 02,Jardim Bom Clima,CEP 04340 130, São Paulo/SP,que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Maria Aparecida da Silva Steca, alegando em síntese: cobrando o recebimento do valor de R$106.611,00(Fevereiro/2022)decorrente de Nota Promissória vencida e não paga.Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido,foi determinada a sua CITAÇÃO,por EDITAL para os atos e termos da ação proposta e para que,no prazo de 15dias,que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta.Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel,caso em que será nomeado curador especial.Será o edital, afixado e publicado na forma da lei.NADA MAIS. Santa Rita do Passa Quatro, aos 23 de abril de 2025.

Anuncie:
11. 3729-6600
comercial@gazetasp.com.br

**VENDA JUDICIAL**
Vara do Trabalho de Pirassununga – SP (2/2025)
**Recebimento de Propostas: de 28/05/2025 a 10/06/2025, até às 11h00min.**

**- A) Casa, R. Baia Grande, nº523, Vl. Bela, São Paulo – SP.** Área t.: 189,00m². M. 167.141 do 6º RGI de São Paulo – SP. Aval.: R$ 580.500,00. V.M.: R$ 568.425,60. **B) Ford/Fiesta 1.6 Flex, 2007/2008, prata, DUL 8472, RENAVAM 00916240274, flex.** Aval.: R$ 19.659,00. V.M.: R$ 9.829,50. Bem localizado: R. Votorantim, nº 387, Barcelona, São Caetano do Sul – SP ou R. Pernambuco, nº 425, sala 01, São Caetano do Sul – SP. Ambos os bens se referem ao pro. 0011554-30.2024.5.15.0136 (Cumpr. De Sent.). EFEITOS SUSPENSOS.

- Pagamento Facilitado: 30% de sinal e saldo em até 06 (seis) vezes.
- Alienação exclusivamente on-line através da plataforma www.galeriapereira.com.br
- A alienação será formalizada por termo nos autos da execução. A comissão devida (5% do valor da venda) fica a cargo do proponente.
- Responsável: Adílio Gregório Pereira. Profissional Liberal. CRECI: 65.564-F/19.922-J.

- Edital completo em: www.galeriapereira.com.br
19-9-9631-1050 / contato@galeriapereira.com.br

**ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA**
**"A HEBRAICA" DE SÃO PAULO**
CNPJ 61.139.911/0001-99
São Paulo, 29 de abril de 2.025.

**3ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO EM 2.025**

O Presidente do Conselho Deliberativo convoca os Senhores (as) Conselheiros (as), para a **3ª Reunião Ordinária do Conselho Deliberativo,** a realizar-se no **dia 09 de junho de 2025, segunda-feira, às 19h00**, no Teatro Anne Frank, com a seguinte:

**ORDEM DO DIA**

a. Expediente;
b. Aprovação da ata anterior;
c. Informes da Mesa do Conselho;
d. Informes da Diretoria;
e. Eleição da Diretoria Executiva – Gestão 2025 (artigo 70 e 71 do Estatuto Social).

Assim sendo, é muito importante sua presença nesta reunião, bem como nas demais.

**Observação:**
**As inscrições para ocupar os cargos eletivos da Diretoria (Gestão 2025),** serão abertas a partir do **dia 05 de maio de 2025 e encerrarão no dia 04 de junho de 2025 às 17h00, conforme informações em anexo.**

Cordialmente,
Jairo Haber - Presidente
Miriam Lewensztajn - Primeira Secretária

**Anexos**:
*Ata da última reunião – 28.04.2025;
Informações sobre a candidatura para os cargos eletivos da Diretoria; Declaração de Candidatura;
Normas eleitorais.
***Seguirá com o lembrete**
Lanche das **18h00** às **18h50min**

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1006484-75.2014.8.26.0114 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). Paulo César Batista dos Santos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER, por meio do presente Edital, a MARIA CHRISTINA PEREIRA DA SILVA SIMONSEN e JORGE WALLACE SIMONSEN JUNIOR, CPF/CNPJ nº. 007.210.188-15, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de PAPITO ADMINSTRADORA DE BENS IMOVEIS LTDA, alegando, em síntese, ser credor da quantia certa, líquida e exigível no importe de R$ 396.755,10, representada por Título Executivo Extrajudicial (contrato de locação) celebrado entre as partes, devidamente atualizada até 31/05/2024, da qual se encontra(m) inadimplentes. Por estar(em) o(a)(s) executado(a)(s) em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO por Edital, para os atos e termos da ação proposta, a fim de que, no prazo de 03 (três) dias, efetue(m) o pagamento da dívida reclamada com a petição inicial, custas e despesas processuais, consoante o disposto no artigo 829 do Código de Processo Civil, além de honorários advocatícios fixados em 15% sobre o montante da dívida (Art. 827), que, em caso de pagamento integral no prazo declinado poderá ser reduzido pela metade (Art. 827, § 1º). Alternativamente, mediante o depósito de 30% do valor total executado, poderá ser requerido o parcelamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de 1% ao mês. Poderá(ão), ainda, o(s) executado(s), oferecer Embargos à Execução, independentemente de penhora, caução ou depósito, no prazo de 15 (quinze) dias, contados na forma do artigo 231 do Código de Processo Civil, distribuídos por dependência e instruídos com cópias das peças processuais relevantes. Não sendo oferecidos os embargos à execução, o executado será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Bem como, foi determinada sua INTIMAÇÃO acerca do bloqueio de ativos financeiros, através do arresto on line realizado nos autos. Será o presente Edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Campinas/SP, aos 01 de abril de 2025. K-01e03/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1000008-79.2021.8.26.0565 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de São Caetano do Sul, Estado de São Paulo, Dr(a). Daniela Anholeto Valbao Pinheiro Lima, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) JORGE DE SOUZA LIMA, Brasileiro, Casado, empresário comercial, RG 12.679.422-4, CPF 05110619867, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Colegio Técnico Singular Ltda Epp, alegando em síntese que é credor da quantia de R$ 9.020,34 (atualizada até 04/01/2021), decorrente de parcelas vencidas de fevereiro a dezembro do contrato de prestação de serviços educacionais para o ano letivo de 2016. Alega ainda que o réu não honrou com os pagamentos, tornando-se inadimplente. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 (três) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento voluntário da obrigação ou, no prazo de 15 (quinze) dias, oponha embargos à execução. Não sendo apresentados embargos à execução, ser-lhe-á nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Caetano do Sul, aos 01 de abril de 2025. K-01e03/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1034796-91.2023.8.26.0002 O MM. Juiz de Direito da 13ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr. ROGE NAIM TENN, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a ALLYSON AGNOLI NETTO, CPF 43526567808 que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Sousa Araujo Empreendimentos Imobiliários Eireli para recebimento de R$ 10.918,04 (julho/2023) decorrente de débitos locatícios do imóvel à Av. Batista Maciel, 280, casa 02, Pedreira, São Paulo - SP. Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, expede-se o EDITAL, para que, em 3 dias úteis, a fluir após o prazo supra, pague o débito atualizado, acrescido das cominações legais, caso em que a verba honorária será reduzida pela metade e, querendo, ofereça embargos no prazo de 15 dias úteis, facultado ao executado, nesse prazo, reconhecendo o crédito do exequente e comprovando o depósito de 30% do valor em execução, mais custas e honorários, requerer o pagamento do saldo em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção e juros, sob pena de penhora e avaliação de bens, ficando advertido que será nomeado curador especial em caso de revelia nos termos do art. 257, IV do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 20 de fevereiro de 2025. K-01e03/05

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, EXPEDIDO NOS AUTOS DE INTERDIÇÃO DE JOSÉ AIRTON CARVALHO, REQUERIDO POR VERA LIA RIBEIRO DE CARVALHO – PROCESSO Nº1070329-74.2024.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Vivian Wipfli, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 29/12/2024 00:30:13, foi decretada a INTERDIÇÃO de JOSÉ AIRTON CARVALHO, CPF 067.182.728-68, declarando-o(a) relativamente incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil e nomeado(a) como CURADOR(A), em caráter DEFINITIVO, o(a) Sr(a). Vera Lia Ribeiro de Carvalho. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei.NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 19 de março de 2025. K-01e03/05

Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr. Alex Freitas Lima. Proc. 1017372-15.2024.8.26.0224. Citação. Prazo 20 dias.O Dr. Alex Freitas Lima, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Sonia Maria Ferro CPF 680.126.758-20 que Humberto Correa da Silva e Viviane Gonçalves dos Santos Correa ajuizaram Ação de Procedimento Comum (R$56.000,00 - 12.04.24) objetivando a declaração de descumprimento do contrato firmado em 06.10.23, em razão no atraso na entrega da posse do imóvel aos autores, bem como sua condenação ao pagamento de R$56.000,000 até a satisfação da obrigação. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. Guarulhos, 29.11.24. K-01e03/05

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 1028860-48.2023.8.26.0564. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara da Fazenda Pública, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a). Ida Inês Del Cid, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que o(a) INTERLIGAÇÃO ELÉTRICA RIACHO GRANDE S.A. move uma Desapropriação contra Emae - Empresa Metropolitana de Águas e Energia S/A, objetivando a desapropriação de área de servidão de passagem em gleba urbana de 1.371,0m² (fls. 253/291), conforme memorial descritvo de fl. 136, situada no bairro Montanhão, em São Bernardo do Campo/SP, Matrícula do Imóvel: T. 40.538, Comarca: 3º Oficial de São Paulo/SP (fls. 36/39), declarada de utilidade pública conforme RESOLUÇÃO AUTORIZATIVA Nº 13.708, datada de 14.02.23. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 14 de junho de 2024. K-01e03/05

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0010976-16.2024.8.26.0361 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, Dr(a). Gustavo Alexandre da Câmara Leal Belluzzo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) REGINA NOBUE IWAI, Brasileira, Solteira, Administradora, CPF 136.900.588-13, com endereço à Rua Antonio Goncalves dos Santos, 215, Jardim Universo, CEP 08740-490, Mogi das Cruzes - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Agro Comercial Bella Vista Ltda. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$12.560,36 (atualizado até 05/12/2024), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10%(artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Mogi das Cruzes, aos 24 de abril de 2025. K-01e03/05

# » Publicidade Legal

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS**
**ESTÂNCIA BALNEÁRIA**
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E GESTÃO**
**COORDENADORIA DE LICITAÇÕES**
**AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 13.020/2025**
**(COM COTA EXCLUSIVA PARA ME/EPP/COOP)**

Acha-se aberto na Secretaria Municipal de Finanças e Gestão, o Pregão Eletrônico nº 13.020/2025 – Processo Administrativo nº 63980/2024-01, cujo objeto é a contratação de empresa para a prestação de serviço comum de engenharia, consistente no fornecimento e instalação de segregador de trânsito (bate-rodas), incluindo material, equipamento e mão de obra, conforme descrição constante no Anexo I - Termo de Referência do Edital. A data da sessão pública será em 19/05/2025, às 10h00. O Edital, na íntegra, encontra-se à disposição dos interessados a partir do dia 05/05/2025, no link do licitasantos: http://www.santos.sp.gov.br/licitasantos/ (acessar 13020/2025-Download), no endereço eletrônico: http://www.bll.org.br e no Portal Nacional de Contratações Públicas.Para qualquer esclarecimento, entrar em contato pelo telefone (13) 3201-5733/5165 e-mail licita1delis@santos.sp.gov.br. Vistoria Técnica: A vistoria técnica dar-se-á de segunda a sexta-feira, das 9h às 12h ou das 14h às 17h, partindo do seguinte local: Praça dos Expedicionários, 10, 6º andar – Santos/SP, estendendo-se às áreas do presente objeto, mediante agendamento através do telefone (13) 3229-1400 com a sessão administrativa do departamento.

Santos, 29 de abril de 2025.
**FABRÍCIO CARDOSO DE OLIVEIRA**
**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS**

Anúncio pago com dinheiro do contribuinte: R$ 22,00 por cm/col.

**CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL**
**COMUNICADO**

No exercício das atribuições que me são conferidas, torno público o recebimento do parecer prévio do Egrégio Tribunal de Contas do Estado de São Paulo – TCESP relativo à prestação de contas da Prefeitura Municipal de São Caetano do Sul, exercício de 2021, exarado nos autos do TC-007315.989.20-2, o qual, em conformidade com o artigo 202 do Regimento Interno da Câmara Municipal de São Caetano do Sul, permanecerá à disposição de qualquer interessado, para exame e apreciação, nos termos da lei, no prazo de 60 (sessenta) dias corridos, bem como será encaminhado aos Senhores Vereadores e, posteriormente, à Comissão de Finanças e Orçamento para emissão de parecer.

São Caetano do Sul, 30 de abril de 2025.
**CARLOS HUMBERTO SERAPHIM**
**Presidente**

Publique em jornal de grande circulação.
GAZETA DE S.PAULO
Ligue já:
11. 3729-6600




# A GUERRA das tarifas

O presidente é republicano e nacionalista. É tudo o que o cidadão médio quer diante das ameaças de crise mundial. Os Estados Unidos emergem depois da guerra como o novo centro de capitalismo mundial, uma vez que os financistas emigraram da Europa para lá. A City de Londres perde importância diante do crescimento de Wall Street. A preponderância americana depende, também, do fortalecimento do mercado interno e, para isso, é necessário a oferta de produtos mais baratos e a defesa da produção nacional. A primeira proposta é enfraquecer os concorrentes por meio da imposição de tarifas de importação mais altas. Um retrocesso para uma nação que defendeu até bem pouco tempo o livre-comércio e a vitória de quem apresenta melhores produtos com os preços mais baixos. Daí até a eleição presidencial é um passo. E vence o candidato que promete proteger os industriais e fazendeiros. Isso explica a vitória do Partido Republicano e o abandono das teses liberais defendidas pela oposição democrata.

A livre concorrência comercial não interessa mais aos Estados Unidos – ela favorece principalmente a Europa e, segundo o governo, é hora de pôr um ponto final na política comercial liberal do país. O presidente prometeu isso na campanha eleitoral e uma vez eleito tem que colocar em prática. É cobrado por eleitores e membros do Congresso e não tem alternativa senão cumprir o que prometeu. O mercado financeiro não apoia essa política protecionista e se ressente da queda do valor das ações e da Bolsa de Nova York. Mas não tem como peitar os lobistas que não dão sossego na porta do Capitólio. Pressionam os deputados, ameaçam não financiar mais suas campanhas. Têm amplo espaço na mídia e o debate político se torna uma grande máquina de moer reputações. Os slogans preferidos pelo republicano é "Ele faz as coisas melhores para você". Ou, então, "O nome que você pode confiar". Eles sobrevivem na imaginação dos leitores ainda que as nuvens de uma grande crise fiquem cada vez mais evidentes e escuras.

**A preponderância americana depende, também, do fortalecimento do mercado interno e, para isso, é necessário a oferta de produtos mais baratos e a defesa da produção nacional. A primeira proposta é enfraquecer os concorrentes por meio da imposição de tarifas de importação mais altas. Um retrocesso para uma nação que defendeu até bem pouco tempo o livre-comércio e a vitória de quem apresenta melhores produtos com os preços mais baixos.**

A maneira de fortalecer economicamente o país é aumentar as tarifas de importação. Isso teria dois efeitos. Aumentaria a arrecadação de impostos sobre produtos importados e aliviaria a concorrência dos produtos estrangeiros. A lei aprovada no Congresso aumenta as tarifas de importação de aproximadamente 900 produtos em até 60%. Ainda é pouco, dizem os radicais republicanos. Os agricultores americanos se endividaram para aumentar a produção e concorrer com os importados, sem êxito. Os trabalhadores também apoiam a política do presidente, uma vez que a maioria dos empregos está no campo e eles ameaçados de demissão com a quebra dos fazendeiros. O avanço do protecionismo comercial teve três etapas: o projeto foi apresentado no Congresso, aprovado, e no ano seguinte sancionado pelo presidente republicano Herbert Hoover em 1930. Como previram os economistas independentes, os preços dos produtos de primeira necessidade, como ovos, açúcar, roupas e combustíveis, tanto para os carros como para o aquecimento das casas no rigoroso inverno do hemisfério norte, subiram de preço. Essa política nacionalista aprofundou a crise do sistema capitalista que teve o primeiro e grave problema com a quebra da Bolsa de Valores de Nova York. O turbilhão atingiu não só a sociedade americana como toda a economia mundial. Inclusive o Brasil, onde o cafezinho cai para os preços mais baixos. Não tem compradores e parte da safra é jogada no fundo do mar.

***Heródoto Barbeiro** é jornalista da Nova Brasil (89.7), além de autor de vários livros de sucesso, tanto destinados ao ensino de História, como para as áreas de jornalismo, mídia training e budismo. Apresentou o Roda Viva da TV Cultura e o Jornal da CBN. Mestre em História pela USP e inscrito na OAB.*

**CLIMA.** Antes da COP30 em novembro, em Belém, a Conferência dos Oceanos em Nice, na França, vai discutir as relações entre os oceanos e as mudanças climáticas globais

# Oceanos devem ter maior protagonismo

» Antes da 30ª Conferência das Nações Unidas sobre Mudanças Climáticas (COP30) atrair os holofotes do mundo todo em novembro, em Belém, um evento previsto para junho pode dar os rumos para as negociações que serão realizadas na capital paraense. A Conferência dos Oceanos, em Nice, na França, vai discutir as relações entre os oceanos e as mudanças climáticas globais.

"Será um lugar onde a discussão pode ocorrer, em que poderemos incorporar vários princípios de diferentes convenções de forma que trabalhem de forma unificada, em vez de isoladamente", apontou David Obura, chairman da Plataforma Intergovernamental sobre Biodiversidade e Serviços Ecossistêmicos (IPBES), durante a Conferência FAPESP "Contribuições para a COP30: Nexo Oceano, Biodiversidade e Clima", ocorrida em 25 de abril na sede da Fundação.


DANIEL ANTÔNIO/AGÊNCIA FAPESP
O evento foi realizado na FAPESP em 25 de abril

No comando da IPBES desde setembro de 2023, "um irmão mais novo do IPCC [Painel Intergovernamental sobre Mudanças Climáticas da ONU]", como ele mesmo define, Obura é fundador da Cordio East Africa, organização com sede no Quênia focada na conservação dos corais.

Embora tenha realizado a maioria dos seus estudos na costa leste da África, Obura acredita que as preocupações dos países africanos banhados pelo oceano Índico sejam bastante similares às existentes no Brasil. "Elas giram em torno da interação das pessoas com a natureza e de como provemos sustentabilidade e serviços ecossistêmicos", disse.

Segundo o pesquisador, uma vitória importante para incluir os oceanos nas discussões climáticas de forma mais proeminente se deu durante a COP26, ocorrida em 2021 em Glasgow, na Escócia. Foi a primeira COP da qual ele participou, ainda como parte da delegação queniana.

"Conseguimos acordos de todos os países para incluir os oceanos nas discussões da COP, mas não como um fluxo de trabalho separado, porque os países já têm de lidar com vários fluxos de negociação, mas realmente para entender como os oceanos se conectam com todas as partes da negociação climática, o que é muito apropriado", contou.

Obura lembrou que as mudanças climáticas estão entre os maiores causadores do declínio da biodiversidade em todo o mundo, assim como é cada vez mais evidente a importância da natureza para a mitigação e adaptação às mudanças climáticas.

"Se a capacidade da natureza de prover esses serviços for prejudicada, perdem-se também esses serviços. Por isso, é importantíssimo realmente entender quais são os limites da natureza", afirmou.

O chairman da IPBES explicou o funcionamento da plataforma, criada em 2012, que vem trazendo importantes contribuições tanto no diagnóstico do estado da biodiversidade e dos serviços ecossistêmicos no mundo quanto em termos de propostas de soluções. Os relatórios mais recentes foram lançados em dezembro de 2024.

No caso dos corais, sua especialidade, Obura lembra que eles funcionam como espécies-bandeira para a conservação dos oceanos, uma vez que o público pode compreender melhor o risco que correm, ainda que apenas assistindo vídeos e vendo fotos, em comparação com outros temas oceânicos.

"É um ecossistema submerso. Você pode apenas ir e ver debaixo d'água, mergulhando ou apenas olhando pelo fundo de uma garrafa. Há muito poder na mensagem dos recifes de corais", afirmou.

Para Obura, corais são um elemento socioecológico para explicar os chamados pontos de não retorno, mudanças tão drásticas no ambiente que precisam ser contidas antes que se tornem irreversíveis.

"Nosso desafio como cientistas é comunicar aos tomadores de decisão e ao público a importância desse sistema, com interações complexas altamente relevantes para as pessoas e que podem mudar para sempre, em breve, ou mesmo que já passaram do ponto de não retorno", disse.

O pesquisador lembrou que o Painel Intergovernamental sobre Mudanças Climáticas, em seu relatório de 2023, apontou um aumento de 1,5 °C a 2 °C na temperatura global como um intervalo crítico de aquecimento, que pode levar à perda de 70% a 90% dos corais. A devastação pode chegar a 99%, caso se chegue aos 2 °C.

"Precisamos de decisões neste ano em relação a isso, não daqui a dez anos", alertou.

No debate que sucedeu a palestra, o físico Paulo Artaxo, membro da coordenação do Programa FAPESP de Pesquisa sobre Mudanças Climáticas Globais (PFPMCG), lembrou que, no ritmo atual, projeta-se um aquecimento de 4 °C a 4,5 °C para o fim do século. "A população ainda não acordou para esse fato", afirmou. **(André Julião/Agência FAPESP)**

# Intervenção humana cresce ao redor de sítios arqueológicos no Brasil

» Uma iniciativa inédita disponibilizou informações sobre os sítios arqueológicos brasileiros, onde estão os resquícios das populações que habitaram o território nacional em outras épocas. Ao todo, foram mapeados 27.974 sítios em todo o país, e os dados disponibilizados permitem análises comparativas de imagens no período entre 1985 a 2023.

O Projeto MapBiomas - cobertura e uso da terra nos sítios arqueológicos no Brasil (1985-2023) reuniu as informações cadastradas e georreferenciadas pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan) e as tornou públicas, com acesso gratuito.


DIVULGAÇÃO/IPHAN
Mapeamento alerta para expansão agropecuária e urbana

"O cruzamento e a disponibilização destes dados abertos ao público ajudam a entender onde estes sítios estão localizados, se é numa área impactada por atividades humanas ou não, e também pode apontar para uma tendência de aumento de atividades antrópicas em alguma determinada região e a extensão desse aumento, o que pode nos gerar um alerta", explica Thiago Berlanga Trindade, chefe do Serviço de Registro e Cadastro de Dados do Iphan.

A partir da análise desses dados, os pesquisadores do Mapbiomas concluíram que houve uma inversão na cobertura e uso da terra nas proximidades de 100 metros dos sítios arqueológicos nas últimas décadas: em 2023, mais da metade desses espaços de memória estão em áreas marcadas por intervenções humanas recentes, o que aumenta os riscos à preservação.

Atualmente, quase metade desses locais, 49,6%, estão em áreas desmatadas e ocupadas por usos humanos como pastagens, agricultura e áreas urbanas. Em 1985 esse percentual era de apenas 41,5%, e a maior parte, 53,5% ficava em áreas de vegetação nativa, como florestas, savanas e campos naturais.

Há 40 anos, as florestas eram predominantes ao redor desses locais históricos, sendo 43,2% da área do entorno. Já em 2023, a agropecuária ocupa a maior parcela, representando 43,1% do uso solo ao redor dos sítios arqueológicos.

De acordo com a coordenadora científica do MapBiomas, Julia Shimbo, foi muitas vezes a própria atividade humana que revelou a presença desses sítios arqueológicos, identificados por meio de pesquisas, obras de infraestrutura ou após um desmatamento.

"Apesar da ocupação humana histórica desses sítios, agora podemos analisar as mudanças e os impactos da ocupação recente sobre essas áreas", diz.

Em números absolutos, a Amazônia é o bioma com maior quantidade de sítios arqueológicos. São 10.197, mais de um terço do total nacional. A Caatinga possui 7.004 pontos com resquícios da presença humana em outras épocas, o Cerrado e a Mata Atlântica também se destacam com a presença respectivamente de 4.914 e 4.832 desses locais. Pampa e o Pantanal possuem registrados respectivamente, 904 e 123. **(Fabíola Sinimbú/Agência Brasil)**

## LUIZ FELIPE CASTRO

# 'Queremos retomar o espírito nacional da Placar'

Com 55 anos de existência e sendo a principal revista esportiva do Brasil, a Placar possui inúmeras capas icônicas ao longo de sua história. Como o mundo está cada vez mais digital, a revista passa agora também por um processo de investimento e foco em suas redes sociais.

Luiz Felipe Castro, redator-chefe da Revista Placar, participou do podcast G+ Esportes, na redação da *Gazeta*, e contou mais informações sobre os novos programas, edições históricas e entrevistas exclusivas.

**SOBRE A REVISTA PLACAR.**
Há 55 anos no ar, a Placar se tornou a revista de esporte mais longeva da América Latina após o encerramento das atividades do El Gráfico, da Argentina.

A revista segue com a edição impressa e com planos para uma versão digital em breve.

A marca, que sempre foi influente na vida de crianças, adolescentes e adultos fãs de futebol, nunca se escondeu de polêmicas, tendo capas com comparações entre atletas e algumas mais críticas em outros termos.

Começo do processo de digitalização

Atualmente, o foco da empresa está em conseguir firmar um bom lugar entre a concorrência no digital. Já renomada como uma revista impressa, a Placar busca agora se notabilizar cada vez também nas redes.

"A gente está nesse processo agora bem interessante de digitalização da marca. Estamos crescendo bastante nas redes sociais, principalmente no YouTube, TikTok, enfim, é uma nova fase da marca", disse Luiz Felipe Castro.

Contudo, ele frisou que o impresso segue fundamental para a marca, sendo um dos focos principais.

A Placar TV, no YouTube, tem viralizado com comentários polêmicos de Sormani, Facincani, Flávio Gomes e Leandro Quesada, como quando Sormani citou que o futebol brasileiro merece mais respeito e que a Premier League (liga da Inglaterra), seria ruim.

Luiz Felipe reconhece que o timing da transição do impresso para o digital pode ter sido muito demorado, com outros portais saindo na frente pelo foco no digital antes da Placar.

"Com certeza, isso foi um erro, até falando como consumidor também. A Placar sempre teve um site, eu gosto muito de olhar os acervos da Placar da década de 1990, e já tinham no nosso site, que é o www.placar.com.br, que é o mesmo até hoje, então essa parte sempre foi muito boa", iniciou.

Embora o site tenha sido o ponto forte, as redes sociais, porém, acabaram sendo um foco mais tarde do que o ideal.

"O que eu acho que demorou de fato, foi um erro ali cometido em um período, de demorar a se ligar mais nas redes sociais, YouTube e outras formas como a revista digital mesmo. Óbvio que não foi só a Placar, muitos veículos de mídia impressa tiveram e esse mesmo pecado, digamos assim. Mas estamos trabalhando para corrigir isso e tem sido interessante, um trabalho muito bom", concluiu.

**ENTREVISTAS ICÔNICAS.**
Ele destacou as entrevistas de Ronaldo Fenômeno e Suárez como duas das mais marcantes de sua carreira.

**LUIS SUÁREZ.**
O jornalista classifica a entrevista com o Bola de Ouro da Revista Placar 2023, Luis Suárez, à época no Grêmio, como um "divisor de águas" na tentativa de engrenar com a nova editora, a Score.

A concorrência era enorme para conseguir entrevistar o craque uruguaio, porém, o rico acervo da revista foi um diferencial marcante.

"Um dos fatores que convenceram ele a escolher falar com a gente foi justamente a história da Placar. A gente separou umas capas tipo do Forlan no Inter e outros uruguaios marcantes no Brasil. Do tipo 'olha cara, a revista tem história', e deu certo, ele curtiu a história".

Segundo Luiz Felipe, a entrevista fluiu super bem, com o jogador sendo natural, franco, e sem fugir de nenhuma pergunta, respondendo todas com muita educação e disposição.

Porém, um detalhe incomodou o uruguaio: a manchete da capa. Luiz Felipe contou que o jogador ficou chateado com os dizeres "ele não morde" estampados na capa.



THIAGO NEME/GAZETA DE S.PAULO

*O que eu acho que demorou de fato, foi um erro ali cometido em um período, de demorar a se ligar mais nas redes sociais*

*Dorival foi mal contratado. Já foi um erro desde o começo, ele não era a opção que o presidente Ednaldo queria*





Conforme o redator, a intenção da revista foi justamente mostrar o lado humano, de que o jogador era alguém legal, que seria uma boa pessoa com o "ele não morde, ele sorri". Contudo, Suárez encarou como se estivessem "revisitando um erro dele".

**RONALDO FENÔMENO.**
Já Ronaldo, sempre foi um grande ídolo no futebol para o jornalista, que atribui ao ex-camisa 9 uma grande parcela da razão de sua paixão pelo esporte. Em um dos encontros, já pela Placar, Ronaldo assinou algumas das capas que ele protagonizou.

Em outra oportunidade, ainda pela Veja, o jornalista contou sobre a emoção de entrevistar o craque, que também o tratou muito bem e não fugiu de nenhuma pergunta.

**SELEÇÃO BRASILEIRA, NEYMAR E PASSAGEM DE DORIVAL.**
Ao ser questionado se Dorival foi bem demitido pela CBF, o jornalista foi categórico.

"Ele foi mal contratado. Já foi um erro desde o começo, ele não era a opção que o presidente queria".

Luiz Felipe ainda concordou em partes com a declaração de Sormani sobre muitos jogadores serem convocados simplesmente por serem da Premier League. Para ele, o Brasileirão está cada vez com o nível mais alto, porém, há atletas da Liga Inglesa que realmente estão acima, dependendo de cada caso.

Sobre Neymar, o jornalista classificou que o jogador é muitas vezes mais criticado do que deveria, com ele também tendo culpa nisso, com sequências de decisões ruins.

Ele não considera o craque como um dos três melhores jogadores brasileiros após a geração de 1970, mas destaca sua qualidade e importância.

**CAPAS PREFERIDAS.**
Por fim, ele destacou duas capas como as mais memoráveis para ele: uma de Vanderlei Luxemburgo, em 1999, uma da seleção de 2006 e a de Vini Júnior, mais recente.

A sobre o treinador dizia: "Luxa, gênio ou idiota?" e listava acertos e erros do treinador, que chegou à seleção brasileira e ao comando do Real Madrid. Luiz Felipe ressaltou sua admiração pelo técnico, que considera como um dos maiores nomes em sua função.

A da Seleção Brasileira dizia: "Eles não podem jogar juntos", se referindo ao Quadrado Mágico de 2006, com Ronaldo, Adriano, Ronaldinho e Kaká. Embora tenham sido criticados à época, a edição se mostrou um acerto, com o Brasil sendo eliminado nas quartas de final do Mundial, para a França, com uma atuação aquém do esperado.

Quanto a de Vini Júnior, ele destacou que a manchete dizia que a Bola de Ouro estava ameaçada. A revista consultou jornalistas estrangeiros e percebeu que o brasileiro estava longe de ser favorito ao título.

Mesmo criticados, novamente acertaram: em decisão polêmica, Vini perdeu o título para o espanhol Rodri.

**FORÇA DOS GRANDES PAULISTAS.**
Luiz Felipe Castro colocou os três grandes clubes da Capital emparelhados, com o destaque de que o Palmeiras já mostrou que, quando ninguém espera, ele se lança novamente como candidato ao título.

Corinthians e São Paulo, segundo ele, têm boas peças, mas param em alguns problemas extracampo, como decisões questionáveis dos treinadores.

Já o Santos, que sofre com o desfalque de Neymar, estaria um pouco abaixo da disputa em relação aos outros três. **(Leonardo Sandre)**



**Leia esta matéria na íntegra pelo site da *Gazeta*. Aponte seu celular para este QR Code**

**CINEMA.** Como nunca, ator demonstra segurança, ímpeto, crença em sua capacidade, e sua caracterização de Ney Matogrosso impressiona

# Jesuíta Barbosa mostra amplitude de seu talento em 'Homem com H'



DIVULGAÇÃO

Jesuíta Barbosa dá show em cena de 'Homem com H': ator vive um Ney Matogrosso parecidíssimo com o da vida real, mas um Ney todo pessoal do próprio Barbosa

Jesuíta Barbosa surgiu nacionalmente exibindo um espantoso talento em "Tatuagem", de Hilton Lacerda, de 2013. Mas suas performances seguintes, apesar da invariável qualidade, deixavam sempre a impressão de que ainda faltava alguma coisa - talvez o personagem certo para ele mostrar a amplitude do seu potencial. Sobretudo na TV, que sanitizava suas características mais primais, animalescas, que o distinguem dos colegas de geração.

"Homem com H" está aí para mostrar que Ney Matogrosso era o papel que lhe faltava. Como nunca, o ator demonstra segurança, ímpeto, crença em sua capacidade. Sua caracterização impressiona - Barbosa surge com a mesma silhueta delgada, os olhares desafiadores e a fisicalidade de Ney, esse artista que se define como meio homem meio bicho. Mas não o imita, pura e simplesmente. É um Ney parecidíssimo com o da vida real, mas um Ney todo pessoal de Barbosa.

Biografias musicais tendem a aprisionar a trajetória dos protagonistas em estruturas narrativas muito parecidas e desgastadas. O longa de Esmir Filho também segue uma base convencional, mas se distingue em diversos aspectos de "biopics" mais corriqueiras. Tem mais vibração, escolhas estéticas menos óbvias e uma maior constância de ritmo. O filme pulsa.

Logo no início, vemos o pequeno Ney na mata, como se fosse parte dela. As cenas são entrecortadas pelo cantor já adulto, em um palco, igualmente à vontade naquele local. Eis aí o ponto do filme, Ney Matogrosso sempre teve enorme afinidade com o mundo natural, onde os animais só conseguem viver em liberdade. E, quando no palco, aquele mesmo Ney se lança no desconhecido com o mesmo desprendimento que uma ave em pleno voo. Impossível de se imaginar acuado, ou morreria o artista - e talvez até o homem.

É sob a égide dessa necessidade de ser livre que Ney se formatou, enquanto ser humano e enquanto figura pública. Liberdade, inclusive, para nunca levantar bandeiras. Sua luta política sempre foi a de um lobo solitário, passando sua mensagem sobretudo por sua atitude no palco e pelo seu repertório.

O filme transmite essa mensagem com bastante destreza, até paixão. Esmir Filho consegue ter soluções interessantes para a maior parte das situações, e em dois momentos ele recorre a referências diretas a obras de outros cineastas que, em um primeiro instante, soam como saídas fáceis para o que ele próprio não teria conseguido resolver enquanto artista.

Curiosamente, porém, essas cenas se convertem em dois dos pontos altos do filme, porque ultrapassam a mera citação cinéfila e se tornam uma reapropriação e um prolongamento do que outros cineastas já fizeram.

Em uma delas, quando alude a "Inverno de Sangue em Veneza", de Nicolas Roeg, de 1973, vemos cenas em que Ney e seu primeiro namorado fazem sexo, intercaladas com imagens imediatamente após o coito, com ambos se vestindo. Em Roeg, são trechos bonitos, líricos, sobre a rotina de um relacionamento feliz, mas no novo contexto da cena, existe o senso de uma relação amorosa que, de saída, já está fadada à rotina, às regras dos casais normativos comuns. No caso de uma alma livre como a de Ney, isso se converteria em um aprisionamento inviável.

A outra é quando Ney está na Aeronáutica, e os corpos masculinos se exercitando são uma piscadela a Claire Denis e seu "Bom Trabalho", de 1999. Dez entre dez cineastas queer adoram fazer essa mesma alusão quando querem mostrar torsos de homens desnudos, mas Esmir Filho vai além. O quartel idealizado pelo cineasta é sobretudo um ambiente de homoerotismo fervente, sem nada de um local repressor.

Ney e os colegas conversam como se estivessem em um eterno flerte, uma dança de acasalamento não consumada. Ali, o filme ilustra o desejo ao mesmo tempo proibido e escancarado no meio militar de maneira não naturalista, estilizada, em um registro sexy e até certo ponto delicado. Além de um tanto acima do tom, é bem verdade, mas as cenas estão entre as melhores do longa.

Mas "Homem com H" é um filme fundamentalmente comercial, então chamas criativas como essas não podem passar de centelhas. Assim como a sexualidade das cenas mais impudicas - que são muitas - também precisa seguir certas regras de incandescência. Vê-se quase tudo nas cenas de sexo, mas da genitália humana há apenas, literalmente, sombras.

Frustra um pouco ver o filme ir tão longe em sua liberdade sexual, mas paralisar sua audácia quando a câmera capta mais do que o grande público toleraria; afinal, ainda não se pode ser totalmente livre. Ainda assim, o longa já configura um belo avanço.
**(Bruno Ghetti/FP)**

## Via Streaming

*por Kreitlon Pereira*
*colunavia@gmail.com*

# "Outro Pequeno Favor": proposta absurda, mas envolvente

Em 2018, Blake Lively e Anna Kendrick protagonizaram o filme "Um pequeno favor", baseado no livro de mesmo nome da autora norte-americana Darcey Bell. Além da narrativa envolvente, que misturou suspense com comédia e muitas reviravoltas, a química das duas protagonistas – que viviam uma amizade improvável e problemática – fez com que o longa se tornasse um sucesso entre o público, principalmente durante a pandemia. Como quase todos os filmes bem sucedidos ultimamente, a história de "Um pequeno favor" retorna para as telas com a sequência "Outro Pequeno Favor", que foi lançada diretamente na Amazon Prime Vídeo, no dia 1° de maio.

A continuação começa cinco anos depois do final do primeiro filme, que acabou com Emily (Lively) sendo presa por assassinato graças ao trabalho investigativo de Stephanie (Kendrick). Na sequência, a personagem se tornou autora de um livro baseado em sua história com Emily, além de uma influencer de "true crime". Em meio a divulgação de seu primeiro trabalho como escritora, a sua ex-amiga aparece (depois de conseguir sair da cadeia) com uma proposta completamente inusitada: um convite para que Stephanie seja madrinha de seu casamento com um chefão da máfia chamado Dante (Michele Morrone), que irá acontecer na paradisíaca ilha de Capri, na Itália.

Apesar da proposta absurda – algo que o próprio filme questiona –, Stephanie aceita o convite, mesmo sem ter certeza sobre os planos de Emily, mas suspeitando de uma possível vingança. As tragédias só começam a acontecer mesmo depois que todos os personagens chegam na Itália. Rapidamente, o luxuoso casamento se torna palco para uma série de mortes suspeitas e o retorno de familiares desconhecidos. Em meio a uma acusação de que ela mesma estaria envolvida nessas fatalidades, Stephanie decide incorporar o papel de detetive mais uma vez e descobrir quem é o verdadeiro autor desses crimes.



DIVULGAÇÃO

**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**CASA MILITAR**
**AVISO DE LICITAÇÃO**

Encontra-se aberto, na Casa Militar (UASG - 990192 – CASA MILITAR), a Licitação de **Pregão Eletrônico nº CMIL-90008/2025, Processo SEI nº 003.00000285/2025-61**, destinado ao Sistema de Registro de Preços para prestação de serviços de pernoite em hangar e/ou atendimento aeroportuário para aeronaves de asa rotativa e asa fixa, de propriedade do Governo do Estado de São Paulo, consoante o detalhado no Anexo "I" do edital. A data de início de recebimento das propostas será em **05 de maio de 2025** e a realização da sessão pública dar-se-á em **19 de maio de 2025, às 09h00min**, no sítio eletrônico https://www.gov.br/compras/pt-br (Portal de Compras do Governo Federal). Demais informações podem ser obtidas pelo endereço de correio eletrônico: licitacaocasamilitar@sp.gov.br.

**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**CASA MILITAR**
**AVISO DE LICITAÇÃO**

Encontra-se aberto, na Casa Militar (UASG - 990192 – CASA MILITAR), a Licitação de **Pregão Eletrônico nº CMIL-90017/2025, Processo SEI nº 003.00001250/2025-49**, destinado ao Sistema de Registro de Preços para aquisição de óculos de proteção, consoante o detalhado no Anexo "I" do edital. A data de início de recebimento das propostas será em **05 de maio de 2025** e a realização da sessão pública dar-se-á em **15 de maio de 2025, às 09h00min**, no sítio eletrônico https://www.gov.br/compras/pt-br (Portal de Compras do Governo Federal). Demais informações podem ser obtidas pelo endereço de correio eletrônico: licitacaocasamilitar@sp.gov.br.

**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**CASA MILITAR**
**AVISO DE LICITAÇÃO**

Encontra-se aberto, na Casa Militar (UASG - 990192 – CASA MILITAR), a Licitação de **Pregão Eletrônico nº CMIL-90018/2025, Processo SEI nº 003.00001073/2025-09**, destinado ao Sistema de Registro de Preços para aquisição de jardineira com bota, bota de PVC, capa de chuva, capacete e pluviômetro - (Kit Verão), consoante o detalhado no Anexo "I" do edital. A data de início de recebimento das propostas será em **05 de maio de 2025** e a realização da sessão pública dar-se-á em **20 de maio de 2025, às 09h00min**, no sítio eletrônico https://www.gov.br/compras/pt-br (Portal de Compras do Governo Federal). Demais informações podem ser obtidas pelo endereço de correio eletrônico: licitacaocasamilitar@sp.gov.br.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**COMPLEXO HOSPITALAR DO JUQUERY**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90025/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090165
OBJETO: Aquisição de materiais de enfermagem(Fios cirúrgicos)
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 20/05/2025 ÀS 09:00HS (HORÁRIO DE BRASILIA) CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O EDITAL E SEUS ANEXOS ESTÃO DISPONÍVEIS, NA ÍNTEGRA, NO PORTAL NACIONAL DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS (PNCP), NO ENDEREÇO ELETRÔNICO HTTPS://PNCP.GOV.BR/

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**COMPLEXO HOSPITALAR DO JUQUERY**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90026/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090165
OBJETO:AQU. DE MED NÃO PERTENCENTES A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS ¿ALPROSTADIL 250 MCG.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 21/05/2025 ÀS 09:00HS (HORÁRIO DE BRASILIA)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O EDITAL E SEUS ANEXOS ESTÃO DISPONÍVEIS, NA ÍNTEGRA, NO PORTAL NACIONAL DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS (PNCP), NO ENDEREÇO ELETRÔNICO HTTPS://PNCP.GOV.BR/

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº: 90038/2025**
**CONTRATANTE (UASG):** 090167 - HOSPITAL REGIONAL DR. VIVALDO MARTINS SIMÕES
**OBJETO:** Aquisição de Material de Consumo (Travesseiro Hospitalar)
**CRITÉRIO DE JULGAMENTO:** MENOR PREÇO
**MODO DE DISPUTA:** ABERTO
**PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS:** SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº: 90041/2025**
**CONTRATANTE (UASG):** 090167 - HOSPITAL REGIONAL DR. VIVALDO MARTINS SIMÕES
**OBJETO:** Aquisição de Medicamentos (IMUNOGLOBULINA HUMANA)
**CRITÉRIO DE JULGAMENTO:** MENOR PREÇO
**MODO DE DISPUTA:** ABERTO
**PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS:** NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90032/2025**
CONTRATANTE (UASG) Hospital Maternidade Interlagos "Waldemar Seyssel-Arrelia"
OBJETO AQUISIÇÃO DE SENSOR DE TEMPERATURA PARA INCUBADORA NEONATAL
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 16/05/2025 às 09:00 horas(horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90033/2025**
CONTRATANTE (UASG) Hospital Maternidade Interlagos "Waldemar Seyssel-Arrelia"
OBJETO AQUISIÇÃO DE MOBILIÁRIO MÉDICO HOSPITALAR – CADEIRA DE BANHO
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 16/05/2025 às 10:00 horas(horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90033/25 - INSTITUTO "LAURO DE SOUZA LIMA"**
**Nº Processo: 024.00022214/2025-16**
**Objeto: AQUISIÇÃO DE KIT ANTI-HBS E OUTROS PARA SUPRIR AS NECESSIDADES DA EQUIPE TÉCNICA DE IMUNOLOGIA DESTE INSTITUTO.**
**Total de Itens Licitados: 03 (TRÊS).**
**Valor total da licitação: (sigiloso)**
**Disponibilidade do edital: 05/05/2025**
**Horário: das 08:00 às 17:59**
**Endereço: RODOVIA CMTE JOÃO RIBEIRO DE BARROS KM 225/226 - BAURU/SP**
**Link do PNCP: www.gov.br/pncp/pt-br**
**Entrega das Propostas: a partir de 05/05/2025 às 08:00HRS no site: www.gov.br/compras**
**Abertura das Propostas: 15/05/2025 às 09:00HRS no site: www.gov.br/compras.**
**Fonte: DOESP e PNCP**

Secretaria da Saúde SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO

**SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90049/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090171 – Complexo Hospitalar Padre Bento em Guarulhos
OBJETO: **Aquisição de Material de Laboratório – Reagente de Imunohematologia**
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 15/05/2025 às 08:00h (horário de Brasília).
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) no endereço eletrônico https://pncp.go.br

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90200/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO Aquisição de Bromoprida, Acido épsilon, Isossorbida sublingual e Outros
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 16/05/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: AMPLO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90201/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO Aquisição de Pulseira de identificação de paciente código de barras
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 16/05/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: AMPLO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90202 /2025**
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO Aquisição de tubo coleta de sangue e fralda descartável infantil G
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 15/05/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Aberto
MODO DE DISPUTA: Menor Preço
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90203 /2025**
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO Aquisição de dialisador capilar para hemodiálise
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 15/05/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Aberto
MODO DE DISPUTA: Menor preço
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM/NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**DIRETORIA DE EDUCAÇÃO E CULTURA**
**ABERTURA DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90007/2025**

O Dirigente da UGE 180153 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônico, objetivando a **contratação de serviço de instalação de câmeras de monitoramento no Obelisco Mausoléu ao Soldado Constitucionalista de 1932**. A sessão pública ocorrerá no dia **20/05/2025, às 09h00**, por meio do portal Compras.gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. A Diretoria de Educação e Cultura é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

**POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**DIRETORIA DE EDUCAÇÃO E CULTURA**
**ABERTURA DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90008/2025**

O Dirigente da UGE 180153 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônico, objetivando a **contratação de serviço de dedetização geral para a DEC e Unidades subordinadas**. A sessão pública ocorrerá no dia **19/05/2025, às 09h00**, por meio do portal Compras.gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. A Diretoria de Educação e Cultura é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

**SECRETÁRIA DA SEGURANÇA PÚBLICA**
**POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**COMANDO DE POLICIAMENTO DO INTERIOR UM**
**ABERTURA DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90017/2025**

O Dirigente da UGE 180155 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônico, objetivando a **aquisição de medicamentos odontológicos**. A sessão pública ocorrerá no dia **16/05/2025, às 09h30**, por meio do portal **Compras.Gov**; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. O Comando de Policiamento do Interior Um é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

**CENTRO INTEGRADO DE APOIO PATRIMONIAL**
**CONCORRÊNCIA Nº CIAP- 90010/2025**

O Centro Integrado de Apoio Patrimonial da Polícia Militar do Estado de São Paulo – CIAP, localizado na Avenida Cruzeiro do Sul, n° 260, Canindé, São Paulo/SP, torna público que se acha aberta à licitação na modalidade CONCORRÊNCIA Nº CIAP-90010/2025, Processo Administrativo n° 057.00066291/2025-91, objetivando a contratação de empresa de engenharia para execução de serviços de modernização das instalações elétricas e eletrônicas do Complexo do Quartel do Comando Geral da Policia Militar do Estado de São Paulo. **A data limite para registro das propostas é o dia 20 de maio de 2025, às 08h, por ocasião da realização da sessão pública**.
Quaisquer dúvidas poderão ser esclarecidas pessoalmente no Centro Integrado de Apoio Patrimonial da Polícia Militar do Estado de São Paulo, pelo e-mail ciapuge@policiamilitar.sp.gov.br, ou pelos telefones (11) 3327-7689/7642, com os componentes da Seção de Finanças.

**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA**
**POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**DIRETORIA DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO – DTIC**
**AVISO DE LICITAÇÃO - RETIFICAÇÃO**

A Diretoria de Tecnologia da Informação e Comunicação - DTIC comunica às empresas interessadas a abertura da seguinte licitação: PREGÃO ELETRÔNICO DTIC nº 90017/25, do tipo menor preço, PROCESSO SEI Nº 057.00060882/2025-55, objetivando a contratação de serviços de instalação de piso emborrachado em área de 80m², na academia de musculação do Departamento de Comunicação e Infraestrutura - DCI, tudo em conformidade com o Termo de Referência constante do edital. A sessão pública da licitação será realizada às **09:00 horas do dia 19/05/2025**, o edital e seus anexos encontram-se à disposição dos interessados, sem custos, nos sites: www.imprensaoficial.com.br, opção: negócios públicos, www.pncp.gov.br ou pelo e-mail: dticsoc@policiamilitar.sp.gov.br.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**HOSPITAL ESTADUAL "DR. OSWALDO BRANDI FARIA" DE MIRANDÓPOLIS**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90077/2025**
CONTRATANTE (UASG)090120
OBJETO Contratação de Serviço de manutenção preventiva e calibração em equipamentos da Marca Hoffmannlab - Centrífuga
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 19/05/2025 às 08:00h(horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor preço por item
MODO DE DISPUTA: Aberto e fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

***AVISO DE LICITAÇÃO***
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90216/2025**
CONTRATANTE (UASG) 90141 **– HOSPITAL GUILHERME ÁLVARO**
OBJETO Contratação de empresa especializada para o transporte de equipamentos hospitalares DATA DA SESSÃO PÚBLICA 15/05/2025 às 08h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço por item
MODO DE DISPUTA: aberto/fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-003275/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

***AVISO DE LICITAÇÃO***
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90220/2025**
CONTRATANTE (UASG) 90141 – **HOSPITAL GUILHERME ÁLVARO**
OBJETO Aquisição de cabo oximetria e cabo flexível
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 14/05/2025 às 08h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço por item
MODO DE DISPUTA: aberto/fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-003274/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

***AVISO DE LICITAÇÃO***
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90222/2025**
CONTRATANTE (UASG) 90141 **– HOSPITAL GUILHERME ÁLVARO**
OBJETO Aquisição de óleo diesel
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 20/05/2025 às 08h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço por item
MODO DE DISPUTA: aberto/fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-003277/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

***AVISO DE LICITAÇÃO***
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90233/2025**
CONTRATANTE (UASG) 90141 – **HOSPITAL GUILHERME ÁLVARO**
OBJETO Aquisição de balança antropométrica pediátrica
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 15/05/2025 às 08h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço por item
MODO DE DISPUTA: aberto/fechado
LINK ID: 46374500000194-1-003375/2025
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

***AVISO DE LICITAÇÃO***
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90236/2025**
CONTRATANTE (UASG) 90141 **– HOSPITAL GUILHERME ÁLVARO**
OBJETO Aquisição de material para o Banco de Leite
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 16/05/2024 às 08h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço por item
MODO DE DISPUTA: aberto/fechado
LINK ID: 46374500000194-1-003397/2025
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**UASG: 090158 - Hospital Geral de Guaianases "Jesus Teixeira da Costa"**
**Modalidade: Pregão eletrônico nº 90058/2025**
**Nº Processo: 024.00045144/2025-74**
**Objeto:** Aquisição de material de consumo - Sabonete liquido
**Total de Itens Licitados:** 01 (um).
**Disponibilidade do edital:** 05/05/2025
**Endereço:** Avenida Miguel Achiole da Fonseca, 135 - Guaianases - São Paulo - SP
**Link do PNCP:** www.gov.br/compras.
**Entrega das Propostas:** a partir de 05/05/2025 no site: www.gov.br/compras.
**Abertura das Propostas:** 20/05/2025 às 10h00 no site: www.gov.br/compras.
**Fonte:** DOESP e PNCP

**AVISO DE LICITAÇÃO**
Encontra-se aberto no Endereço Eletrônico à partir de 05/05/2025 :
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90051/2025-SEI 024.00028303/2025-76**
CONTRATANTE (UASG): UGA-I-HOSPITAL HELIÓPOLIS-UGE 090160
OBJETO : Aquisição de medicamentos para o Hospital Heliópolis
DATA DA SESSÃO PÚBLICA : 19/05/2025/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
Encontra-se aberto no Endereço Eletrônico à partir de 05/05/2025:
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90052/2025-SEI 024.00021189/2025-53**
CONTRATANTE (UASG): UGA-I-HOSPITAL HELIÓPOLIS-UGE 090160
OBJETO : Aquisição de compressa e touca cirúrgica para o Hospital Heliópolis
DATA DA SESSÃO PÚBLICA : 19/05/2025/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO/FECHADO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90061/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090161
OBJETO: ***AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO AVENTAL DE PROTEÇAO LAMINADO E AVENTAL DE PROCEDIMENTO NÃO CIRURGICO - AMPLA COM COTA – ENTREGA ÚNICA***
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 15/05/2025 às 11h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço/ por item
MODO DE DISPUTA: aberto e fechado
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº 90014/2025**
CONTRATANTE (UASG) 090190 INSTITUTO CLEMENTE FERREIRA
OBJETO Aquisição de Condicionador de Ar, do tipo split, com instalação e garantia.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 16/05/2025 às 09:00h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: POR ITEM
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-003408/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO nº: 90042/2025**
**CONTRATANTE (UASG):** 090167 - HOSPITAL REGIONAL DR. VIVALDO MARTINS SIMÕES
**OBJETO:** Aquisição de Materiais de Uso Técnico Hospitalar (CATETER INTRAVENOSO RADIOPACO ESTÉRIL e DISPOSITIVO PARA INFUSÃO VENOSA)
**CRITÉRIO DE JULGAMENTO:** MENOR PREÇO
**MODO DE DISPUTA:** ABERTO
**PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS:** SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

## SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA POLÍCIA CIVIL DE SÃO PAULO DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE OURINHOS

**PROC. SEI 058.00029734/2025-35– PREGÃO ELETRÔNICO N.º 04/2025**
**ID no PNCP: 46377800000127-1-001751/2025**
**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**

O Delegado de Polícia Seccional responsável pelo expediente da Delegacia Seccional de Polícia de Ourinhos comunica que se encontra aberta na DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE OURINHOS, licitação na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO**, do tipo **MENOR PREÇO**, destinada à **AQUISIÇÃO DE ENVELOPES PLÁSTICOS COM LACRE EMBUTIDO E NUMERADO**, que serão utilizados nesta Delegacia Seccional e unidades subordinadas. A licitação ocorrerá no dia 14/05/2025, às 09h00min, conforme especificações no EDITAL e anexos, os quais poderão ser retirados na Delegacia Seccional de Polícia de Ourinhos, Rua José Justino de Carvalho 1171 – Jd Matilde, Ourinhos/SP ou nos sites: www.gov.br/pncp/pt-br e www.compras.sp.gov.br.

**UASG – HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DE MARÍLIA- HCFAMEMA**
**AVISO DE LICITAÇÃO Nº 90069/2025**

**Modalidade: Pregão Eletrônico**
**Nº Processo: 144.00005119/2025-37**
**Objeto: Insumos hospitalares**
**Total de Itens Licitados: 3 (Três itens).**
**Valor total da licitação: Sigiloso**
**Disponibilidade do edital: 05/05/2025**
**Horário: das 08h00 às 17h00**
**Endereço: Rua Dr. Reinaldo Machado, nº 255 - Bairro Fragata - Marília/SP; e**
**Link do PNCP: https://pncp.gov.br/app/editais.**
**Entrega das Propostas: a partir de 05/05/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.**
**Abertura das Propostas: 19/05/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras.**
**Fonte: DOESP e PNCP**

**UASG – HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DE MARÍLIA- HCFAMEMA**
**AVISO DE LICITAÇÃO Nº 90071/2025**

**Modalidade: Pregão Eletrônico**
**Nº Processo: 144.00005170/2025-49**
**Objeto: INSUMOS E REAGENTES LABORATORIAIS**
**Total de Itens Licitados: 16 (dezesseis).**
**Valor total da licitação: Sigiloso**
**Disponibilidade do edital: 05/05/2025**
**Horário: das 08h00 às 17h00**
**Endereço: Rua Dr. Reinaldo Machado, nº 255 - Bairro Fragata - Marília/SP; e**
**Link do PNCP: https://pncp.gov.br/app/editais.**
**Entrega das Propostas: a partir de 05/05/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.**
**Abertura das Propostas: 21/05/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras.**
**Fonte: DOESP e PNCP**

unesp

**UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA "JÚLIO DE MESQUITA FILHO"**
**INSTITUTO DE CIÊNCIA E TECNOLOGIA DA UNESP**
**CAMPUS DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**
**RETIFICAÇÃO DE DATA**
**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO 102325-90006/2025 - PROCESSO 133/2025-CSJC**
**CONTRATAÇÃO PCA Nº 102325-31/2025**

Encontra-se aberto no Instituto de Ciência e Tecnologia da UNESP – Campus de São José dos Campos, o Pregão Eletrônico 102325-90006/2025, cujo objeto é a Contratação de Serviço de Instalação com fornecimento de peças do Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA). Início da Sessão Pública: 19-05-2025 às 09h15. Integra do Edital: www.gov.br/compras. Informações: compras.ict@unesp.br. Tel. (12) 3947-9355.

**GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**COMPLEXO PENAL DE GÁLIA**
**Serviço de Administração**
**Seção de Finanças e Suprimentos**
**ABERTURA DE LICITAÇÃO**

Edital: 90004/2025-PIGAL. Processo Administrativo: 006.00173860/2025-69. Data da Abertura: 16/05/2024 às 09h. Endereço eletrônico: www.comprasnet.gov.br. Objeto: Aquisição de Gêneros Alimentícios Estocáveis (Arroz). Unidade Compradora: 380282 – Complexo Penal de Gália. Modalidade da Contratação: Pregão Eletrônico. Amparo Legal: Lei 14.133/2024, Art. 28,I

**UASG – HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DE MARÍLIA- HCFAMEMA**
**AVISO DE LICITAÇÃO Nº 90070/2025**

**Modalidade: Pregão Eletrônico**
**Nº Processo: 144.00004975/2025-75**
**Objeto: Insumos Laboratoriais**
**Total de Itens Licitados: 05 (Cinco)**
**Valor total da licitação: Sigiloso**
**Disponibilidade do edital: 05/05/2025**
**Horário: das 08h00 às 17h00**
**Endereço: Rua Dr. Reinaldo Machado, nº 255 - Bairro Fragata - Marília/SP; e**
**Link do PNCP: https://pncp.gov.br/app/editais**
**Entrega das Propostas: a partir de 05/05/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.**
**Abertura das Propostas: 15/05/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras.**
**Fonte: DOESP e PNCP**

## PREFEITURA MUNICIPAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**EDITAL Nº 29/2025**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 20/2025**
**PROCESSO Nº 405/2025**

ÓRGÃO: Prefeitura do Município de Ferraz de Vasconcelos - **EDITAL Nº 29/2025 - PROCESSO Nº 405/2025 – OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA SERVIÇO DE LINK DEDICADO DE ACESSO À INTERNET, CONFORME AS CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO TERMO DE REFERÊNCIA, PARA UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, COM POSSIBILIDADE DE PRORROGAÇÕES.** Pregão Eletrônico – Plataforma Eletrônica do BBMNET – Licitações Públicas, no endereço www.novobbmnet.com.br - **DATA DE ABERTURA**: 20 de maio de 2025, às 09:00 horas. A Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos, **FAZ SABER** que se encontra aberto nesta Prefeitura, sito à Avenida Rui Barbosa, 315, Vila Romanópolis, o **PREGÃO ELETRÔNICO 20/2025**. Os interessados poderão retirar o Edital e seus anexos, sem custo, no sítio eletrônico – www.novobbmnet.com.br, no site www.ferrazdevasconcelos.sp.gov.br ou no Portal Nacional de Compras Públicas – PNCP www.pncp.gov.br, que será disponibilizado na data de 05/05/2025 à partir das 10:00 hrs. Maiores informações pelo telefone (11) 4674-7809.

Ferraz de Vasconcelos, 30 de abril de 2025.
**ADRIANO DIAS CAMPOS**
**Ordenador de Despesa**
**Secretário Municipal de Administração**

## PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO DE PIRAPORA - SP

**AVISO DE ABERTURA DE PREGÃO ELETRÔNICO**
**P.E. Nº 027/2025; MENOR PREÇO GLOBAL;**
**"CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM PRODUÇÃO E ORGANIZAÇÃO DE MEGAEVENTOS E FESTIVAIS, PARA REALIZAÇÃO DA 39ª FESTA DO PEÃO E AS RESPECTIVAS FESTIVIDADES – ATO E DESFILE CÍVICO, CONCURSO DE ESCOLHA DA RAINHA DA 39ª FESTA DO PEÃO, PROVA DE MONTARIA EM TOUROS DE NÍVEL MUNDIAL, PROVAS DE LAÇO COMPRIDO, DESFILE DE CAVALEIROS E AMAZONAS E FUTEBOL MASTER/ SOLIDÁRIO – EM COMEMORAÇÃO AO 119° ANIVERSÁRIO DE SALTO DE PIRAPORA"**.
A sessão pública ocorrerá às **08h do dia 20 de Maio de 2025.** O Edital estará disponível no portal da **BNC** https://bnc.org.br/, no Portal Nacional de Contratações Públicas **(PNCP)** e no site da Prefeitura www.saltodepirapora.sp.gov.br, menu Licitações e Compras => Licitações Abertas (Retirada de Editais).
Salto de Pirapora, 30 de abril de 2025.
**Matheus Marum de Campos**
**Prefeito Municipal**

LUTO

# Nana Caymmi é velada no RJ

**Grande nome da música popular brasileira, cantora morreu na última quinta-feira (1º) aos 84 anos**

Aconteceu nesta sexta-feira (2) no Rio de Janeiro o velório da cantora Nana Caymmi, que morreu nesta quinta-feira (1º) aos 84 anos. Amigos foram se despedir da cantora. Gilberto Gil, Teresa Cristina, Elba Ramalho e Joyce Moreno marcaram presença no velório - ao se aproximar do caixão de Nana, Elba Ramalho colocou um terço na mão da amiga. Despedida acontece no Theatro Municipal do Rio de Janeiro. O velório acontece entre as 8h30 e as 12h. Por volta das 11h30, foi celebrada uma missa em homenagem à cantora. O sepultamento ocorreu no Cemitério São João Batista, em Botafogo, as 14h.

Nana passou nove meses internada. À época, o hospital informou que ela precisaria fazer ajustes no marcapasso. A artista já havia sido hospitalizada por dores no tórax, chegou a receber alta mas precisou retornar ao hospital horas depois. Durante o período em que esteve internada, Nana sofreu uma "overdose de opioides", segundo o jornal O Globo. Ela também passou por cateterismo e traqueostomia após quadro de arritmia cardíaca. Danilo Caymmi, irmão da cantora, confirmou a morte nas redes sociais. Nana Caymmi nasceu em abril de 1941. Filha do compositor Dorival Caymmi e da cantora Stella Maris, ela seguiu os passos da família e construiu uma das carreiras mais bem-sucedidas da música popular brasileira. Primeiro trabalho foi em 1960, quando gravou "Acalanto", para um LP do pai. A música foi composta por Dori para ser uma canção de ninar à filha. No mesmo ano, ela assinou com a TV Tupi e passou a se apresentar no programa "Sucessos Musicais".


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

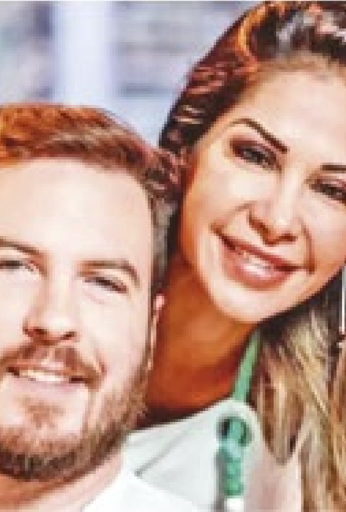
## Falabella é afastado de peça

Miguel Falabella, 68, foi afastado do espetáculo "Uma Coisa Engraçada Aconteceu a Caminho do Fórum" devido a uma hérnia de disco. Falabella relatou o sofrimento. "Estou com uma hérnia de disco bem braba. Com muita dor, não estou conseguindo andar direito. E por isso infelizmente eu não estou fazendo a peça. Como diria a minha mãe: 'Doença é o aluguel que a gente paga para usar o corpo'", disse nos Stories do Instagram. Na ausência de Falabella, seu personagem será interpretado pelo ator Edgar Bustamante. O anúncio foi feito no perfil da peça.

## Alice Wegmann vai a manifestação

Alice Wegmann compartilhou um registro em uma manifestação pela redução escala trabalhista nesta quinta-feira (1), feriado do Dia do Trabalho. A atriz de "Vale Tudo" pediu pelo fim da escala 6x1 (seis dias de trabalho e um de descanso) e recebeu apoio de colegas famosos. "Dia do trabalhador. Fim da escala 6x1. Nas ruas para uma vida além do trabalho", escreveu a intérprete de Solange na novela das 21h da Globo. O ato ocorreu na praia da Cinelândia, no Rio de Janeiro, organizado por entidades sindicas, como a CUT e partidos como PT, PSTU e PSOL. Em "Vale Tudo", sua personagem também é politizada, tendo dito que participou das manifestações dos black blocks, de 2013. Sua sogra, Odete Roitman (Debora Bloch), não será favorável posições políticas da nora.


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

## Menina

Maíra Cardi e Thiago Nigro esperam uma menina. O casal anunciou o sexo do bebê que esperam de forma simples. A ex-BBB está grávida de seu terceiro filho, fruto do relacionamento com o marido, que é conhecido como Primo Rico. "Eu e Thiago não queremos fazer chá revelação, sinceramente, tanto faz se vai ser menino ou menina, a gente vai ficar feliz igual", disse Maíra.


DIVULGAÇÃO

## bate-boca

Gretchen protagonizou um bate-boca com Diego Superbi dentro do Power Couple Brasil (Record). A Rainha do Bumbum se enfureceu porque Diego consumiu a carne que ela pretendia cozinhar para o marido, Esdras de Souza. "Não custa nada pensar no outro. É uma questão de respeito, porque ele [Esdras] vem por último".

## Curtas


REPRODUÇÃO

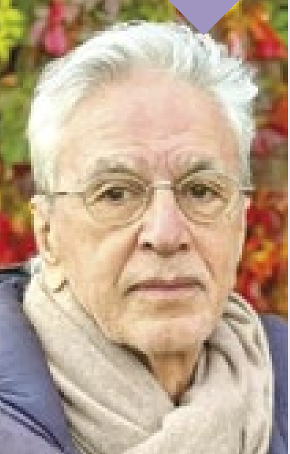
**FILHA TRANS.** Robert De Niro, 81, manifestou apoio à filha Airyn, que se assumiu uma mulher trans nesta semana. "Eu amei e apoiei Aaron como meu filho e agora amo e apoio Airyn como minha filha", falou o ator ao TMZ nesta quarta-feira (30). E completou: "Não sei qual é o alvoroço todo. Eu amo todos os meus filhos". "Estou entrando em uma nova identidade", disse a jovem pela primeira vez sobre sua identidade de gênero ao site Them.

**CINEMA.** Adam Pearson, ator dos filmes "Sob a Pele" e "Um Homem Diferente", será o protagonista da nova adaptação para os cinemas da peça de Bernard Pomerance "O Homem Elefante". Segundo a revista americana Variety, ele viverá Joseph Merrick, personagem que sofre de uma deformidade facial e acaba se tornando atração de um circo na época da Londres vitoriana.


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

**PARABÉNS.** Fausto Silva celebrou nesta sexta-feira (2) a chegada de seus 75 anos. Figura conhecida pela espontaneidade, Faustão é querido pelo povo brasileiro há pelo menos quatro décadas. Seu talento como comunicador, no entanto, quase não se tornou público, já que ele quase virou padre e advogado, mas desistiu de ambas as carreiras.

## Frase


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

*"Ela era a mais profunda intérprete que se podia imaginar".*

Caetano Veloso sobre Nana Caymmi, que faleceu na quinta-feira (1º).

*3 de maio, Dia Mundial da Liberdade de Imprensa.*

# 70% dos governos do mundo impõem restrições à



## Defender a liberdade de imprensa é defender a democracia.

Em muitos países, relatar a verdade coloca nossa atividade e segurança em risco, mas seguiremos com nosso trabalho, porque, do contrário, não seríamos jornalistas. É nosso compromisso e nossa responsabilidade.

**Manteremos nossa missão de informar.**

ADEPA
AEDEP
ami ASOCIACIÓN COLOMBIANA DE MEDIOS DE INFORMACIÓN
Alianza de MediosMx
ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS
ANP ASOCIACIÓN NACIONAL DE LA PRENSA CHILE
CONSEJO DE LA PRENSA PERUANA
WAN IFRA World Association of News Publishers

**OPORTUNIDADE.** Lances podem ser feitos até as 10h nos dias 14, 21 e 29 de maio e 5 de junho, por meio do site da Fidalgo Leilões

# Caixa Econômica leiloa mais de mil imóveis com até 40% de desconto

A Caixa Econômica Federal, em parceria com a Fidalgo Leilões, realizará quatro leilões virtuais que oferecem 1.130 imóveis em todo o Brasil. Os imóveis serão leiloados a partir de R$ 44,4 mil.

Os descontos poderão chegar a 40% do valor da avaliação inicial, uma excelente oportunidade para adquirir casas, apartamentos, terrenos e estabelecimentos comerciais, entre outros imóveis, com possibilidade de financiamento e uso do FGTS em alguns casos, conforme indicado na descrição de cada lote.

Os interessados devem fazer seus lances até as 10h nos dias 14, 21 e 29 de maio e 5 de junho, por meio do site da Fidalgo Leilões.

**DESTAQUES DO LEILÃO.** Entre os imóveis, há diversas oportunidades em São Paulo, por exemplo, para os dias 14 de maio (1º leilão) e 21 de maio (2º leilão).

Na cidade de Penápolis, no interior de São Paulo, uma casa de 69,8 metros quadrados, construída em terreno de 280 metros quadrados, com dois quartos, banheiro, sala, cozinha e uma vaga de garagem, pode ser arrematada por R$ 69 mil.

Já em Barretos, uma casa de 45 metros quadrados, com dois quartos, banheiro, sala, cozinha e duas vagas de garagem, sai por R$ 89 mil. Em Santo Amaro, bairro localizado na capital paulista, um apartamento de 72,5 metros quadrados com duas vagas de garagem é oferecido a R$ 345,8 mil.

No Nordeste, especificamente na Bahia, uma casa de 70 metros quadrados, com três quartos, no município de Iaçu (BA), tem lance inicial de R$ 44,4 mil.

Para os dias 29 de maio (1º leilão) e 5 de junho (2º leilão), na cidade de Manaus (AM), destaca-se um apartamento de 123,9 metros quadrados, com dois quartos, disponível por R$ 98,4 mil.


DIVULGAÇÃO/GOVERNO DO ESTADO
Descontos poderão chegar a 40% do valor da avaliação inicial

Em Joinville (SC), por R$ 72,6 mil é possível comprar um apartamento de 49 metros quadrados, com dois quartos. Em Campo Grande (MS), uma casa de 45,7 metros quadrados, também com dois quartos, sai a R$ 65,9 mil.

**ESTADOS PARTICIPANTES.** Das 1.130 propriedades anunciadas pelo país, destaca-se a região Sudeste com o maior número de opções (468 imóveis), seguida pelo Nordeste (278), o Centro-Oeste (190), o Sul (166) e o Norte (28).

Os lotes estão espalhados pelos estados do Acre, Alagoas, Amazonas, Bahia, Ceará, Distrito Federal, Espírito Santo, Goiás, Maranhão, Mato Grosso do Sul, Mato Grosso, Minas Gerais, Pará, Paraíba, Pernambuco, Piauí, Paraná, Rio de Janeiro, Rio Grande do Norte, Rio Grande do Sul, Rondônia, Santa Catarina, São Paulo, Sergipe e Tocantins. **(Monise Souza)**

# CPTM vai leiloar sucatas milionárias e até trem desativado

**Leilão permite que tanto pessoas físicas quanto pessoas jurídicas adquiram os itens; expectativa da empresa é de arrecadar R$ 5,1 milhões**

A Companhia Paulista de Trens Metropolitanos (CPTM) realizará, na sexta-feira (9/5), o primeiro leilão de inservíveis de 2025. A informação foi divulgado no Diário Oficial do Estado de São Paulo.

O leilão permite que tanto pessoas físicas quanto pessoas jurídicas adquiram os itens. A expectativa da empresa é de arrecadar R$ 5,1 milhões.

Ao todo, serão oferecidos 82 lotes de itens inservíveis (itens que não possuem mais utilidade para a CPTM), incluindo um veículo ferroviário desativado, com lance inicial de R$ 48.047,27.

Os demais itens são: dormentes de madeira, trilhos, sucata de cobre, aço e ferro, bronze, sucata ferrosa de via permanente de grande volume; além de materiais diversos, como transformadores, luminárias, motores, e suportes para câmera.

"Os benefícios dos leilões de inservíveis vão muito além da receita não-tarifária: os certames possuem benefícios ambientais como a reutilização e reciclagem de materiais pelos arrematantes, a redução de emissão de $CO_2$ para a atmosfera e a economia de recursos naturais", diz Michael Cerqueira, presidente da CPTM.



DIVULGAÇÃO
Primeiro leilão de inservíveis de 2025 foi divulgado no Diário Oficial do Estado de São Paulo

**Ao todo, serão oferecidos 82 lotes de itens inservíveis (itens que não possuem mais utilidade para a CPTM), incluindo um veículo ferroviário desativado**

**COMO PARTICIPAR.** Para participar do leilão, o interessado deverá ser maior de 18 anos, se cadastrar nos sites do leiloeiro, Marcello Lemos e na página de licitações da CPTM. **(Hebert Dabanovich)**

# Apartamento de luxo com 290 m² vai a leilão em São Paulo; veja como dar lances

Um apartamento de luxo com 293 m² será leiloado no dia 23 de maio, na zona oeste de São Paulo.

O imóvel está avaliado em R$ 1.511.529,00 e pode receber desconto de 50% caso chegue em segunda praça, quando não há lances pelo lote.

Com 293 m² de área total, o apartamento oferece três quartos e três banheiros em 183,91 m² de área privativa, uma varanda de 7,89 m² e duas vagas de garagem.

O imóvel fica no ao Condomínio Residencial Quintas do Morumbi, na rua Manuel Jacinto, na zona oeste de São Paulo.

Veja o que o condomínio oferece ao morador:
- Piscinas
- Parquinho
- Quadras poliesportivas
- Churrasqueira
- Academia
- Salão de festas

Para mais informações, acesse o site do Grupo Lance, responsável pelo leilão do imóvel. **(Lucas Souza)**


DIVULGAÇÃO
Imóvel fica no ao Condomínio Residencial Quintas do Morumbi, na rua Manuel Jacinto, na zona oeste de São Paulo

**Com 293 m² de área total, o apartamento oferece três quartos e três banheiros em 183,91 m² de área privativa, uma varanda de 7,89 m² e duas vagas de garagem**

# Santander leiloa imóveis com até 67% de desconto

A Santander Holding Imobiliária (SHI) promove o leilão de 50 lotes residenciais e 17 comerciais na próxima terça (6/5) e quarta-feira (7/5), respectivamente.

O leilão, organizado pelo banco em parceria com o portal Taba Leilões, inclui casas de rua e de condomínio, apartamentos e terrenos, espalhados por todo o Brasil.

Há oferta de 50 unidades residenciais, com descontos de até 67%, e possibilidade de financiamento em até 35 anos (420 meses).

Entre os imóveis, há desde uma casa no Piauí, com lance mínimo de R$ 78.177, até uma cobertura no Morumbi, de R$ 793.320. Se for preciso haver desocupação da unidade adquirida, a Taba oferece o suporte necessário.

O certame inclui ainda 17 unidades comerciais, salas, prédios e lojas. As unidades estão localizadas em São Paulo, no Rio de Janeiro, no Paraná e no Rio Grande do Sul.

Os valores variam de R$ 108 mil para uma sala comercial em Itaboraí (RJ) a R$ 30 milhões em um prédio comercial no centro de Curitiba (PR). No leilão comercial há possibilidade de pagamento em até 48 vezes.

**SERVIÇO.** Leilão de Imóveis Santander Holding Imobiliária
- Data: residencial nesta quarta-feira (6/5), comercial nesta quinta-feira (7/5)
- Quantidade total de imóveis: 67 unidades
- Local: site da Taba Leilões, ou presencial na avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 1830 - 12º andar / Torre 4 - Itaim Bibi, São Paulo-SP. **(Lucas Souza)**

deseulance.com

LEILÕES "ON-LINE" E "PRESENCIAIS" - CADASTRE-SE!

Participação via internet c/ transmissão de áudio e vídeo em tempo real - Local dos Leilões: R. Uruana, 139 - São Paulo/SP - Visitação e Relação c/ fotos: www.deseulance.com Infs: (11) 5575-9555 - VENHA TRABALHAR CONOSCO NA CAPTAÇÃO DE NOVOS CLIENTES! (rh@deseulance.com)

TRATOR FORD • VEÍCULOS LEVES • 72 MÁQS. OPERATRIZES (MANDRILADORAS/ LAMINADORAS/ FRESADORAS/ TORNOS, ETC.) • ROBÔS INDUSTRIAIS • PORTA PALETES • MÁQS. SOLDA • TRANSFORMADOR • GRUPO GERADOR • 97T PELAS EM AÇO (INOX/ AC/ FORJADO) • LINHAS DE EXTRUSÃO • ESTUFAS • TALHAS • COMPRESSORES DE AR • FERRAMENTAS • MOBILIÁRIO • DIVERSOS.

FEB Robotics & Automation
**DATA: 06/05/2025 3ª FEIRA - 14:00H**
**DESATIVAÇÃO TOTAL DA EMPRESA:** 03 Robôs Industriais • Ford Ka 1.5 SD • Máqs. Operatrizes (Fresadora/ Serras/ Torno/ Furadeira, Etc.) • Braço de Medição • Pórtico • Transpaleteira Hidr.- 03 Bancadas • Barras e Tarugos AC • Máq. Solda MIG • Compressor de Ar • Prateleiras Metálicas • Ferramentas Industriais • Mobiliário • Diversos.

METALTORK
**DATA: 07/05/2025 4ª FEIRA - 11:00H**
04 Laminadoras Manuais: 03 Cavour e 01 Cheng • Laminadora de Rosca Aut • Rosqueadeira Aut. • Estruturas Porta Paletes (Aprox. 32 Pés Direitos e 635 Longarinas) • 03 Panelas Alimentadoras • Equipto. p/ Seleção de Trincas.

ADM
**DATA: 09/05/2025 6ª FEIRA - 11:00H**
02 Linhas de Extrusão de Alimentos • Trator Ford 6610 • Veículos Leves • Equiptos. de Laboratório (Espectrômetros/ Cromatógrafo/ Agitadores/ Estufas/ Deionizadores, Etc.) • Linha Produção de Álcool em Gel • Grupo Gerador 260KVA • Sugador de Grãos • Tanques • Compressores • Envasadora • Almoxarifado • Diversos.

Buzas
**DATA: 13/05/2025 3ª FEIRA - 11:00H**
Aprox. 97T de Peças em Aço Inox, Carbono e Forjado: 46T de Conexões e 51 T de Flanges • 02 Máqs. CNC p/ Corte a Jato d'Água • Máqs. Operatrizes (Prensas/ Lixadeira/ Torno/ Retíficas/ Serras/ Furadeiras, Etc.) • 02 Ressonadores Laser • Máqs. de Solda • Trafo a Seco 100KVA • 06 Chillers • 02 Compressores de Ar • 02 Painéis • Tamboreador • Talhas • Diversos.

ABB E OUTROS COMITENTES
**DATA: 16/05/2025 6ª FEIRA - 11:00H**
Aprox. 60 Maqs. Operatrizes: Mandriladora • Fresadoras • Retíficas • Prensas Hidr. 50 a 400T, Exc. 40 a 100T • Grande Quant. Acessórios p/ Maqs. Operatrizes • 34 Talhas Elétricas, 250KG • 14 Motores Siemens, Corrente Contínua, Novos, Sem Uso • Diversos.

PERSIO BOSCHETTI JÚNIOR – LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 678

**EDITAL - 1ª E 2ª LEILÃO DO BEM ABAIXO DESCRITO, CONHECIMENTO DE EVENTUAIS INTERESSADOS NA LIDE E INTIMAÇÃO DO RÉU FLÁVIO AFONSO MULLER**, expedido nos autos da ação de Cumprimento de sentença - Prestação de Serviços movida por **ASSOCIAÇÃO CULTURAL NOSSA SENHORA MENINA** (CNPJ 60.900.305/0001-81) em face de **FLÁVIO AFONSO MULLER (CPF 578.554.808-97), PROCESSO Nº 0000301-56.2019.8.26.0009**. A MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IX - Vila Prudente, Estado de São Paulo, Dra. Cristiane Sampaio Alves Mascari Bonilha, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TODOS QUANTOS ESTE EDITAL VIREM OU DELE CONHECIMENTO TIVEREM E A QUEM INTERESSAR POSSA, que, com fulcro nos artigos 881 a 903 do Código de Processo Civil, Resolução 236 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ e dos artigos 246 a 280 das Normas de Serviço Judicial da Corregedoria Geral de Justiça do TJ/SP – TOMO I, levará a públicos leilões o bem abaixo descrito, penhorado em 28/11/2023, conduzidos pelo Leiloeiro Público Oficial Daniel Bizerra da Costa, regulamente matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob nº 1.175, da casa leiloeira AGS LEILÕES, localizada na Rua José Debieux, 35, Conjunto 158, Santana, São Paulo/SP, com telefone (11) 3213-4148, gestor do sistema de alienação judicial eletrônica www.agsleiloes.com.br nas condições seguintes: DAS DATAS: O 1º leilão terá início no dia 26/05/2025, às 11h00, com término em 29/05/2025, às 11h00, ocasião em que o bem será entregue a quem maior lance oferecer de valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ-SP. O 2º leilão terá início no dia 29/05/2025, às 11h01, com término em 26/06/2025, às 11h00, caso não haja arrematante no 1º leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem mais der, aceitos lances de valor igual ou superior a 60% da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ- SP. Não serão aceitos lances ou propostas inferiores ao preço mínimo estabelecido. No primeiro leilão, o valor mínimo corresponderá ao da avaliação do bem, enquanto no segundo leilão será de, no mínimo, 60% desse valor. Ofertas abaixo desses limites serão consideradas de preço vil e, portanto, desconsideradas. Em qualquer dos leilões, se nos 3 (três) minutos finais nenhum lance for ofertado ocorrerá o encerramento. Sobrevindo lances no mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. DO BEM: Veículo marca/modelo FORD/FIESTA FLEX, ano fabricação/modelo 2008/2008, cor vermelha, Álcool/Gasolina, placa EBU2297, Chassi 9BFZF10A288259399, RENAVAM 00968298036. Obs.: consta do Auto de Avaliação, nas fls. 110, que a funilaria apresenta leves arranhões na porta do motorista e no para-lamas traseiro do lado do passageiro, o estofado bem gasto com o banco do motorista furado, carpetes também danificados. DA AVALIAÇÃO: R$ 17.000,00 (novembro/2023 - Conforme fl. 110 dos autos). DA AVALIAÇÃO ATUALIZADA: R$ 17.940,69 (janeiro/2025 - Conforme Cálculo de Atualização Monetária dos Débitos Judiciais do TJSP). O valor atualizado até a data do respectivo Leilão será disponibilizado no site www.agsleiloes.com.br. DOS ÔNUS: Consta dos autos, nas fls. 109/110, a PENHORA Exequenda. Conforme pesquisa realizada junto ao SENATRAN e DETRAN/SP, referido veículo possui restrição judiciária, débitos de IPVA, inscritos em Dívida Ativa, no valor de R$ 2.306,57 (até 29/01/2025), bem como não inscritos, referente ao exercício de 2024, multas, taxa de licenciamento, referente aos exercícios 2022 a 2024 e multas, no valor de R$ 1.669,51 (até 29/01/2025), totalizando R$ 3.976,08 (até 29/01/2025). DA POSSE: Consta dos autos às fls. 109/110 que o bem está na posse do requerido. DO DÉBITO: R$ 21.899,20 (julho/2024 - Conforme fl. 125 dos autos). O valor atualizado até a data do respectivo Leilão será apresentado pelo requerente nos autos do processo e disponibilizado no site www.agsleiloes.com.br. Eventual irresignação com o valor aqui informado não tem o condão de afastar o andamento do certame, visto constar tal como lançado nos autos. DA ARREMATAÇÃO PELO CRÉDITO: Se o exequente arrematar os bens e for o único credor, não estará obrigado a exibir o preço, mas, se o valor dos bens exceder ao seu crédito, depositará, dentro de 3 (três) dias, a diferença, sob pena de tornar-se sem efeito a arrematação, e, nesse caso, realizar-se-á novo leilão, à custa do exequente. DO PAGAMENTO: Art. 267, das Normas da Corregedoria Geral da Justiça (NSCGJ) "Com a aceitação do lanço, o leiloeiro público orientará o arrematante a acessar o Portal de Custas, Recolhimentos e Depósitos (Tribunal de Justiça de São Paulo (tjsp.jus.br) para a emissão das guias de depósitos judiciais correspondentes à arrematação e à comissão do leiloeiro público, bem como sobre a necessidade de encaminhar os comprovantes de depósitos ao leiloeiro público para que sejam juntados ao processo. Parágrafo único. Suprimido. § 1º Faculta-se ao leiloeiro público a emissão e o encaminhamento das guias de depósitos judiciais (arquivos PDF) para o e-mail cadastrado pelo arrematante. A mensagem deverá conter informação a respeito da necessidade do encaminhamento dos comprovantes dos depósitos ao leiloeiro público, para posterior juntada no processo. § 2º Autorizado o levantamento da comissão do leiloeiro público, a Unidade Judicial emitirá o mandado de levantamento eletrônico com os dados fornecidos pelo interessado (Nome, CPF, Banco, Agência e Conta), dispensado o arquivamento de cópia em classificador próprio. § 3º Anulada ou verificada a ineficácia da arrematação ou ocorrendo a desistência prevista no art. 775 do Código de Processo Civil, o leiloeiro público e o corretor devolverão ao arrematante o valor recebido a título de comissão, pelos índices aplicáveis aos créditos respectivos. § 4º Na hipótese de acordo ou remição após a realização da alienação, o leiloeiro e o corretor público farão jus à comissão prevista no caput.". O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado pela Leiloeira Pública Oficial como vencedor. Caso nos Leilões não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de Lance de forma parcelada. LANCE À VISTA: O valor do bem arrematado deverá ser depositado através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil expedida pelo arrematante através do Portal de Custas, Recolhimentos e Depósitos do TJ-SP www.tjsp.jus.br/PortalCustas no prazo de 24 (vinte e quatro) horas da realização do respectivo Leilão. Alternativamente, após o encerramento do respectivo Leilão, o Leiloeiro Público Oficial encaminhará referida guia para o e-mail do arrematante, que ficará responsável por sua conferência. O comprovante do depósito deverá ser encaminhado ao Leiloeiro Público Oficial para que seja juntado por este no processo. PROPOSTA DE LANCE PARCELADO – Art. 895, do Código de Processo Civil "O interessado em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar, por escrito: I - até o início do primeiro leilão, proposta de aquisição do bem por valor não inferior ao da avaliação; II - até o início do segundo leilão, proposta de aquisição do bem por valor que não seja considerado vil. § 1º A proposta conterá, em qualquer hipótese, oferta de pagamento de pelo menos vinte e cinco por cento do valor do lance à vista e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, garantido por caução idônea, quando se tratar de móveis, e por hipoteca do próprio bem, quando se tratar de imóveis. § 2º As propostas para aquisição em prestações indicarão o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo. § 3º (VETADO). § 4º No caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. § 5º O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos ser formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação. § 6º A apresentação da proposta prevista neste artigo não suspende o leilão. § 7º A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado. § 8º Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado: I - em diferentes condições, o juiz decidirá pela mais vantajosa, assim compreendida, sempre, a de maior valor; II - em iguais condições, o juiz decidirá pela formulada em primeiro lugar. § 9º No caso de arrematação a prazo, os pagamentos feitos pelo arrematante pertencerão ao exequente até o limite de seu crédito, e os subsequentes, ao executado.". O prazo de apresentação das propostas seguirá o já exaustivamente decidido pelo E. TJ/SP – regra que comporta ponderação (Acórdãos em Agravo de Instrumento nº 2132770-30.2017.8.26.0000, 2199465-29.2018.8.26.0000, 2132317-30.2020.8.26.0000, 2028406-02.2020.8.26.0000, 2143178-41.2021.8.26.0000), respeitando assim os princípios da ampla publicidade e livre concorrência nas licitações. DA COMISSÃO: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação (não incluso no valor do arremate), e deverá ser depositada em juízo e, não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. Além da comissão, fará jus a Leiloeira Pública Oficial ao ressarcimento das despesas com anúncios, remoção, guarda e conservação do que lhe for entregue para vender, desde que documentalmente comprovadas, na forma da lei, inclusive se depois da remoção sobrevier substituição da penhora, conciliação, pagamento, remição ou adjudicação. Se o valor da arrematação for superior ao crédito do exequente, a comissão da Leiloeira Pública Oficial, bem como as despesas com remoção e guarda do(s) bem(ns) poderá ser deduzida do produto da arrematação. DO CANCELAMENTO: Caso os leilões sejam cancelados e/ou suspensos após a publicação do Edital, antes de seu encerramento, especialmente em razão de acordo entre as partes ou pagamento da dívida, será devido o reembolso das despesas suportadas pelo Leiloeiro Público Oficial, que serão pagas pela parte requerida ou aquela quer der causa ao cancelamento. DO INADIMPLEMENTO: Se o arrematante ou seu fiador não efetuar os depósitos no prazo estabelecido, o Leiloeiro Público Oficial comunicará imediatamente o fato ao juízo informando também os lanços imediatamente anteriores, caso existam, para que sejam submetidos à apreciação do Juiz, bem como será cobrada multa moratória no valor de 5% (cinco por cento) da arrematação em favor do Leiloeiro Público Oficial, sem prejuízo de demais sanções aplicadas pelo MM. Juízo da causa, e poderá ainda o Leiloeiro Público Oficial emitir título de crédito, para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo do requerente reclamar do arrematante pelo preço com os juros de mora, por ação executiva, instruída com certidão do Leiloeiro Público Oficial em que se declare não ter sido completado o preço da arrematação no prazo marcado no ato do leilão, além da inclusão do arrematante/proponente nos serviços de proteção ao crédito. Não existindo lances subsequentes, volta o bem a novo Leilão, do qual não serão admitidos a participar o arrematante e o fiador remissos. DA FORMALIZAÇÃO: A arrematação constará de Auto que será lavrado de imediato. As hipotecas anteriores à arrematação serão extintas, devendo ser expedido mandado no processo em que realizada a arrematação. O cancelamento do registro de constrições anteriores à arrematação oriundas de outros processos deverá ser requerido pelo arrematante diretamente aos respectivos juízos dos quais foram originadas as constrições. A Carta de Arrematação, com o respectivo mandado de imissão na posse, será expedida depois de efetuado o depósito ou prestadas as garantias pelo arrematante, bem como realizado o pagamento da comissão da Leiloeira Pública Oficial e das demais despesas processuais. Qualquer que seja a modalidade de Leilão, assinado o Auto pelo Juiz, pelo arrematante e pela Leiloeira Pública Oficial, a arrematação será considerada perfeita, acabada e irretratável, ainda que venha a ser julgada procedente a impugnação à arrematação ou ação autônoma, assegurada a possibilidade de reparação pelos prejuízos sofridos. Art. 273, das Normas da Corregedoria Geral da Justiça (NSCGJ) "Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados.". Ficando desde já advertido que precisará estar representado por advogado. DAS CONDIÇÕES DE VENDA: Art. 258, das Normas da Corregedoria Geral da Justiça (NSCGJ) "Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. A venda se dará em caráter ad corpus, descrito o bem de maneira meramente enunciativa, cabendo ao arrematante providenciar eventual regularização que se faça necessária. Os débitos decorrentes de obrigação real - propter rem - como os fiscais e tributários (conforme o artigo 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional) ficarão sub-rogados até o limite do preço da arrematação (artigo 908, § 1º do Código de Processo Civil). O arrematante responderá pelos débitos de natureza propter rem apenas após a tradição (artigo 502 do Código Civil), adquirindo o bem livre destes ônus devendo verificar junto aos órgãos Públicos Federais e do Estado onde estiver registrado o bem quais os procedimentos necessários para a desvinculação dos referidos débitos para veículo arrematado em leilão. Caso o valor levantado em juízo não seja suficiente para a quitação dos débitos tributários, caberá ao fisco tomar todas as medidas judiciais em face do anterior proprietário, visando o recebimento da diferença remanescente. A arrematação de bem em hasta pública é considerada como aquisição originária, inexistindo relação jurídica entre o arrematante e o anterior proprietário do bem, justamente para proteção do adquirente e proteção da segurança jurídica (AgInt no AREsp 1.058.033/SP e AgRg no Ag 1.225.813/SP – STJ). Débitos decorrentes de obrigação pessoal - propter personam - como contas de consumo não serão de obrigação do arrematante (conforme entendimento firmado no âmbito da jurisprudência do c. STJ). DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS: Até o dia anterior ao Leilão, o Leiloeiro Público Oficial estará disponível para prestar aos interessados os esclarecimentos de quaisquer dúvidas sobre o funcionamento do Leilão, através do telefone (11) 3213-4148, do e-mail comercial@agsleiloes.com.br ou, ainda, em seu escritório, na Rua José Debieux, 35, Conjunto 158, Santana, São Paulo/SP, CEP 02038-030. Poderá, ainda, comparecer perante o Ofício onde estiver tramitando a ação. Caso permaneçam dúvidas recomenda-se que não oferte lances pois não são passíveis de simples cancelamento. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS: Todo o aqui contido é extrato das informações e determinações judiciais constantes nos autos do processo em epígrafe, nos órgãos públicos bem como na legislação vigente. É obrigação das partes interessadas a verificação de todas as informações necessárias antes da participação, sendo incabível a alegação de desconhecimento para beneficiar sua própria torpeza. O Leiloeiro Público Oficial é mero mandatário da parte que objetiva realizar a venda, em nome e por conta de quem pratica todos os atos, não se responsabilizando pela origem, procedência, validade, evicção, vícios ocultos ou existência de impedimentos ou ônus sobre os bens que são colocados em leilão, tampouco sobre tributos incidentes. Aplica-se o princípio da vinculação ao edital/instrumento convocatório (artigo 5º da Lei Federal 14.133/2021) conforme já decidido pelo E. TJ-SP (Acórdão em Agravo de Instrumento nº 2248472-82.2021.8.26.0000). Se o requerido for revel e não tiver advogado constituído, não constando dos autos seu endereço atual ou, ainda, não sendo ele encontrado no endereço constante do processo, a intimação considerar-se-á feita por meio do próprio Edital de Leilão. Os interessados deverão se cadastrar no site www.agsleiloes.com.br e se habilitar acessando a página deste Leilão, para participação on-line, com antecedência de até 01 (uma) hora antes do horário previsto para o término do 1º ou do 2º Leilão, observadas a condições estabelecidas neste Edital. Aquele que se habilitar para o 1º Leilão estará automaticamente habilitado para o 2º Leilão. O acréscimo mínimo obrigatório em relação ao lance corrente será informado no site www.agsleiloes.com.br. Aquele que, tentar fraudar a arrematação, além da reparação do dano na esfera cível - artigos 186 e 927 do Código Civil, ficará sujeito às penalidades do artigo 358 do Código Penal: Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de 2 (dois) meses a 1 (um) ano, ou multa, além da pena correspondente à violência. Aplicam-se ao certame os regramentos contidos neste Edital, no Decreto nº 21.981/1932, na Resolução 236 do Conselho Nacional de Justiça – CNJ e nas Normas de Serviço Judicial da Corregedoria Geral de Justiça do TJ/SP – TOMO I naquilo em que se complementarem e não conflitarem, estando todos os textos disponíveis no site www.agsleiloes.com.br, para consulta pelos interessados, que aceitam a integralidade destas disposições ao se cadastrarem no site. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 17 de fevereiro de 2025. Dra. Cristiane Sampaio Alves Mascari Bonilha. Juíza de Direito

www.agsleiloes.com.br (11) 3213-4148 AGSLEILÕES

**EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO, INTIMAÇÃO DAS PARTES E CONHECIMENTO DE TERCEIROS.** 3ª Vara Cível do Foro Regional X - Ipiranga da Comarca da Capital, Estado de São Paulo. Processo nº 1000876-05.2023.8.26.0010. Executado: **Valdemir Gonçalves da Graça** (CPF 481.681.948-70). Credor: **Caixa Econômica Federal**. O **1º Leilão** terá início no dia **26/05/2025**, às **14h00**, com término em **29/05/2025**, às **14h00**, ocasião em que o bem será entregue a quem maior lance oferecer **de valor igual ou superior à avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP**. O **2º Leilão** terá início no dia **29/05/2025**, às **14h01**, com término em **18/06/2025**, às **14h00**, caso não haja arrematante no 1º Leilão, ocasião em que o bem será entregue a quem mais der, não sendo aceitos lances inferiores a **50% do valor da avaliação atualizada conforme Tabela Prática do TJ/SP**. Em qualquer dos Leilões, se nos 3 (três) minutos finais nenhum lance for ofertado ocorrerá o encerramento. Sobrevindo lances no mesmo período, o horário de fechamento do leilão será prorrogado em 3 (três) minutos para que todos os usuários interessados tenham a oportunidade de ofertar novos lances. **Bem a ser leiloado: DIREITOS DO FIDUCIANTE** sobre Apto. 1.306, Torre A, Cond. Resid. Plano & Sacomã - Antônio Gome II, situado na Rua Antônio Gomes Ferreira, 65, Parque Fongaro, São Paulo/SP, CEP 04257-100, com descrição completa na **Matrícula nº 250.527 do 6º CRI da Comarca da Capital/SP. Ônus:** Consta ônus, vide edital completo. Lance mínimo no **1º Leilão: R$ 235.736,78*** – Lance mínimo no **2º Leilão: R$ 117.868,39*** – 50% do valor de avaliação. *sujeitos à atualização. O pagamento deverá ser feito de uma única vez, em até 24 horas após ter sido declarado pelo Leiloeiro Público Oficial como vencedor. Caso nos Leilões não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de Lance de forma parcelada. **Comissão do Leiloeiro:** + 5% sobre o valor da arrematação. **Leiloeiro:** Daniel Bizerra da Costa – JUCESP 1.175. Fica o executado **Valdemir Gonçalves da Graça**, o seu cônjuge, se casado for; a credora fiduciária **Caixa Econômica Federal** e demais interessados **INTIMADOS** das designações supra, bem como da penhora realizada em data de 15/01/2024, caso não sejam localizados para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, como determina o artigo 887, § 3º do CPC. Obrigatória a leitura e submissão a todos os termos do edital completo, disponível junto com os demais documentos referentes ao leilão no *site*: **www.agsleiloes.com.br**. Telefone para contato com o Leiloeiro: (11) 3213-4148. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 17 do mês de abril do ano de 2025.

www.agsleiloes.com.br (11) 3213-4148 AGSLEILÕES

LEILOEI.com 10

Mais informações e Condições de Venda
11 3422.5998 | 11 97616.1618 | contato@leiloei.com
Acesse nosso site e confira as oportunidades! www.leiloei.com www.leiloei.com.br

**SECRETARIA NACIONAL DE POLÍTICAS SOBRE DROGAS E GESTÃO DE ATIVOS – SENAD.**
**EDITAL DO LEILÃO Nº 03/2025 – CONTRATO Nº 37/2023/SP – BENS MÓVEIS.**
**ALIENAÇÃO ANTECIPADA E DEFINITIVA – TRÁFICO DE DROGAS – POLÍCIA CIVIL.**

A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas e Gestão de Ativos – SENAD, neste ato representada pela Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens, constituída pela Portaria SENAD/MJSP nº 169, de 19 de junho de 2024, torna público o **Leilão, no dia 27/05/2025,** com **encerramento a partir das 14h00**, p/ venda dos bens que constituídos e discriminados no Anexo I deste Edital, pelo maior lance, no site **www.leiloei.com**, leiloeiro FELIPE NUNES GOMES TEIXEIRA BIGNARDI – JUCESP 950, por força do Contrato 37/2023/SP. Proc. 08129.014534/2023-83. Interessados devem se cadastrar no site supra c/ 48h de antecedência do leilão. Os bens serão leiloados c/ se encontram, s/ garantia. O Leiloeiro, a SENAD e CPAAB/SP não se responsabilizam p/ eventuais erros tipográficos que venham ocorrer neste Edital, sendo de inteira responsabilidade do arrematante verificar o estado de conservação dos bens e suas especificações. No ato de arrematação, p/ cada lote, p/ lance virtual, o sistema de leilões emitirá boleto bancário no valor total da arrematação do lote, acrescido de 5% correspondente à comissão do Leiloeiro. A descrição dos bens se sujeita a esclarecimentos no curso do leilão p/ eliminação de distorções, acaso verificadas. Informações adicionais serão prestadas pelo Leiloeiro Púb. Of., pelo e-mail **contato@leiloei.com** e tel.: **(11) 3422-5998** e **(11) 97616-1618**. O presente Edital e os seus anexos encontram-se disponíveis na íntegra no site **www.leiloei.com**. São Paulo, 03/05/2025.

Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens do Estado de São Paulo.
Portaria no 07, de 28 de janeiro de 2025, que altera a Portaria no 02, de 12 de março de 2024, criada pela Resolução no 66/2023/SSP.
Marcos Luchesi Farias– Presidente da Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens da Secretaria Nacional de Políticas sobre Drogas e Gestão de ativos.

Av. Nove de Julho, 3229 - cj.401 - Jardim Paulista, São Paulo - SP, 01407-000

## LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos.

**LUIZ GUSTAVO GONÇALVES**, leiloeiro oficial inscrito na **JUCESP** nº 1452, com escritório à Rua Maria Paula, 36 - 2º andar, Conjunto B - Bela Vista - CEP: 01319-000 - São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário: **Delltta de Participações e Desenvolvimento Ltda.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 55.324.032/0001-34, com sede na Rua Estados Unidos, 840, Jardim Paulista, São Paulo/SP; nos termos da Escrit ura Pública de Compra e Venda, Confissão de Dívida, Constituição de Alienação Fiduciária e outras avenças, celebrada em 23 de maio de 2014, no qual figura como devedor: **Glauco de Oliveira Cavalcante**, portador do RG nº 32.776.924-5 e inscrito no CPF sob nº 283.861.768-06, residente e domiciliado na Rua Jaraguá do Sul, nº 100, Jardim São Pedro, São Paulo/SP, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo exclusivamente on-line, através do portal www.NRNLEILOES.com.br, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **29 de maio de 2025** às 15 horas, em **PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 328.308,00 (trezentos e vinte e oito mil, trezentos e oito reais)** o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome dos credores Fiduciários constituído pelo **Objeto da Matrícula 300.943 do 9º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP**. Apartamento nº 44, localizado no 4º piso intermediário do Edifício Recife (Prédio "B"), no Bloco I do Conjunto Residencial Brasil Turístico, situado na Rua Serra de Santa Marta, nº 630, na Vila Carmozina – Distrito de Itaquera, contendo: área comum de garagem de 16,19m²; área comum de lazer e paisagismo, de 24,21m²; área bruta total de 90,87m²; correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno de 51,41m ou 1,5385%, e o direito à utilização de uma (01) vaga na garagem coletiva. Obs. Desocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 12 de junho 2025**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 211.030,74 (duzentos e onze mil, trinta reais e setenta e quatro centavos)**. Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (www.NRNLEILOES.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. Os devedores fiduciantes serão comunicados na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo os fiduciantes adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas, mais 5% de comissão do leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B e 3º do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício da preferência, com firma reconhecida, juntamente com documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.NRNLEILOES.com.br respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido. O arrematante terá prazo de 24 horas após o término do leilão para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. No caso do não cumprimento da obrigação assumida de pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, no prazo estabelecido, não será concretizada a transação de compra e venda e estará o proponente, sujeito a sanções de ordem judicial, a título de perdas e danos. Em caso de desistência do Arrematante na oferta do lance vencedor, imotivadamente, a venda/arrematação será desfeita e o Arrematante deverá pagar ao Vendedor multa no importe de 20% (vinte por cento) sobre o valor do arremate além de 5% (cinco por cento) do valor do lance ao Leiloeiro. Essa penalidade se aplica independentemente do motivo alegado para o rompimento do negócio e tal verba destina-se a ressarcir o Vendedor pelos prejuízos decorrentes da disponibilidade do imóvel para o Arrematante/Comprador durante a vigência do contrato. O Arrematante/Comprador perderá todos os direitos relacionados à compra efetuada, e o imóvel ficará liberado ao Vendedor, de imediato, para nova venda. Após a formalização do instrumento pertinente, o regime jurídico para eventual possibilidade de desfazimento do negócio será aquele previsto no respectivo instrumento e/ou regime jurídico previsto em lei, conforme o caso. Poderá o Leiloeiro emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da NRN Leilões. Além disso, o nome do arrematante inadimplente poderá ser incluído em sistemas de proteção ao crédito, como o Serasa. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. O Vendedor não responde pelas condições físicas do imóvel e nem mesmo por eventuais divergências existentes entre o Imóvel e sua documentação, ficando por conta do Arrematante todas as providências e despesas necessárias aos reparos e às regularizações necessárias, ainda que originadas antes da data do Leilão. A contar da data de arrematação, o arrematante responderá por todos os impostos e taxas incidentes sobre o imóvel, tais como: Imposto Territorial (IPTU ou ITR), despesas condominiais e contas de consumo, obrigando-se a pagá-los em seus vencimentos ou regularizá-los, mesmo que lançados em nome do Vendedor, de seus antecessores ou de terceiros. Dentro de 60 (sessenta) dias, contados da outorga da competente escritura de venda e compra, ressalvada a hipótese de extensão autorizada do prazo, o Arrematante deverá apresentar ao Vendedor, comprovação do registro do respectivo instrumento aquisitivo no Cartório de Registro de Imóveis competente. A inobservância do prazo indicado, facultará ao Vendedor cobrar de imediato do Arrematante multa correspondente a 2% (dois por cento) do valor do presente instrumento, e atualização monetária em conformidade com a variação da unidade com a variação "pro-rata-die" do IGP-M/FGV, se positiva, (utilizada com um mês de defasagem), ocorrida desde a data da infração até a data do efetivo pagamento, além de juros de 1% ao mês, mês ou fração, bem como, efetivar a substituição do contribuinte na Prefeitura Municipal e do responsável pelo imóvel junto à administração do correspondente condomínio e as concessionárias de serviços de abastecimento de água e energia. A indenização por evicção (perda da coisa por força de decisão judicial transitada em julgado), em qualquer hipótese, ainda que não conste a existência de referida ação judicial na descrição do lote, será limitada à devolução: (i) dos valores efetivamente pagos pelo Arrematante a título de preço do imóvel, acrescido pelo IGP-M/FGV, a contar da data do pagamento; (ii) somente para imóvel vendido na condição de ocupado, das despesas condominiais e tributos comprovadamente pagos pelo Arrematante; (iii) custas e emolumentos cartorários pagos em razão da outorga e registro da escritura definitiva de venda e compra; (iv) o valor correspondente à correção monetária relativa à comissão do Leiloeiro, considerando o índice IGP-M/FGV desde a data do pagamento, devendo o valor histórico relacionado à mencionada comissão ser restituído diretamente pelo(a) Leiloeiro(a). Fica esclarecido que, na hipótese de evicção, não caberá qualquer outra restituição e o Arrematante não poderá pleitear quaisquer outros valores indenizatórios, a exemplo daqueles estipulados no Artigo 450 do Código Civil Brasileiro, nem mesmo por benfeitorias eventualmente edificadas pelo arrematante do imóvel após a data da aquisição, tais como, exemplificativamente, reformas, pinturas, reparos, manutenções, mobília, pertenças etc., pelas quais não poderá pleitear direito de retenção. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

## EDITAL RESUMIDO DE LEILÃO JUDICIAL

**EDITAL DE 1º e 2º Leilão** e de intimação dos executados **ITER-ENGENHARIA DE CONSTRUÇÕES LTDA** (CNPJ 08.730.731/0001-02), na pessoa de seu representante legal, **ESPÓLIOS DE GERALDO DE ARAÚJO MELO** (CPF 008.396.984-53) e **MARIA DAS MERCÊS DE MOURA MELO** (CPF 276.489.904-15), na pessoa de seus sucessores **RUDOLFO EUNALGOLITHO DE MOURA MELO** (CPF 206.233.804-04) e **RICARDO UBIRATA DE MOURA MELO** (CPF 379.796.124-34), **GILSON CAVALCANTI DE MELO** (CPF 002.427.724-04) e **ENEIDA REJANE CAVALCANTI DE MELO** (CPF 338.440.204-97), bem como seus cônjuges, se casados forem, da **PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA INÊS/MA,** eventuais ocupantes do imóvel abaixo e demais interessados, expedido nos autos da Ação **DE EXECUÇÃO,** em trâmite na 28ª Vara Cível do Foro Central, Comarca de São Paulo/SP, ajuizada por **STRATURA ASFALTOS S/A (atual denominação de Ipiranga Asfaltos S/A)** (CNPJ 59.128.553/0001-77) em face de **ITER-ENGENHARIA DE CONSTRUÇÕES LTDA e outros** - **processo nº 0252039-06.2008.8.26.0100**. A Dra. **JULIANA PITELLI DA GUIA**, Juíza de Direito, na forma da lei, etc., nos termos do Art. 881, § 1º do CPC, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que foi designada a venda do bem descrito abaixo, por **MEIO ELETRÔNICO**, conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Helio Deutsch de Freitas Braga, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - **JUCESP** sob o nº 798, através do Portal WWW.NRNLEILOES.COM.BR, o 1º Leilão terá início no dia **12/05/2025** às 14h00, e se encerrará dia **15/05/2025** às 14h00, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o 2º Leilão, que terá início no **dia 15/05/2025** às 14h01, e se encerrará no dia **04/06/2025** às 14h00, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. **RELAÇÃO DO BEM** - Uma área de terras situada à Rua 1 na Lat. Direita da A.A.B.B., medindo 63,00m (sessenta e três metros), confrontando com a rua acima citada; lateral direita, limitando com a Rua 3, medindo 75,00m (setenta e cinco metros); lateral esquerda, limitando com Rua 2, medindo 75,00m (setenta e cinco metros); fundo medindo 63,00m (sessenta e três metros), limitando-se com Sr. João Rolim; perfazendo a área total 4.725,00m² (quatro mil, setecentos e vinte e cinco metros quadrados). Objeto da **matrícula nº 3.756 do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Inês/MA**. **VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 1.890.000,00 (abril/2024). Valor da Avaliação atualizado até março de 2025: R$ 1.976.712,64 (um milhão, novecentos e setenta e seis mil, setecentos e doze reais e sessenta e quatro centavos)** - que será atualizado até a data do início da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. **CRÉDITO EXECUTADO:** Débitos desta ação no valor de R$ 4.961.433,18 em dezembro de 2024. Dos autos não consta recursos ou causa pendente de julgamento. **CONDIÇÕES DE VENDA E INFORMAÇÃO** - Edital completo com forma de pagamento, comissão do leiloeiro, **ônus sobre o bem** e demais condições no site WWW.NRNLEILOES.COM.BR. **DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS**: Pessoalmente perante o Ofício onde estiver tramitando a ação, ou no escritório do leiloeiro, localizado na Rua Maria Paula, 36 - 2º andar, Conjunto B - Bela Vista - CEP: 01319 - 000 - São Paulo/SP, tel: (11) 2149-2249, (11) 3241-4847, ou (11) 9 1858-4628 e email: CONTATO@NRNLEILOES.COM.BR. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, 17 de março de 2025. **JULIANA PITELLI DA GUIA -** Juíza de Direito.

**EDITAL DE 1º e 2º Leilão** e de intimação do executado **CARLOS EDUARDO DOS SANTOS MICCHI** (CPF 270.589.188-99), bem como seu cônjuge, se casado for, da **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO**, eventuais ocupantes do imóvel abaixo e demais interessados, expedido nos autos da Ação **DE EXECUÇÃO,** em trâmite na 5ª Vara Cível do Foro Regional do Jabaquara, Comarca de São Paulo/SP, ajuizada por **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO THEO (CNPJ 07.023.473/0001-53)** em face de **CARLOS EDUARDO DOS SANTOS MICCHI** - **processo nº 1007370-09.2020.8.26.0003**. O Dr. **FABIO IN SUK CHANG**, Juiz de Direito, na forma da lei, etc., nos termos do Art. 881, § 1º do CPC, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que foi designada a venda do bem descrito abaixo, por **MEIO ELETRÔNICO**, conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Helio Deutsch de Freitas Braga, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - **JUCESP** sob o nº 798, através do Portal WWW.NRNLEILOES.COM.BR, o 1º Leilão terá início no dia **12/05/2025** às 15h00, e se encerrará dia **15/05/2025** às 15h00, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o 2º Leilão, que terá início no **dia 15/05/2025** às 15h01, e se encerrará no dia **04/06/2025** às 15h00, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. **RELAÇÃO DO BEM** - Apartamento nº 32, localizado no 3º andar do "Edifício Theo", situado na Rua Jaci nº 30, na Saúde - 21º Subdistrito. Um apartamento com a área privativa de 71,258m², área de uso comum de 73,580m², área total de 144,838m² e a fração ideal de 1,563%, correspondendo-lhe ainda o direito a duas vagas para automóveis de passeio em locais de uso indeterminado, independentemente de tamanho da garagem coletiva do condomínio que se localizado nos terceiro, segundo e primeiro subsolos, em locais a elas destinados, estando a manobra de veículos sujeita à utilização de manobrista. Contribuinte nº 309.025.0592-8, objeto da **matrícula nº 170.707 do 14º Cartório de Registro de Imóveis da Capital/SP. VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 675.000,00 (novembro/2023). Valor da Avaliação atualizado até março de 2025: R$ 721.768,78 (setecentos e vinte e um mil, setecentos e sessenta e oito reais e setenta e oito centavos)** - que será atualizado até a data do início da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. **DÉBITOS DE IPTU:** Débitos fiscais (IPTU e taxas) que já constam em Dívida Ativa, referentes a Exercícios Anteriores: Nada consta até 17.03.2025. Débitos fiscais (IPTU e taxas) referentes ao Exercício Atual: R$ 3.592,90 até 17.03.2025. Débitos fiscais (IPTU e taxas) referentes ao Exercício 2024: R$ 4.237,44 até 17.03.2025. **CRÉDITO EXECUTADO:** Débitos desta ação no valor de R$ 52.638,84 em março de 2025. Dos autos não consta recursos ou causa pendente de julgamento. **CONDIÇÕES DE VENDA E INFORMAÇÃO** - Edital completo com forma de pagamento, comissão do leiloeiro, **ônus sobre o bem** e demais condições no site WWW.NRNLEILOES.COM.BR. **DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS**: Pessoalmente perante o Ofício onde estiver tramitando a ação, ou no escritório do leiloeiro, localizado na Rua Maria Paula, 36 - 2º andar, Conjunto B - Bela Vista - CEP: 01319 - 000 - São Paulo/SP, tel: (11) 2149-2249, (11) 3241-4847, ou (11) 9 1858-4628 e email: CONTATO@NRNLEILOES.COM.BR. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, 17 de março de 2025. **FABIO IN SUK CHANG -** Juiz de Direito.

**EDITAL DE 1º e 2º Leilão** e de intimação do executado **KEMUELL SANTOS MOREIRA** (CPF 349.934.768-76), bem como seu cônjuge, se casado for, da **PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA/SP**, da credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF** (CNPJ 00.360.305/0001-04), eventuais ocupantes do imóvel abaixo e demais interessados, expedido nos autos da Ação **DE EXECUÇÃO,** em trâmite na 7ª Vara Cível da Comarca de Sorocaba/SP, ajuizada por **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BOSQUE DAS ARAUCÁRIAS 2 (CNPJ 15.206.971/0001-60)** em face de **KEMUELL SANTOS MOREIRA** - **processo nº 1024938-84.2020.8.26.0602**. O Dr. **JOSÉ ELIAS THEMER**, Juiz de Direito, na forma da lei, etc., nos termos do Art. 881, § 1º do CPC, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que foi designada a venda do bem descrito abaixo, por **MEIO ELETRÔNICO**, conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Helio Deutsch de Freitas Braga, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - **JUCESP** sob o nº 798, através do Portal WWW.NRNLEILOES.COM.BR, o 1º Leilão terá início no dia **12/05/2025** às 14h00, e se encerrará dia **15/05/2025** às 14h00, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o 2º Leilão, que terá início no **dia 15/05/2025** às 14h01, e se encerrará no dia **05/06/2025** às 14h00, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. **RELAÇÃO DO BEM** - Direitos sobre a unidade residencial autônoma designada apartamento nº 344, localizado no quarto pavimento, do Bloco 03, integrante do conjunto denominado "Residencial Bosque das Araucárias 2", tendo entrada pelo nº 5.096, da Avenida Ipanema, com uma área privativa de 46,59 metros quadrados, uma área comum construída de 7,7144 metros quadrados, perfazendo a área total de 54,3044 metros quadrados, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,0034722 ou 0,34722% no terreno e partes comuns. Cabe-lhe o direito ao uso de uma vaga de garagem descoberta e indeterminada, localizada no estacionamento. Inscrição 35.12.88.0002.01.048, objeto da **matrícula 164.925 do 1º Cartório de Registro de imóveis de Sorocaba/SP**. **VALOR DA AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 (outubro/2024). Valor da Avaliação atualizado até março de 2025: R$ 123.442,65 (cento e vinte e três mil, quatrocentos e quarenta e dois reais e sessenta e cinco centavos)** - que será atualizado até a data do início da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. **DÉBITOS DE IPTU:** Débitos fiscais (IPTU e taxas) que já constam em Dívida Ativa, referentes a Exercícios Anteriores: R$ 1.303,86 até 14.03.2025. Débitos fiscais (IPTU e taxas) referentes ao Exercício Atual: R$ 230,41 até 14.03.2025. **CRÉDITO EXECUTADO:** Débitos desta ação no valor de R$ 6.845,58 em fevereiro de 2025. Dos autos não consta recursos ou causa pendente de julgamento. **CONDIÇÕES DE VENDA E INFORMAÇÃO** - Edital completo com forma de pagamento, comissão do leiloeiro, **ônus sobre o bem** e demais condições no site WWW.NRNLEILOES.COM.BR. **DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS**: Pessoalmente perante o Ofício onde estiver tramitando a ação, ou no escritório do leiloeiro, localizado na Rua Maria Paula, 36 - 2º andar, Conjunto B - Bela Vista - CEP: 01319 - 000 - São Paulo/SP, tel: (11) 2149-2249, (11) 3241-4847, ou (11) 9 1858-4628 e email: CONTATO@NRNLEILOES.COM.BR. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Sorocaba, 18 de março de 2025. **JOSÉ ELIAS THEMER -** Juiz de Direito.

SATO Leilões
EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 05/05/2025 às 11h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** PAPEL REPORT PREMIUM A4 10 PCT. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

SATO Leilões
EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 05/05/2025 às 10h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** ITENS DIVERSOS : PORTAS, JANELAS E ISOPOR. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

SATO Leilões
EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 05/05/2025 às 14h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** PLATAFORMA JOHN DEERE 625A. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

LANCE Leilões

**LEILÃO** Somente Online | **03 LOTES** | CONSAÚDE

**03 LOTES - MATERIAIS DIVERSOS**

**Encerramento: 09/05/2025 às 10h00m**
**Online: www.lanceleiloes.com.br**

Os lotes a serem leiloados estarão expostos para visitação, **previamente agendada**, das 09h00 às 11h30 e das 13h30 às 16h00 (horário de Brasília), no Hospital Regional Dr. Leopoldo Bevilacqua, na Rua dos Expedicionários, 140 - Centro - Pariquera-Açú/ SP.

* Maiores informações no site.
**Leiloeiro Oficial - Oscar Moherdaui - JUCESP 644**
Tel. (11) 5811 0730 - (11) 5513 3872 | www.lanceleiloes.com.br

LANCE Leilões

**LEILÃO** Somente Online | **01 LOTE** | SÃO PAULO GOVERNO DO ESTADO

**LEILÃO DE IMÓVEL**
**SECRETARIA DE GESTÃO E GOVERNO DIGITAL**

**Encerramento: 08/05/2025 às 15h00m**
**Online: www.lanceleiloes.com.br**

**IMÓVEL URBANO, LOCALIZADO NA RUA VENCESLAU BRÁS, nº 167/173, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE SÃO PAULO/SP.**

Visitação mediante prévio agendamento, ocasião em que poderão tomar conhecimento de todas as suas condições e particularidades.

* Maiores informações e edital completo no site.
**Leiloeiro Oficial - Astrogildo Ávila Santos - JUCESP 618**
Tel. (11) 5811-0730 - (11) 5513 -3872 | www.lanceleiloes.com.br

HastaPública — Tradição e credibilidade em leilões

**EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEIL**
**29 de maio de 2025 – 10h**

Euclides Maraschi Junior - Leiloeiro Oficial - JUCESP sob nº 819. **Lote 1.0 –** *Imóvel comercial com área privativa de 45,10m² - Ed. São Paulo Office - São Paulo/SP – Matrícula 119.483 do 4º Oficial de Registro de Imóveis da Capital.* Os débitos anteriores à data da arrematação ficarão a cargo do vendedor. Os interessados em participar do Leilão, deverão se cadastrar previamente no site: **www.hastapublica.com.br**, acessando a página do Leilão e clicando na opção "HABILITAR-SE". O VENDEDOR não responderá pelo eventual não recebimento de proposta e/ou por qualquer falha de comunicação por referidos meios. Apuração e quitação de eventuais débitos de água, energia e outras contas inerentes ao imóvel incidentes após a data da arrematação, serão por conta do arrematante. Em caso de decisão judicial obrigando o vendedor para pagamento imediato dessas dívidas, o comprador se compromete a efetuar o ressarcimento imediatamente ao pagamento. A venda será celebrada em caráter "AD CORPUS", ou seja, as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação e divulgação deste Leilão são meramente enunciativas, não podendo o proponente vencedor alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação dos Imóveis. Eventual regularização de divergência das áreas entre a cadastrada na prefeitura e a cadastrada na matrícula, ficarão a cargo do arrematante. Edital completo divulgado no site www.hastapublica.com.br. **Para mais informações, entre em contato: (16) 3461.5950/3461.5955 - www.hastapublica.com.br - vendas@hastapublica.com.br**

SATO Leilões
**EDITAL DE LEILÃO DE 01 EQUIPAMENTO HOSPITALAR GA3026 GRADIENT AMPLIFIER MODULE.** Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **07 de maio de 2025 às 10:00**. Local do bem: Carapicuiba/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

SATO Leilões
**EDITAL DE LEILÃO DE 01 REFRIGERADOR KINLEY XL 250.** Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **07 de maio de 2025 às 11:00**. Local do bem: Navegantes/SC. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

hisa Leilões | Hanbai
EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | Comitente **Assurant** | O leilão será realizado **06 de maio de 2025 às 16:00**, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

hisa Leilões | Hanbai
EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | **HISA REVERSA** será realizado **06 de maio de 2025 às 14:00**, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

SATO Leilões
**EDITAL DE LEILÃO DE PEÇAS DE 1 PLATAFORMA DA CORTE 740FD 40 PÉS [SOMENTE A CARCAÇA].** Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **06 de maio de 2025 às 10:00**. Local do bem: Abelardo/SC. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

SATO Leilões
**EDITAL DE LEILÃO DE 01 INVERSOR SOLIS 50 KW | 300 PEÇAS DE PERFIL DE ALUMINIO 55CM E 1 MÓDULO SOLAR RESUN 585.** Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **07 de maio de 2025 às 14:00**. Local do bem: Maringá/PR. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

SATO Leilões
**EDITAL DE LEILÃO DE 66.57 KG DE FRITA CERÂMICA.** Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **05 de maio de 2025 às 15:00**. Local do bem: Araras/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

leiloaria smart

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

**LUCAS ANDREATTA DE OLIVEIRA,** leiloeiro oficial inscrito na **JUCESP nº 1116,** com endereço à Rua Barão do Triunfo, 427, sala 509 e 510, Brooklin, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela Credora **ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA** doravante designada **VENDEDORA,** inscrita no CNPJ sob nº 52.940.657/0001-32, com sede na Avenida Brasil, nº 1500, Bloco 1, 6º andar, Sala 608, Vila Frezzarim, Americana-SP, levará a **PÚBLICO LEILÃO,** de modo **On-line,** através do site: **www.leiloariasmart.com.br**, de acordo com os termos da Lei n° 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, **no dia 22/05/2025 às 10:00 hrs,** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior **a R$ 355.402,49 (trezentos e cinquenta e cinco mil, quatrocentos e dois reais e quarenta e nove centavos),** o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome da Credora Fiduciária, que assim se descreve: **IMÓVEL DA MATRÍCULA N° 78.849 DO 2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LIMEIRA-SP: Localização:** Rua Pastor Luiz Carlos Marsom, nº 341, lote 22 da quadra 13, Parque Industrial Souza Queiroz, Limeira/SP, CEP 13489-599. **Descrição**: Lote de terreno sob n. 22, da quadra 13, do loteamento denominado "Parque Industrial Souza Queiroz", nesta cidade, medindo 3,00 metros de frente para a Rua G (atual Rua Pastor Luiz Carlos Marsom); 29,85 metros em curva, na confluência da Rua G com a Avenida B; 31,00 metros de um lado, confrontando com a Avenida B; 22,00 metros no fundo, confrontando com o lote 01; 50,00 metros de outro lado, confrontando com o lote 21; perfazendo assim, uma área total de 1.022,53 metros quadrados. **OBS:** Segundo AV. 04 da matrícula a Rua G e a Avenida B, atualmente denominam-se Rua Pastor Luiz Carlos Marsom e Avenida Wagner Luiz Schinor. **Inscrição Municipal**: 5064-022-000 (AV. 06). DEVEDOR (A) FIDUCIANTE: **RC MATERIAIS ESPORTIVOS LTDA,** inscrito no CNPJ sob o nº 01.330.681/0001-1. **ROGERIO ANTONIO DA COSTA,** inscrito no CPF/MF sob o nº 262.126.488-32. Imóvel Desocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **26/05/2025,** no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 413.993,32 (quatrocentos e treze mil, novecentos e noventa e três reais e trinta e dois centavos).** Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.leiloariasmart.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do www.leiloariasmart.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ao) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor do arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.leiloariasmart.com.br, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

O leiloeiro José Elmir Thomaz Aquino (JUCESP 1350) tem o prazer de anunciar que realizará nos dias 5 e 6 de maio de 2025 ás 20h00 o LEILÃO (somente) ONLINE DE ARTE, DECORAÇÃO E UTILIDADES DOMÉSTICAS (comitente Neo Galeria São Paulo). O evento contará com 530 lotes. Consulte o catálogo, edital, termos e condições no site: www.neogaleria.com.br.

**EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO JUDICIAL ON-LINE, NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR**
**4ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE BRAGANÇA PAULISTA/SP.**

**Processo nº 0001358-23.2025.8.26.0099.** Partes: LUIZ ADRIANO DE LIMA x MÔNICA REGINA DOMINGUES. 1º LEILÃO: 08/05/25 às 15h30 bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá 2º LEILÃO: 27/05/25 às 15h30, admitidos lanços a partir de 50% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP. Lote único de bem imóvel: CASA EM BRAGANÇA PAULISTA COM 229 m² A.C E 300 m² A.T. na Rua Sicília, nº. 91, Bairro: Residencial das Ilhas, no Município de Bragança Paulista/SP. Matrícula nº. 46.359, do O.R.I. de Bragança Paulista/SP. Avaliação atualizada de: R$ 808.732,65 - Abril/2025, sujeito a atualizações. Venda "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantias. Pagamento a vista ou a prazo vide edital. Comissão devida à leiloeira: 5% do valor das arrematações. Visitação: Agendamento junto a Leiloeira Oficial. Obs: Gravames e demais ônus vide Edital.

**Edital na Íntegra, fotos e lances on-line no site: lanceja.com.br - (11) 4426-5064**
**Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.**

**EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO JUDICIAL ON-LINE, NOS TERMOS DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR**
**5ª VARA DE FAZENDA PÚBLICA DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP.**

**Processo nº. 1062439-41.2018.26.0053.** Partes: FUNDAÇÃO "PROF. DR. MANOEL PEDRO PIMENTEL - FUNAP X GUIMARÃES METALURGICA E CONSTRUÇÕES LTDA E MARIA HELENA BERNARDES GUIMARÃES. 1º LEILÃO: 12/05/25 às 11h00 bem(ns) será(ão) vendido(s) pelo valor da avaliação atualizada, não havendo licitantes, seguirá 2º LEILÃO: 02/06/25 às 11h00, admitidos lanços a partir de 50% do valor da avaliação atualizada pelos índices adotados pelo TJ/SP. Lote único de bem móvel: 01 CONTAINER DE 06 METROS DE COMPRIMENTO, 2,40 METROS DE LARGURA E 2,40 METROS DE ALTURA, com telha exotérmica, forro PVC, banheiro, pia de cozinha e revestimento interno em PVC. Avaliação atualizada de: R$ 50.578,13 - Abril/2025, sujeito a atualizações. Venda "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantias. Pagamento a vista ou a prazo vide edital. Comissão devida à leiloeira: 5% do valor das arrematações. Visitação: Agendamento junto a Leiloeira Oficial. Obs: Gravames e demais ônus vide Edital.

**Edital na Íntegra, fotos e lances on-line no site: lanceja.com.br - (11) 4426-5064**
**Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.**

## SUPERBID.NET - 11 4950-9400

SUPERBID EXCHANGE

**07/05/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 431162. Creditas - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: RJ. Apto 210m², Ocupado, 1 Vaga em Campos dos Goytacazes/RJ. **09/05/2025 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 400250. Cury - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: SP. Apto 102m², Ocupado, 01 Vaga no Bairro Ocian na Praia Grande/SP. **09/05/2025 A PARTIR DAS 9:40.** ID: 431797. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23800. Loc.: SP. Casa 150m², Parque São Luiz, São Paulo/SP - Ocupada. **09/05/2025 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 431408. GPA. Loc.: SP. Freezer Horizontal Eletrofrio e Ar Condicionados Central Carrier. **12/05/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 427462. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23915. Loc.: RJ. Apto. 98m², Flamengo, Rio de Janeiro/RJ - Ocupado. **12/05/2025 A PARTIR DAS 9:40.** ID: 400207. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.19333. Loc.: RS. Casa 146m² Eldorado em Viamão/RS - Ocupado. **12/05/2025 A PARTIR DAS 9:50.** ID: 431754. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24046. Loc.: RS. Casa 108m² Timbaúva em Santa Rosa/RS - Ocupado. **12/05/2025 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 431757. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24207. Loc.: MS. Casa 140m² Nova Rio Brilhante em Rio Brilhante/MS - Ocupado. **12/05/2025 A PARTIR DAS 10:20.** ID: 400216. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23731. Loc.: CE. Casa 97m² Domingos Sávio em Solonópole/CE - Ocupado. **12/05/2025 A PARTIR DAS 10:40.** ID: 431800. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23466. Loc.: SP. Apto. 66m², Tatuapé, São Paulo/SP - Ocupado. **12/05/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 400152. Logística Reversa. Loc.: SP. Utensílios para cozinha, peças automotivas, mobiliários e outros. **12/05/2025 A PARTIR DAS 11:10.** ID: 431803. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24154. Loc.: SP. Casa 103m², Cidade Náutica, São Vicente/SP - Ocupada. **12/05/2025 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 400248. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23957. Loc.: PE. Casa 88m² Dom Avelar em Petrolina/PE - Ocupado. **12/05/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 399663. H.T.Y.S.P.E. Empreendimentos - Vagas Desocupadas. Loc.: RJ. Vagas de garagem 27m² Desocupadas, Ed. Marrecas, Rio de Janeiro/RJ - Agende uma visita!. **13/05/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 431429. Logística Reversa. Loc.: SP. Smatphones, Notebooks, Impressora Epson, Ar Condicionado e Outros. **14/05/2025 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 400189. Creditas - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: SP. Apto 66m², Ocupado, 1 Vaga na Vila Itapura em Campinas/SP. **14/05/2025 A PARTIR DAS 9:10.** ID: 400204. Creditas - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: RJ. Apto 56m², Ocupado em Campos dos Goytacazes/RJ. **14/05/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 431699. Compartilhado PME. Loc.: MG. Compressor de Ar, Dobradeira de Tubo, Prensas Excêntricas e Outros.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, n° 1177 Jardim Elisa - Embu das Artes/SP. LEILOEIRO: Alexandre Travassos - JUCESP nº 951.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

**08/05/2025 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 431696. Mareli. Loc.: MG. Escavadeira Compacta, Rompedor Hidráulico, Carregadeira Compacta e Outros. **13/05/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 400136. Ez Comex. Loc.: SP. Vigas em Aço, Empilhadeira, Manilhas em Aço Inox. **14/05/2025 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 431828. Log Systems. Loc.: SP. Porta Pallets, Prateleiras, Empilhadeiras, Pisos em aço, Caixas Plásticas, Cestos Aramado. **14/05/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 431748. MONTREAL. Loc.: SP. Braço giratório, Empilhadeiras, Extrusora, Datadora impressora INK JET, Robôs, Situados em Estradas das Lagrimas/SP.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRO: Eduardo Sylvio Schanzer - JUCESP nº 452.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

**07/05/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 400158. Louis Dreyfus. Loc.: GO. Veículos de Passeio. **14/05/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 431509. Cenibra. Loc.: MG. Manipulador, Tratores de Pneus, Harvesters de Pneus, Empilhadeiras, Implementos Agrícolas.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRA: Maria Beatriz de Barros Santoro Vilela Moraes - JUCESP nº 1.126.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

**A PARTIR DAS 12:00.** ID: 431845. CHEVROLET. Loc.: SP. ONIX PLUS, CRUZE SEDAN, S10, EQUINOX E SILVERADO. **08/05/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 400237. Compartilhado 1417 B. Loc.: SP. Cavalo Mecânico Ford Cargo 1933 e Semirreboque Sider Randon. **08/05/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 400254. Thyssenkrupp. Loc.: SP. Ford Focus 2016. **12/05/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 431749. Transauto. Loc.: SP. Cavalo Mecânico Mercedes-Benz. **13/05/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 431684. Vale Base Metals. Loc.: PA. Empilhadeira Clarck, Escavadeira Caterpillar. **13/05/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 400206. Caoa Montadora. Loc.: GO. Caminhão Hyundai 2011/2012 (Sem Emplacamento). **13/05/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 400240. Compartilhado Industria. Loc.: PR. Baterias, Carregadores, Carrinhos, Transpaleteiras Elétricas e Empilhadeiras. **14/05/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 431329. Honda. Loc.: SP. Desativação Sumaré, Fornos, Serras, Prensa, Medidor de Impacto, Robôs Cartesianos. **14/05/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 400051. Concreserv. Loc.: SP. Caminhões Betoneira, Cavalos Mecânicos, Sucata de Cavalo Mecânico, Bitrem Silo, SemiReboque Basculante.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Coronel Ramalho, n° 113 - Centro - Guararema/SP. LEILOEIRO: Renato Schlobach Moyses - JUCESP nº 654.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

---

Fidalgo Leilões

## LEILÃO DE TERRENO COM ÁREA DE 252M2 EM AVARÉ/SP

**SOMENTE ON-LINE** 1ªPraça: Início 09/06/2025 às 11:00hrs e término 12/06/2025 às 11:00hrs
2ªPraça: Início 12/06/2025 às 11:01hrs e término 02/07/2025 às 11:00hrs

70% DA AVALIAÇÃO

**EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO** Art. 887, § 3º/CPC EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) **VARA DE SERVIÇO DE ANEXO FISCAL DE AVARÉ/SP** Processo nº **1501210-89.2020.8.26.0073 - DR. LUCIANO JOSÉ FORSTER JUNIOR, MMª. Juiz de Direito**, na forma da lei, com fulcro nos artigos 879 ao 903 do Novo CPC (Lei nº 13.105/15), regulamentado pelo Provimento CSM 1.625/2009, do E. TJSP. O leilão será conduzido pelo leiloeiro Douglas José Fidalgo, matriculado na JUCESP nº 587 na plataforma eletrônica (www.fidalgoleiloes.com.br), NAS CONDIÇÕES SEGUINTES: **Descrição do bem:** Penhora do Imóvel com a matricula n° 44.516, da comarca de Avaré SP; lote de terreno sob n° 15, da quadra 16, situado nesta cidade, no loteamento Parque Residencial Gilberto Filgueiras II, fazendo frente para a rua 13 onde mede 12,00m, confronta pelo lado direito com o Sistema de lazer 12 medindo 21,15m; à esquerda faz divisa com o lote nº 16 medindo 21,15m; e no fundo delimita-se com o lote 14 medindo 12,00m, encerrando a área de 252,00m². **OBS.: AV. 07/44.516 RETIFICAÇÃO DE REGISTRO,** 13 de janeiro de 2023, averbo e retifico que a) o imóvel tem fundamento no R-03/18.190 de 28/06/1982, e no loteamento objeto do R-01/20.476 de 08/02/1983, ambos deste oficio; e b) aos lotes integrantes do empreendimento "PARQUE RESIDENCIAL GILBERTO FILGUEIRAS II", foram impostas **restrições convencionais** (forma de uso e ocupação do imóvel, inclusive subdivisão); **AV. 08/44.516 PENHORA,** 13 de janeiro de 2023, processo n° 15012108920208260073, ação movida pelo **Município de Avaré em face de Jose Aparecido Duarte, para a garantia da dívida de R$ 23.726,04. Débito Exequendo:** R$ 27.662,55, em setembro de 2024, conforme fls. 225. **Valor de avaliação:** R$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), novembro de 2022, que será devidamente atualizado na data da Hasta conforme tabela prática do TJSP. **Depositário:** Jose Aparecido Duarte. **Local do bem:** Rua Braz Camillo de Souza, nº 1.028, Parque Residencial Gilberto Filgueiras, Avaré-SP **Lance mínimo no 1º leilão:** R$ 500.000,00 **Lance mínimo no 2º leilão:** R$ 350.000,00 (70% do valor da avaliação) (sujeito a alteração)**. Datas dos leilões: 1º praça começa em 09.06.2025 às 11:00hs, e termina em 12.06.2025 às 11:00hs; 2º praça começa em 12.06.2025 às 11:01hs, e termina em 02.07.2025 às 11:00hs.** Fica o executado Jose Aparecido Duarte, bem como o cônjuge, se casado for e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado(a) (s) para intimação pessoal, das penhoras realizadas.

**Para mais informações ligue: (11) 2653-0553 / 2653-8583 ou acesse: www.fidalgoleiloes.com.br**

---

**EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO** Art. 887, § 3º/CPC EDITAL DE HASTA PÚBLICA (1ª e 2ª praça) **2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOROCABA/SP** Processo nº **1017591-10.2014.8.26.0602 (01) - DRª. ALESSANDRA LOPES SANTANA DE MELLO, MMª. Juíza de Direito**, na forma da lei, com fulcro nos artigos 879 ao 903 do Novo CPC (Lei nº 13.105/15), regulamentado pelo Provimento CSM 1.625/2009, do E. TJSP. O leilão será conduzido pelo leiloeiro Douglas José Fidalgo, matriculado na JUCESP nº 587 na plataforma eletrônica (www.fidalgoleiloes.com.br), NAS CONDIÇÕES SEGUINTES: **Descrição do bem: DOS DIREITOS de compromissário comprador da parte executada, referente ao imóvel financiado junto à Caixa Econômica Federal, descrito na matrícula nº 86.326, do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Sorocaba**: Uma unidade autônoma designada por apartamento n° 54, localizada no 5° andar do bloco 06 - Edifício Itália, integrante do condomínio denominado RESIDENCIAL BELLA EUROPA, com entrada pelo n° 880, da Rua Lituânia no Bairro da Água Vermelha e Cerrado, nesta cidade, com a área real privativa de 50,71 metros quadrados, área real comum de 7,7169 metros quadrados, perfazendo uma área real total de 58,4269 metros quadrados, correspondendo lhe uma fração ideal de 0,523560% no terreno onde está construído o conjunto; cabendo lhe o direito ao uso de uma vaga indeterminada no estacionamento coletivo de veículos, localizada no pavimento térreo. INSCRIÇÃO CADASTRAL: 43.31.10.0001.06.024. **ÔNUS:** Av.1-86.326 - O imóvel objeto desta matrícula acha-se alienado fiduciariamente, à CAIXA ECCONÔMICA FEDERAL para garantia da dívida financiada pelo SFH, no valor de R$ 74.496,09; **ÔNUS:** Av.2-86.326 Penhora dos direitos de devedor fiduciante do imóvel objeto desta matricula, extraída dos autos da Execução Civil, processo nº 1042703-39.2018.8.26.0602. **OBS.:** Conforme despacho fls. 151 152, os débitos propter rem inerentes ao imóvel a ser leiloado deverão ser descontados do produto da arrematação judicial; **OBS.:** Conforme fls. 113, demonstrativo de débito atualizado pelo credor Fiduciário, no valor de R$ 56.298,31, em abril de 2019. **Débito Exequendo:** R$ 33.886,11, em agosto de 2024, conforme fls. 177-178. **Valor de avaliação:** R$ 193.333,00 (Cento e noventa e três mil e trezentos e trinta e três reais), em outubro de 2021, que será devidamente atualizado na data da Hasta conforme tabela prática do TJSP. **Depositário:** Anderson Roberto Martins Gori Buturi. **Local do bem:** Rua Lituânia, n° 880, apto 54, 5º andar, Bloco 06 - Jardim Guadalajara - Sorocaba/SP. **Lance mínimo no 1º leilão:** R$ 193.333,00 **Lance mínimo no 2º leilão:** R$ 96.666,50 (50% do valor da avaliação) (sujeito a alteração)**. Datas dos leilões: 1º praça começa em 02.06.2025 às 11:00hs, e termina em 05.06.2025 às 11:00hs; 2º praça começa em 05.06.2025 as 11:01hs, e termina em 25.06.2025 as 11:00hs.** Fica o executado ANDERSON ROBERTO MARTINS GORI BUTURI, bem como o cônjuge, se casado for e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado(a) (s) para intimação pessoal, das penhoras realizadas.

**Para mais informações ligue: (11) 2653-0553 / 2653-8583 ou acesse: www.fidalgoleiloes.com.br**

---

**Publique em jornal de grande circulação.**

Ligue já:
11. 3729-6600

---

PESTANA® LEILÕES

**LEILÃO ONLINE | CASA EM JANDIRA/SP**
Participe em pestanaleiloes.com.br

bradesco

**Liliamar Pestana Gomes,** Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada por Banco Bradesco S/A., inscrito no CNPJ/MF sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá, na forma da Lei 9.514/97, nas datas de **16/05/25 (1º leilão) e 19/05/25 (2º leilão)**, ambas às **9h**, o leilão do seguinte imóvel: **LOTE 1 - Jandira/SP.** Bairro Ana Cristina II. Rua Siena, 14 (Lote 03 da Quadra C). Casa. Áreas: construída 119,00m² e terreno 125,00m². Matrícula 155.482 (CNM: 120576.2.0155482-06) do RI da Comarca de Barueri/SP. Obs.: Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do(a) comprador(a). Caberá ao(à) comprador(a), ainda, verificar previamente as restrições convencionais referentes às edificações urbanísticas do loteamento onde se encontra o imóvel, conforme consta na Av. 01 da citada matrícula. Ocupado. (AF). **Lance mínimo: 1º Leilão R$ 590.276,15. 2º Leilão R$ 372.972,04** (caso não seja arrematado no 1º leilão)**. COND. DE PGTO.:** à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. **DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE:** mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. **OBS.:** O Fiduciante possui direito de preferência de compra, nos termos da lei.

Consulte cond. de Venda e Pagamento: banco.bradesco/leiloes e pestanaleiloes.com.br | **51 3535.1000**

---

taba LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS. VENDEDOR: BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A e empresas de mesmo grupo econômico e/ou coligadas. LEILÃO TIPO: MAIOR LANCE OU OFERTA CONDICIONADOS IMÓVEIS COMERCIAIS E RESIDENCIAIS– Valor igual ou superior ao valor inicial estipulado para cada imóvel, sempre condicionado à aprovação pelo Banco do valor do lance vencedor após o Leilão. O VENDEDOR não está obrigado a aceitar o valor do lance vencedor e poderá recusá-lo, a seu exclusivo critério e independentemente de justificativa. DISPOSIÇÕES GERAIS. Os imóveis de propriedade do VENDEDOR serão vendidos através de Leilão presencial, online e misto (presencial e online), e serão leiloados na forma de "MAIOR LANCE OU OFERTA CONDICIONADOS", o que significa que, após os lances, será necessário que o VENDEDOR aprove o maior lance ofertado, a partir do lance inicial estipulado para cada imóvel. Ainda que o lance do COMPRADOR seja o maior dentre os lances oferecidos, o VENDEDOR poderá recusá-lo, a seu exclusivo critério e independentemente de justificativa. Fica reservado ao VENDEDOR, a seu critério, retirar, desdobrar, reunir os imóveis em lotes, ou voltar lances, sempre por intermédio do Leiloeiro Oficial, bem como alterar ou revogar no todo ou parte o presente Edital, sem que caiba ao COMPRADOR o direito a qualquer indenização ou compensação de qualquer natureza. O Leilão será realizado em **06/05/2025, às 15:00 horas**, na plataforma www.tabaleiloes.com.br. Sendo o Leilão exclusivamente pela via presencial, o horário corresponde ao do local em que este será realizado. O Leilão estará a cargo do Leiloeiro Oficial, Sr(a). Wesley Oliveira Ascanio, registrado na JUCESP sob o nº 1137, estabelecido na Av. Pres. Juscelino Kubitschek, nº 1830, 12º andar, Torre 4, Itaim Bibi, São Paulo/SP, telefone (11) 3249-4680, e-mail contato@tabaleiloes.com.br. O Leilão será regido pelas normas e disposições consignadas neste Edital. Assim, os interessados em concorrer na aquisição do imóvel, declaram aceitar por adesão os termos deste Edital, inclusive seus anexos e Quadro Resumo, sem qualquer restrição ou ressalva e pela legislação aplicável, assim como declaram que têm conhecimento da versão completa constante no site do Leiloeiro. Estão sendo vendidos neste **Leilão: 50 (cinquenta) imóveis RESIDENCIAIS**. Descrição dos imóveis, Formas de pagamento e demais condições de venda, consulte o Edital completo no site www.tabaleiloes.com.br ou para mais informações ligue para: (11) 3249-4680.

---

**LEILÕES ONLINE:**

**•12/05/2025, a partir das 09h30 - MÓVEIS, ELETRODOMÉSTICOS E UTENSÍLIOS - GALPÃO KWARA. •12/05/2025, a partir das 15h00 - ITENS INDUSTRIAIS - GRANO ALIMENTOS** - Empilhadeira, Câmara de Resfriados e Congelados, Embaladora a Vácuo, Misturador de Carne e Outros Itens. **•13/05/2025, a partir das 11h00 - MÓVEIS E AR-CONDICIONADO. •13/05/2025, a partir das 14h00 - ITENS DE LOGÍSTICA REVERSA - ARMAZÉM 7** - Eletros e Informática, Itens para o Lar, Relógios, Caneta, Calçados e Outros Itens. **•20/05/2025, a partir das 11h00 - DESATIVAÇÃO DE LOJA - MEGA LEILÃO DE CALÇADOS!** E mais: Manequins, Tapetes, Ventilador, Vasos e Etc. **•20/05/2025, a partir das 16h00 - QUEIMA DE ESTOQUE NOTEBOOKS.**

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Alessandra Cavalcanti Antunes - JUCESP 1405.

**MAIS INFORMAÇÕES: (11) 5039-9339**
**www.KWARA.com.br**

---

bradesco

**EDITAL DE LEILÃO**
"LEILÃO ON-LINE"

MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

1°LEILÃO: **14/05/2025** Às 15h. - 2°LEILÃO: **16/05/2025** Às 15h.

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97.Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - Vl. Olímpia em São Paulo/SP.Localização do imóvel: **Osasco - SP. Bairro Adalgisa**. Alameda Jequitibá, n° 51, (Lt. 03 Qd. 10). Casa. Áreas Totais. Terr. 384,00m² e constr. 340,59m². Matr. 78.492 do 1°RI Local. Ocupada. (AF) 1º Leilão: 14/05/2025, às 15h. **Lance mínimo: R$ 4.730.836,21** 2º Leilão: 16/05/2025, às 15h. **Lance mínimo: R$ 4.104.761,97** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

**Inf: Tel.: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br**

---

granado

**5ª Vara Cível - Foro Regional VIII - Tatuapé -** Edital de 1ª e 2ª Praça do(s) bem(ns) abaixo descritos e para intimação do(a)(s) executado(a)(s)/co-executados, terceiros interessados e Credor Hipotecário se houver, **GUSTAVO MANRIQUE ALDQUERE, BRUNA MANRIQUE ALDQUERE e LUCIANA MANRIQUE,** bem como seus cônjuges se casados forem expedido nos autos de **Cumprimento de Sentença - Despesas Condominiais, com débito exequendo no importe de R$ 242.334,48 até fevereiro de 2025 (fls. 394),** requerida por **CONDOMINIO EDIFICIO TERRACOTA - Processo nº 0006000-31.2019.8.26.0008.** O(a) Dr(a). Marcia Cardoso, Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível do Foro Regional VIII – Tatuapé, Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER,** a todos quanto ao presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, que foi designado à venda do(s) bem(ns) abaixo descritos por meio eletrônico, com fulcro nos artigos 879 ao 903 do Novo CPC (lei nº 13.105/15), regulamentado pelo Provimento CSM 1625/2009, do E. TJSP, por meio do portal **GRANADO LEILOES (www.granadoleiloes.com.br)**, conduzido pela **Leiloeiro Oficial** Sr. Ricardo Lucas Granado da Silva, matriculado na **JUCESP sob o nº 974**, levará a público pregão de venda e arrematação em **1ª Praça** com início no **dia 06/05/2025 às 15h00min** e término no **dia 09/05/2025 às 15h00min**, ocasião em que os bens oferecidos somente poderão ser arrematados por valor igual ou superior ao da avaliação atualizado, não havendo licitantes fica desde já designado a **2ª Praça** com início no **dia 09/05/2025 às 15h01min** e término no **dia 09/06/2025 a partir das 15h00min**, momento em que serão aceitos lances mínimos no valor de 80% da avaliação atualizada cuidando-se de bem de incapazes nos termos do artigo 896 do CPC, efetivando-se a alienação pelo lance vencedor. **Caso nas praças não haja lance para pagamento à vista, serão admitidas propostas escritas de arrematação de forma parcelada, (obrigatoriamente encaminhadas via sistema do site, nos termos do Art. 22, parágrafo único da Resolução nº 236 do CNJ), necessário sinal não inferior a 25% do valor da proposta, e o restante em até 30 meses, mediante correção mensal pelo índice do E. TJ/SP, prevalecendo a de maior valor, que estarão sujeitas a apreciação pelo MM. Juízo da causa conforme Artigo 895, § 1º, 2º, 7º e 8º do CPC.** O gestor oficial da **GRANADO LEILOES** levará a público pregão de venda e arrematação, o seguinte(s) bem(ns): **Imóvel objeto da matrícula sob nº 153.020 do 9º Cartório de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, assim descrito: O APARTAMENTO Nº 32, localizado no 3º andar do Edifício Terracota, situado à Avenida Doutor Eduardo Cotching, nº 822, no 46º Subdistrito – Vila Formosa, contendo a área privativa de 60,636 m², área comum de 52,996 m², área total de 113,632 m², um percentual de 2,2661% no terreno condominial e nas coisas de uso e propriedade comum do edifício, e o direito à uma vaga destinada ao estacionamento de veículo, na garagem localizada no subsolo do edifício. Contribuinte nº 055.208.0142-8.** ***Obs. 01. Consta Usufruto a favor de Luciana Manrique conforme R.06 da presente matrícula. TOTAL DA AVALIAÇÃO: R$ 408.060,76 (Quatrocentos e oito mil e sessenta reais e setenta e seis centavos)*** *– Avaliação atualizada até março de 2025 a ser atualizada na data de abertura do leilão de acordo com a tabela do TJSP.* ***LOCAL DO BEM:*** *Avenida Eduardo Cotching, 822, apto nº 32, Vila Formosa - São Paulo/SP.* ***Depositário:*** *Gustavo Manrique Aldquere, Bruna Manrique Aldquere e Luciana Manrique.* **Observação:** Constam débitos de IPTU (2018 2021 2022 2023 2024 2025) em aberto até 21/03/2025 no total de R$ 12.269,28 (Doze mil e duzentos e sessenta e nove reais e vinte e oito centavos). **ACORDO:** Sendo firmado acordo entre as partes, deverá o(a) executado(a) arcar com as despesas de divulgação assumidas pelo leiloeiro correspondentes a 5% (cinco por cento) sobre o valor do lance inicial ou do valor acordado, sempre prevalecendo o de menor valor. **DA ADJUDICAÇÃO:** Na hipótese de adjudicação do bem pelo exequente, este ficará responsável pela comissão devida. **DOS LANCES:** Os lances poderão ser ofertados pela Internet (mediante cadastramento prévio), através do Portal www.granadoleiloes.com.br. Serão aceitos lanços superiores ao lanço corrente, tendo por acréscimo mínimo obrigatório o valor informado no site (art. 16 do Prov. CSM n. 1625/2009). **DO PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO:** O arrematante terá o prazo de 24 horas para realizar os depósitos judiciais (art. 19 do Prov. CSM n. 1625/2009), bem como somente será assinado o auto de arrematação pelo Juiz de Direito após a efetiva comprovação do pagamento integral e da comissão do leiloeiro (art. 20 do Prov. CSM n. 1625/2009). **DOS DÉBITOS:** Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos tributários (IPTU) que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único do CTN. **DA COMISSÃO DO LEILOEIRO OFICIAL:** O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro Oficial, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do(s) bem(ns) e não está incluída no valor do lanço. Todas as regras e condições do Leilão constam do Provimento nº 1625/2009, do Egrégio Conselho Superior da Magistratura do Tribunal de Justiça de São Paulo/SP. **Ficam GUSTAVO MANRIQUE ALDQUERE, BRUNA MANRIQUE ALDQUERE e LUCIANA MANRIQUE,** bem como seus cônjuges se casados forem **e,** os executados/co-executados e o Credor Hipotecário se houver, **INTIMADOS** das designações supra, caso não sejam localizados para as intimações pessoais. Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, bem como as despesas gerais relativas à desmontagem, transporte e transferência patrimonial dos bem arrematados (artigo 24 do citado provimento), a venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado em que os bens se encontram, portanto é recomendado ao interessado efetuar visitação ao bem e pesquisas anteriormente ao encerramento do leilão junto aos órgãos responsáveis, Prefeitura e Cartório de registro de imóveis, Será o edital afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 21/03/2025.

**WWW.GRANADOLEILOES.COM.BR**

---

**EDITAL HASTAS PÚBLICAS DO BEM ABAIXO DESCRITO** e para **INTIMAÇÃO** do(a)(s) executado(a)(s) e demais interessados, expedido nos autos, ora em fase de execução, proposta pelos exequentes dos processos. O(A) Doutor(a) **MARIA LUCINDA DA COSTA**, MM Juiz(a) de Direito da **1ª Vara de Família e Sucessões** da Comarca de São José do Rio Preto/SP, na forma da Lei. **FAZ SABER**, a todos quanto ao presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, **que foi designado à venda dos bens abaixo, de acordo com as regras a seguir, os bens serão vendidos no estado em que se encontram e as praças serão realizadas por meio eletrônico**, com fulcro nos artigos 879 ao 903 do Novo CPC (Lei nº 13.105/15), regulamentado pelo Provimento CSM 1.625/2009, do E. TJSP e artigos 250 e seguintes das Normas de Serviço da Corregedoria Geral de Justiça do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, através do portal www.fidalgoleiloes.com.br. A **1ª Praça dia 23.06.2025 às 14:30 horas ao dia 26.06.2025 às 14:30 horas**. Não havendo lance superior, ou igual, ao valor da avaliação, fica designado **2ª 26.06.2025 às 14:31 horas, término 16.07.2025, às 14:30 horas**. Em 2ª praça o lance mínimo é de **60%** da última avaliação atualizada ou 80% do valor de avaliação atualizada, caso se trate de imóvel de incapaz. Os Leilões serão conduzidos pelo(s) Leiloeiro(s) Sr. **Douglas José Fidalgo**, JUCESP, n° 587; O arrematante deverá efetuar os pagamentos do valor do bem arrematado e 5% sobre o valor a título de comissão do leiloeiro, no prazo de 24 horas após o encerramento da praça por meio de guia de depósito judicial e depósito bancário em favor do leiloeiro. A comissão devida não está inclusa no valor do lance. Após a publicação do Edital, se as partes adjudicarem o bem ou firmarem acordo, deverão arcar com as despesas assumidas pelo leiloeiro, nos termos do Art. 40 do Decreto 21.981/32. Caso o acordo ou adjudicação ocorram após a realização da alienação, o Leiloeiro fará jus à comissão previamente fixada, conforme o § 3º do artigo 7º da Resolução nº 236 do Conselho Nacional de Justiça de 13/07/2016. Fica a cargo do arrematante arcar com os eventuais débitos pendentes que recaiam sobre o bem, exceto os decorrentes de débitos fiscais e tributários, conforme o Art. 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional, e exceto os débitos de condomínio (que possuem natureza propter rem), os quais ficam sub-rogados no preço da arrematação. Os interessados em adquirir o bem em prestações poderão apresentar por escrito ao juiz do processo, proposta por valor não inferior ao da avaliação e até o início da segunda etapa, proposta por valor que não seja inferior a 60% do valor de avaliação atualizada ou 80% do valor de avaliação atualizada, caso se trate de imóvel de incapaz, conforme preconiza o Art. 895 e parágrafos do NCPC, mediante correção e com garantia por hipoteca. É necessário que o lance seja efetuado através do site. A publicação deste Edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais dos executados, terceiros interessados e dos respectivos patronos. Esclarecimentos: pessoalmente perante este Juízo ou Fidalgo Leilões, (11) 2653-0553 - (11) 2653-8583, e-mail: contato@fidalgoleiloes.com.br E, para que chegue ao conhecimento de todos e no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado na forma de lei. NADA MAIS, CUMPRA-SE na forma da lei. São José do Rio Preto, 01 de abril de 2025. Ações Bens ***LOTE 001*** Processo nº: **0016120-73.2022.8.26.0576** Classe Assunto: **Cumprimento de Sentença Fixação** Exequentes: **Mariana Bacchi Oliveira Silva** Executado: **Guilherme Oliveira Silva Neto** Interessadas: **Priscila Borges de Oliveira e Onilia Borges de Oliveira (Coproprietárias do imóvel) Descrição do Bem: PENHORA DE 25% referente aos direitos que o executado possui sobre o imóvel objeto da matrícula nº 2.310 do 1º CRI de Paulo de Faria/SP** Um terreno urbano, com área superficial de Cento e Oitenta metros quadrado (180m²), ou seja, 9,00 x 20 metros situado na quadra nº 25, da Planta Cadastral desta cidade de Riolândia, confrontando-se pela frente, na distância de nove (09) metros com a Rua 14; do lado direito, na distância de vinte (20) metros, com Antonio Oliveira Silva; do lado esquerdo na distância de vinte (20) metros com a Avenida 5 e nos fundos, na distância de 9 (nove) metros, com Elivani Maria Vargas e outros." **Obs: Av.002/2.310** Cadastro Municipal nº 106-00 Conforme Auto de Avaliação (fls.196/197) Sobre o referido terreno está edificada uma casa residencial, composta por: Área de frente com laje e cerâmica; 03 quatros com forro e cerâmica, sendo que dois tem banheiro interno; uma sala de forro e cerâmica; Cozinha com laje e cerâmica; área de fundo com forro e cerâmica; um Despejo com forro e cerâmica; área no fundo descoberta com piso cimentado de aproximadamente 3 metros de largura por 9 metros de cumprimento. Dos lados é murada e com portão alto de ferro na frente. **Obs: R.3/2.310** Conforme se verifica do formal de partilha passado em 9 de março de 2005, pelo juízo de Direito da Vara Única desta Comarca , extraído autos de arrolamento nº 631/02deixados por Aliomar. **Ônus: Av.05/2.310** Penhora de 25% do imóvel ref. Autos nº 0029401-04.2019.8.26.0576 em trâmite na 1ª Vara da Família e das Sucessões do Foro de São José do Rio Preto/SP, movida por Mariana Bacchi Oliveira Silva em face de Guilherme Oliveira Silva Neto. **Valor de avaliação:** R$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais), fl. 293 - novembro de 2024, que será devidamente atualizado na data da hasta conforme tabela prática do TJSP. **Depositário:** Mariana Bacchi Oliveira Silva, representada pela sua genitora Ana Paula Bacchi da Silva. ***Local do Bem****: Rua Catorze nº 279, Centro Riolândia/SP, CEP: 15495-000* ***Deverá o arrematante diligenciar junto aos órgãos competentes, verificando se há ônus sobre o produto da arrematação;*** *recurso ou causa pendente sobre os bens a serem arrematados, conforme art. 686, V, do CPC, os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituído ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais. De acordo com o art. 1499, VI do C.C, a hipoteca extingue-se com a arrematação.*

**Para mais informações ligue: (11) 2653-0553 / 2653-8583 ou acesse: www.fidalgoleiloes.com.br**

---

## SUPERBID.NET - 11 4950-9400

SUPERBID EXCHANGE

**02/05/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 431579. Canopus - Itens Selecionados. Loc.: RJ. Itens Selecionados. **05/05/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 400093. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.20387. Loc.: PR. Terreno Rural 462.151,01m², Zona Rural, Roncador/PR - ocupado. **05/05/2025 A PARTIR DAS 10:10.** ID: 431618. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23775. Loc.: MG. Apartamento 96m², Cruzeiro, Belo Horizonte/MG - Ocupado. **05/05/2025 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 400095. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23947. Loc.: RJ. Apartamento 59m², 1 vaga em Jacarepaguá, Rio de Janeiro/RJ - ocupado. **05/05/2025 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 431578. Empresa Vende. Loc.: SP. Sucatas de Equipamentos Fornos, Compressor, Moedor de Carne Inox. **05/05/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 431599. Empresa Vende. Loc.: SP. Cadeiras, Mesas, Poltronas, Itens de decoração e outros. **07/05/2025 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 400050. Casas Bahia. Loc.: SP. Longarinas Longa, Carrinhos Hidráulicos, Prateleiras e Outros. **07/05/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 427764. Gomes & Almeida. Loc.: SP. Sistema de Lubrificação Linconl, Etiquetadora Evolution 160, Computadores de Bordo Auteq 3200 e Outros. **08/05/2025 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 431552. Empresa Vende. Loc.: RJ. Sucata de Empilhadeira a Gás. **08/05/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 399852. Santander Comerciais. Loc.: MG. Loja em Juiz de Fora/MG e Terreno em Caldas Novas - GO. **09/05/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 399644. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24023. Loc.: GO. Terreno 1.745m², em Porangatu/SP - Ocupado. **09/05/2025 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 400108. Infost. Loc.: RJ. IPTV, Televisores, Nobreak e Outros. **09/05/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 398271. Banco Inter - Terreno 1.928m² em Camaçari/BA. Loc.: BA. Terreno Desocupado na Via Parafuso - Localização Estratégica para Posto de Gasolina!.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, n° 1177 Jardim Elisa - Embu das Artes/SP. LEILOEIRO: Alexandre Travassos - JUCESP nº 951.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

**08/05/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 399841. Thanfer. Loc.: SP. CONJUNTOS PEÇAS INDUSTRIAIS em Santa Bárbara D'Oeste SP. **08/05/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 431444. Ez Comex. Loc.: SP. Robôs, Empilhadeiras, Tanque em Inox. **09/05/2025 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 431445. Log Business. Loc.: SP. Empilhadeiras - Porta Paletes - Prateleiras - Cestos Aramados - Caixas- Caçambas.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRO: Eduardo Sylvio Schanzer - JUCESP nº 452.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

**08/05/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 400110. Usina Santa Terezinha. Loc.: MS, PR. Carros Diversos.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRA: Maria Beatriz de Barros Santoro Vilela Moraes - JUCESP nº 1.126.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

**02/05/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 400052. Banco Mercedes - Benz. Loc.: MS, MG, RJ, MT. Cavalos Mecânicos e Semirreboques. **05/05/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 400131. TIVIT. Loc.: SP. Servidores Diversos. **06/05/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 399265. Neoenergia. Loc.: DF, SP. Fiat Uno Mille Fire 1.0. **07/05/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 431683. Camargo Corrêa. Loc.: SC. Peças e Componentes Industriais. **08/05/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 431388. Compartilhado 1417 A. Loc.: SC, SP, MG, DF. Maquinas Pesadas, Peças e Componentes Industriais. **09/05/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 431575. Menegotti. Loc.: SC. Geadores a Diesel MGR D6500. **09/05/2025 A PARTIR DAS 12:30.** ID: 431673. Generali Seguros. Loc.: SP, RJ. Quadros Diversos, Monitores, Impressoras e Outros. **09/05/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 400047. Petroserv. Loc.: SP. Bombas, Medidores, Válvulas, Mangueiras, Kits Manicure. **09/05/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 431628. Bridgestone Firestone. Loc.: SP. Maquinas para Testes de Endurance e High-Speed. **09/05/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 400138. Thermansol. Loc.: SP. Panela Vibratória ST-14 TMS, ANO 2001. **09/05/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 400137. Gerdau. Loc.: SP. Tintas, Mantas, Seladores, Massa Acrílica. **09/05/2025 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 431684. Vale Base Metals. Loc.: PA. Empilhadeira Clarck, Escavadeira Caterpillar.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Coronel Ramalho, n° 113 - Centro - Guararema/SP. LEILOEIRO: Renato Schlobach Moyses - JUCESP nº 654.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

---

## LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

***AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!***

***NESTA SEGUNDA-FEIRA, 05/05/25 às 14h00.***
***68 VEÍCULOS: MOTOS E CAMINHÕES DE VMC (VENDA MEU CARRO) E VEÍCULOS PARTICULARES .***

**WENDELL FELIX**
**LEILOEIRO OFICIAL JUCESP 759**

**DIVERSAS MARCAS E MODELOS DE IMPORTADOS / NACIONAIS, VENHA CONFERIR. Local do Leilão: Rua Henry Ford, 965 - Presidente Altino - Osasco-SP.**

**Nº DOS CHASSIS:** 4C202597-NOR, 7C706527-NOR, 7U604901-NOR, 8F036111-NOR, 8P015719-NOR, 9Z125031-NOR, AJ509998-NOR, BC134337-AVA, BC224939-NOR, BE088123-NOR, BG508312-NOR, BJ328353-NOR, BL820001-NOR, BS492330-NOR, BTY68518-NOR, C4493120-NOR, C7396845-NOR, CA005661-NOR, CT266768-NOR, D2221958-NOR, D5017530-NOR, DG052749-NOR, DJ504929-NOR, DK190289-NOR, DM017318-NOR, DP031247-NOR, DP082434-AVA, DU001467-NOR, EB071878-NOR, EH879870-NOR, EJ889338-NOR, FB825383-NOR, FD402482-NOR, FE302326-NOR, FJ268811-NOR, FJ431997-NOR, FY210910-NOR, G0N51737-NOR, G7830710-NOR, GC400997-NOR, GJ854086-NOR, GT559457-NOR, HG534461-NOR, HM777964-NOR, JA409139-NOR, JB148466-NOR, JP073109-NOR, JP801253-NOR, KJ414498-NOR, KK244492-REM, LB084434-NOR, LJ064775-NOR, LT059754-NOR, LY396573-NOR, LZ104641-NOR, MB004354-NOR, MJ385999-NOR, NK000009-NOR, P2138042-NOR, P7400815-REC, PG188067-NOR, PJ314582-NOR, PKM49885-NOR, PM013385-NOR, RB128362-NOR, RKM75498-NOR, W1063629-NOR, WC902163-NOR.

**CONDIÇÕES:** OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATAÇÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO. WENDELL FELIX LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 759. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUA HENRY FORD, 965 OSASCO-SP TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. **(CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).**

---

## LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

***AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!***

***NESTA SEGUNDA-FEIRA, 05/05/25 às 10h00.***
***210 VEÍCULOS: AVARIAS EM TRANSPORTE, ENCHENTE, COLISÃO, ROUBO, FURTO E VEÍCULOS EM FINAL DE VIDA ÚTIL.***

**JOSÉ CARLOS CHAGAS**
**LEILOEIRO OFICIAL JUCESP 940**

**Local do Leilão: Estrada Muranaka, 199 - Jd.N.Horizonte - Itaquaquecetuba/SP.**

**Nº DOS CHASSIS:** 83626904-NOR, 20071020-NOR, 20081038-NOR, 62017700-NOR, 63175290-NOR, 6J697271-NOR, 6U146309-AVA, 72956201-NOR, 77002416-NOR, 78028406-REC, 7B251018-NOR, 7B598167-NOR, 7Z102663-NOR, 7Z201469-NOR, 80113414-NOR, 80113457-NOR, 83030416-NOR, 85250388-NOR, 8G145724-NOR, 8J924086-NOR, 8R046225-REC, 8Z210517-NOR, 94048871-NOR, 98386966-NOR, 9B033118-NOR, 9B063268-NOR, 9G172151-NOR, 9G230722-NOR, 9M006501-NOR, 9M341616-NOR, 9t172911-NOR, 9U435057-NOR, A2057078-NOR, A5370296-NOR, A6104831-NOR, A6300504-NOR, A7233890-NOR, A8044742-NOR, AB523685-NOR, AC223948-NOR, AJ444286-NOR, AL309962-REC, AR148478-NOR, B0039301-NOR, B4013847-NOR, B4137489-NOR, B6467321-NOR, B8107521-NOR, BC179141-NOR, BP140105-NOR, C1168955-NOR, C2337432-NOR, C4032710-NOR, CB580323-NOR, CC214409-NOR, CM150318-NOR, CT024492-NOR, CW564925-NOR, CZA04570-NOR, D1238257-NOR, D2114530-NOR, D6885037-NOR, DB895127-NOR, DG025849-NOR, DJ134613-NOR, DJ507477-NOR, DL222231-NOR, DM000219-NOR, DM000662-NOR, DR300263-NOR, DS552221-NOR, DZ117096-NOR, E0031680-NOR, E2264039-NOR, E4604648-NOR, E5043063-NOR, E7786983-NOR, E8112835-NOR, EB003063-NOR, EG108408-NOR, EU000256-NOR, F0204796-NOR, F8151780-NOR, F8180081-NOR, F8589783-NOR, FB192428-NOR, FB538749-NOR, FB543852-NOR, FFS00003-NOR, fj795798-NOR, FP332695-NOR, FR009781-NOR, FR104012-NOR, FU125102-NOR, FY207926-NOR, FZ249182-NOR, GD030244-NOR, GFS00204-NOR, GG267656-NOR, GK003415-NOR, GM210480-NOR, GP082345-NOR, GR032362-NOR, GT189189-NOR, GZ237843-REC, H7612452-NOR, HB004460-NOR, HG272829-NOR, HG321448-NOR, HJ532930-REC, HKH12249-NOR, J0002878-NOR, J0004277-NOR, J0006839-NOR, J1903216-REC, J2096470-NOR, J4029308-NOR, JFS00017-NOR, JKH42129-REC, JM100668-NOR, JR810436-NOR, JT028684-NOR, K0000356-NOR, K0004322-NOR, K0037214-NOR, K7503483-NOR, K9119864-NOR, KA011973-NOR, KB141433-NOR, KFS00499-NOR, KG493456-NOR, KJ466838-REC, KM152896-NOR, KP094459-NOR, kr921682-NOR, L1643275-NOR, L8087950-REC, L8423389-NOR, L8494438-NOR, LD055110-NOR, LG186739-NOR, LM000034-NOR, LM000074-NOR, LM000222-NOR, LM016099-NOR, LM103715-NOR, LP006388-NOR, LR889361-NOR, LY682499-REC, M0913074-REC, M2117340-NOR, MK379615-REC, MP028823-NOR, MR038711-NOR, MT100351-REC, N1AF6002-REC, N8146806-REC, NB234458-NOR, NB515219-NOR, NJ247384-NOR, NKE08223-NOR, NM000366-NOR, NMAX2995-NOR, NR003289-NOR, nr007569-NOR, NR015230-NOR, P0037340-NOR, P2145110-NOR, P8221329-NOR, P8951050-REM, PE224055-NOR, PFS00114-NOR, PM000519-NOR, PY886598-NOR, PYM60281-NOR, R0028467-NOR, R0037266-REC, R0116998-NOR, R1919752-NOR, R2099543-REC, R9252470-REC, RB191625-NOR, RG172046-NOR, RJ829486-NOR, RK000141-NOR, RM001621-NOR, RMB00311-NOR, RMBR9944-NOR, RP133846-NOR, RP538491-NOR, RP569786-NOR, RT036741-NOR, RT615317-NOR, RU356073-NOR, RY266906-NOR, RY903801-AVA, RY933371-NOR, RY955291-NOR, RYB39758-NOR, s0036217-NOR, SB110100-NOR, SG116714-NOR, SHF37751-NOR, SJ441092-NOR, SL124143-NOR, SM103858-NOR, SM110164-NOR, SYN40842-NOR, SYN45103-NOR, YT121663-REC.

**CONDIÇÕES:** OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATAÇÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO JOSÉ CARLOS CHAGAS LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 940. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUA HENRY FORD, 965 OSASCO-SP TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. **(CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).**

LEILÃO DE CASA - ÁGUAS DE SANTA BÁRBARA/SP
Online

bradesco zuk

Leilão de Alienação Fiduciária - Dora Plat, Leiloeira Oficial inscrita na JUCESP sob nº 744, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas e hora infracitadas, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel: Águas de Santa Bárbara/SP. Thermas de Santa Bárbara.** Rua 344, nº 409. **Casa** (Lote 17 da Quadra AJ), Santa Bárbara Resort Residence. Áreas totais: terreno: 450,00m² e construída: 235,79m². Matr. 23.872 do RI de Cerqueira César/SP. **Obs.:** Caberá ao arrematante, providenciar às suas expensas, toda e qualquer regularização física e documental do imóvel, perante os órgãos competentes, quando for o caso, tais como, Prefeitura e Oficial de Registro de Imóveis, independentemente da data da sua constituição, tais como regularização de cadastro de contribuinte perante a Prefeitura, regularização de numeração do prédio e/ou do logradouro, averbações de demolição/construção, unificações, desmembramentos, áreas totais, bem como da adequação da destinação de uso residencial/comercial, respondendo por quaisquer ônus, providências e eventuais tributos cobrados retroativamente pela Municipalidade. Ocupado. (AF). **1º Leilão**: 14/05/2025, às 11:00 h. Lance mínimo: **R$ 1.644.000,00. 2º Leilão**: 16/05/2025, às 11:00 h. Lance mínimo: **R$ 1.658.109,62** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Obs.: Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. Condição de pagamento**: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017.

**Mais informações: Whatsapp: (11) 99514-0467 | Edital completo disponível nos sites: https://VITRINEBRADESCO.com.br/ | PORTALZUK.com.br**

MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

facebook.com/milanleiloes
@ milanleiloes
(11) 3845-5599

**07 / Maio 2025 - Quarta 9:30h.**
www.milanleiloes.com.br PRESENCIAL E ONLINE
APROX. 200 VEÍCULOS

Consultar edital completo e detalhado no site
www.milanleiloes.com.br
Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial - Jucesp 266

bradesco
**1º Praça: 05/05 - 2ªPraça: 07/05 15h.**
www.milanleiloes.com.br LEILÃO ONLINE
BRADESCO C/ 16 IMÓVEIS

bradesco
**07 / Maio 2025 - Quarta 15h.**
www.milanleiloes.com.br LEILÃO ONLINE
BRADESCO C/ 18 IMÓVEIS

## Edital de Leilão Extrajudicial

Angélica Mieko Inoue Dantas, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP 747, devidamente autorizada pelo(s) comitente (s) **TECNISA E HINES,** torna público a oferta, em leilão **ONLINE – LEILÃO TECNISA E HINES - DEPÓSITO VILA ANASTÁCIO (REF.50)** extrajudicial, a venda dos bens móveis de apartamento decorado, com encerramento à partir das 14h00 do dia 09/05/2025, no portal www.lancetotal.com.br, nos termos do DECRETO Nº 21.981 DE 19 DE OUTUBRO DE 1932, LEI Nº 13.138, DE 26 DE JUNHO DE 2015 e INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 17, DE 5 DE DEZEMBRO DE 2013. Os bens poderão ser examinados pelos interessados MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO através do e-mail: atendimento@lancetotal.com.br, enviando NOME, CPF, e TELEFONE DE CONTATO até o dia 07/05/2025 com o Assunto: AGENDAMENTO DE VISITA LEILÃO TECNISA E HINES DEPÓSITO VILA ANASTÁCIO (REF.50). A visitação ocorrerá no dia 08 de maio de 2025 (quinta-feira), no endereço a ser enviado por e-mail localizado Vila Anastácio - SP. Os bens arrematados serão entregues SOMENTE NO DIA 16/05/2025 (Sexta-feira) na Vila Anastácio - SP. A venda será realizada à vista. O pagamento de comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato. Maiores informações no escritório do Leiloeiro tel. (11) 3393-3160.

**WWW.LANCETOTAL.COM.BR**

**LEILÃO DE IMÓVEIS - Online**
LEILOEIRO OFICIAL: MAURO ZUKERMAN - JUCESP 328
Santander zuk

**IMÓVEIS COM PREÇOS IMBATÍVEIS**

**LEILÃO ÚNICO - 08/05/2025 às 11h00**

Alienação de Imóveis - Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Edital completo no site do leiloeiro.

**MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467 | contato@portalzuk.com.br PORTALZUK.com.br | www.SANTANDERIMOVEIS.com.br**

taba LEILÕES

Leilão Extrajudicial de Imóveis - Condicional - Online – **Leilão único: 06/05/2025 – 15:00hs (Cód. E183) - Vendedor: AFB EMPREEND.**. Está sendo ofertado 01 (um) imóvel: **Prédio Comercial** - Situado na Rua Coronel Nogueira Padilha, nº 474 e 476, Vila Hortência, Sorocaba/SP. Para forma de pagamento e demais informações e condições de venda, consulte o Edital completo no site www.tabaleiloes.com.br ou ligue para: (11) 3249-4680. Comissão do Leiloeiro: 5% (cinco por cento) sobre o valor final de venda/arrematação. Leiloeiro Oficial: Sr. Wesley Oliveira Ascanio - JUCESP nº 1137 - Edital completo no site: www.tabaleiloes.com.br – Outras informações liguem: (11) 3249-4680 ou via e-mail: contato@tabaleiloes.com.br.

taba LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS. VENDEDOR: BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A e empresas de mesmo grupo econômico e/ou coligadas. LEILÃO TIPO: MAIOR LANCE OU OFERTA CONDICIONADOS IMÓVEIS COMERCIAIS E RESIDENCIAIS– Valor igual ou superior ao valor inicial estipulado para cada imóvel, sempre condicionado à aprovação pelo Banco do valor do lance vencedor após o Leilão. O VENDEDOR não está obrigado a aceitar o valor do lance vencedor e poderá recusá-lo, a seu exclusivo critério e independentemente de justificativa. DISPOSIÇÕES GERAIS. Os imóveis de propriedade do VENDEDOR serão vendidos através de Leilão presencial, online e misto (presencial e online), e serão leiloados na forma de "MAIOR LANCE OU OFERTA CONDICIONADOS", o que significa que, após os lances, será necessário que o VENDEDOR aprove o maior lance ofertado, a partir do lance inicial estipulado para cada imóvel. Ainda que o lance do COMPRADOR seja o maior dentre os lances oferecidos, o VENDEDOR poderá recusá-lo, a seu exclusivo critério e independentemente de justificativa. Fica reservado ao VENDEDOR, a seu critério, retirar, desdobrar, reunir os imóveis em lotes, ou voltar lances, sempre por intermédio do Leiloeiro Oficial, bem como alterar ou revogar no todo ou parte o presente Edital, sem que caiba ao COMPRADOR o direito a qualquer indenização ou compensação de qualquer natureza. O Leilão será realizado em **07/05/2025, às 15:00 horas**, na plataforma www.tabaleiloes.com.br. Sendo o Leilão exclusivamente pela via presencial, o horário corresponde ao do local em que este será realizado. O Leilão estará a cargo do Leiloeiro Oficial, Sr(a). Wesley Oliveira Ascanio, registrado na JUCESP sob o nº 1137, estabelecido na Av. Pres. Juscelino Kubitschek, nº 1830, 12º andar, Torre 4, Itaim Bibi, São Paulo/SP, telefone (11) 3249-4680, e-mail contato@tabaleiloes.com.br. O Leilão será regido pelas normas e disposições consignadas neste Edital. Assim, os interessados em concorrer na aquisição do imóvel, declaram aceitar por adesão os termos deste Edital, inclusive seus anexos e Quadro Resumo, sem qualquer restrição ou ressalva e pela legislação aplicável, assim como declaram que têm conhecimento da versão completa constante no site do Leiloeiro. Estão sendo vendidos neste **Leilão: 17 (treze) imóveis COMERCIAIS**. Descrição dos imóveis, Formas de pagamento e demais condições de venda, consulte o Edital completo no site www.tabaleiloes.com.br ou para mais informações ligue para: (11) 3249-4680.

RIACHUELO

LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL ON-LINE

**LOJAS RIACHUELO S/A - CNPJ: 33.200.056/0001-49**

**53º LEILÃO - DATA: 15/05/2025 (Quinta-feira) - 14H00 - 02 lotes de bens móveis**

**I/FIAT FREEMONT PRECISIO BLINDADO 2013, PLACA FGJ3132, PRETO, COM DIREITO A DOC. CHASSI: 3C4PFABB3DT551162.**

**I/CHRYSLER TOWN COUNTRY BLINDADO 2012, PLACA FJA4666, PRETO, COM DIREITO A DOC. CHASSI: 2C4PC1GG5CR423830.**

**LOCALIZAÇÃO DOS BENS: Av. Amélia Latorre, nº 11 - Jardim Guanabara, Jundiaí/SP.**
**Visitação: 14/05/2025 das 8:30 às 11:30 e das 13:30 às 16:30, mediante prévio agendamento.**
**Vendas "AD CORPUS" no estado em que se encontram, sem garantias.**

**Edital na Íntegra, fotos e lances on-line no site:** www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064
Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ONLINE/PRESENCIAL

**ÔMEGA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA - CNPJ: 25.048.358/0001-15**

**DATA: 15/05/2025 (Quinta-feira) - 10H00 - 55 lotes de bens móveis**

**DIREITOS DE COMPRA E VENDA - DIVERSOS TERRENOS de 360 m² até 2.284 m² NO BAIRRO ESTRELA DO SUL EM MATEUS LEME/MG.**

**Matrículas: 39.412, 39.413, 39.414, 39.415, 39.416, 39.417, 39.418, 39.419, 39.420, 39.421, 39.422, 39.423, 39.424, 39.425, 39.426, 39.427, 39.428, 39.429, 39.430, 39.431, 39.432, 39.433, 39.434, 39.435, 39.436, 39.437, 39.438, 39.439, 39.440, 39.441, 39.442, 39.443, 39.476, 39.477, 39.478, 39.479, 39.480, 39.640, 39.642, 39.644, 39.646, 39.648, 39.651, 47.923, 47.924, 47.926, 47.928, 47.929, 47.930, 48.001, 48.002, 48.003, 48.004, 48.005, 48.006, 48.007, 48.008, 48.009, 48.011, 48.682.**

**LOCAL DO LEILÃO PRESENCIAL: Rua Laura, nº 138, Centro, Santo André/SP.**

**Visitação: a partir do dia 14/05/2025, mediante prévio agendamento. Venda no estado em que se encontram, sem garantia.**

**Edital na Íntegra, fotos e lances on-line no site:** www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064
Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.

## Edital de Leilão Extrajudicial

Angélica Mieko Inoue Dantas, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP 747, devidamente autorizada pelo(s) comitente (s) **TECNISA,** torna público a oferta, em leilão **ONLINE – LEILÃO TECNISA - DEPÓSITO VILA ANASTÁCIO (REF.49)** extrajudicial, a venda dos bens móveis de apartamento decorado, com encerramento à partir das 10h00 do dia 09/05/2025, no portal www.lancetotal.com.br, nos termos do DECRETO Nº 21.981 DE 19 DE OUTUBRO DE 1932, LEI Nº 13.138, DE 26 DE JUNHO DE 2015 e INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 17, DE 5 DE DEZEMBRO DE 2013. Os bens poderão ser examinados pelos interessados MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO através do e-mail: atendimento@lancetotal.com.br, enviando NOME, CPF, e TELEFONE DE CONTATO até o dia 07/05/2025 com o Assunto: AGENDAMENTO DE VISITA LEILÃO TECNISA DEPÓSITO VILA ANASTÁCIO (REF.49). A visitação ocorrerá no dia 08 de maio de 2025 (quinta-feira), no endereço a ser enviado por e-mail localizado Vila Anastácio - SP. Os bens arrematados serão entregues SOMENTE NO DIA 16/05/2025 (Sexta-feira) na Vila Anastácio - SP. A venda será realizada à vista. O pagamento de comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato. Maiores informações no escritório do Leiloeiro tel. (11) 3393-3160.

**WWW.LANCETOTAL.COM.BR**

**Edital de Leilão Público Judicial - On-line nos termos da Legislação em Vigor - 1ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DO FORO DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, FALÊNCIA DE STEEL PACK INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, PROCESSO Nº 1105541-40.2016.8.26.0100.** Leilão Data única: 06/05/25 às 10h00 sendo admitindo lances superiores ao preço base estabelecido na proposta vinculante do Stalking Horse valor de R$ 1.091.606,39 - MARÇO/2025, atualizada pela Tabela Vigente do TJ/SP. Serão levados a leilão os BENS MÓVEIS compostos por MAQUINÁRIOS E UTENSÍLIOS, armazenados no Município de São Paulo/SP, os quais serão vendidos na integralidade e de forma conjunta, em lote único. Venda "AD CORPUS" no estado em que se encontram, sem garantias. Pagamento a vista ou parcelado, vide edital. Comissão devida a leiloeira: 5% do valor da arrematação. Visitação: Agendamento. Obs.: livre de ônus e sucessão nas obrigações da falida.

**Edital na Íntegra e lances on-line no site: www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064.**
**Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes - JUCESP 661.**

RAICHER LEILÕES, com endereço Av. Brigadeiro Faria Lima, 1690 11º Andar - Jd. Paulistano, São Paulo/SP devidamente autorizado pela credora fiduciária PHASER INCORPORAÇÃO SPE LTDA., empresa devidamente inscrita no CNPJ nº 12.141.557/0001-21, com sede na Avenida República do Líbano, nº 1921, Ibirapuera, São Paulo/SP, CEP 04501-002, nos termos do Instrumento Particular de Contrato de Compra e Venda, de Financiamento Imobiliário, de Alienação Fiduciária em Garantia e Outros Pactos, datado de 21/05/2021, devidamente registrado na matrícula nº 121.577, perante o 1º Oficial de Registro de Imóveis de Osasco/SP, no qual figuram como fiduciantes MARCUS VINICIUS ODORICO MATHIAS, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 42.849.396-8-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 347.098.768-86 e SANDRA DA SILVA TORRES, brasileira, solteira, gerente financiamento, portadora da Cédula de Identidade RG nº 40.416.944-2-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 311.209.318-60, levará à PÚBLICO LEILÃO, de modo on-line no site www.raicherleiloes.com.br, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, em PRIMEIRO LEILÃO iniciando dia 30/04/25 ás 10:00 e finalizando dia 13/05/25 ás 10:00, com lance mínimo igual ou superior a R$319.620,74 ( trezentos e nove mil, seiscentos e vinte reais e setenta e quatro centavos) o imóvel abaixo descrito e caracterizado com propriedade consolidada em nome da credora fiduciária, constituído por IMÓVEL: Sala nº 2013, localizado no 20º pavimento da Torre Edifício de Escritórios 2 – Torre 2, do Subcondomínio Comercial, integrante do empreendimento denominado "Condomínio Jardins do Brasil", situado na Avenida Hilário Pereira de Souza, nº 492, nesta cidade, com as seguintes áreas: privativa coberta edificada de 45,650m2; privativa total de 45,650m2; de uso comum coberta edificada de 32,289m², de uso comum descoberta de 9,702m², de uso comum total de 41,991m², total de unidade de 87,641m², coeficiente de proporcionalidade de 0,000182, e fração ideal de terreno de 0,000176, com direito ao uso de uma vaga de garagem para estacionamento de 1 veículo de passeio, localizada nas torres 01 e 02 do Subcondomínio Comercial. OBSERVAÇÃO: IMÓVEL OCUPADO, DESOCUPAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE NOS TERMOS DO ART. 30 DA LEI nº 9.514/97; Caso não haja arrematação em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO, no mesmo site (www.raicherleiloes.com.br), iniciando dia 13/05/25 ás 10:00e finalizando dia 16/05/25 ás 10:00, com lance mínimo, igual ou superior a R$248.198,44 (duzentos e quarenta e oito mil, cento e noventa e oito reais e quarenta e quatro centavos) e neste será aceito o maior lance oferecido ao imóvel, desde que igual ou superior à somatória do valor da dívida reajustada até aquela data, acrescido das despesas, dos encargos legais e contratuais, dos tributos, das despesas condominiais eventualmente em aberto, inclusive do imposto de transmissão recolhido para a consolidação da propriedade, despesas com edital e leilão; o bem será vendido, observada a Convenção de Condomínio vigente no condomínio onde situa-se o imóvel relacionado, a quem maior lance oferecer, pelo valor maior ou igual ao estipulado para o imóvel, reservando-se ao comitente vendedor, o direito de retirar, liberar ou não o bem pelo maior preço alcançado por intermédio do leiloeiro. A venda será efetuada "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.raicherleiloes.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (um) dia antes de finalizar as praças, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.raicherleiloes.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, na disputa pelo lote do leilão. O proponente vencedor por meio de lance on-line terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. No caso de não cumprimento da obrigação assumida, no prazo estabelecido, estará o proponente sujeito a sanções e a responsabilização por perdas e danos. Em caso do direito de preferência, é assegurado até a data da realização do 2º leilão, para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado às despesas, aos prêmios de seguro, aos encargos legais, às contribuições condominiais, aos tributos, inclusive os valores correspondentes ao imposto sobre transmissão inter vivos e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio do credor fiduciário, e às despesas inerentes aos procedimentos de cobrança e leilão, hipótese em que incumbirá também ao fiduciante o pagamento dos encargos tributários e das despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive das custas e dos emolumentos (Art. 27º, 2º-B, Lei 9.514/97), somando a comissão do leiloeiro no importe de 5% do valor ofertado/acordado. Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá comunicar ao leiloeiro no Email mencionado abaixo. Será celebrado entre VENDEDORA e ADQUIRENTE a Escritura Pública de Venda e Compra no prazo máximo de 30 (trinta) dias contados da data da arrematação, sendo que o Tabelião de Notas será definido pela VENDEDORA. Serão de responsabilidade do adquirente todas as despesas necessárias à transferência do imóvel, ITBI, taxas, certidões, emolumentos e demais encargos necessários, além de tributos (IPTU), condomínio e outras despesas de qualquer natureza que incidam sobre o imóvel a partir da arrematação, passando a responder, integralmente, por todas as obrigações relativas ao imóvel. O adquirente se responsabiliza pelo cancelamento dos eventuais ônus do imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), se for o caso, inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário. O interessado deverá certificar-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a tais procedimentos. A comitente vendedora se responsabiliza pelos valores e produtos, sendo de responsabilidade do leiloeiro os demais atos destinados a realização do leilão. As condições obedecerão ao que regula o Decreto nº. 21.981 de 19 de outubro de 1.932 com as alterações introduzidas pelo decreto nº. 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficialo LEILOEIRO QUE CONDUZIRÁ ESTE LEILÃO É O Sr. Sami Raicher Jucesp 930 - Informações (11) 2501-0018 ou e-mail do Leiloeiro: juridico@raicherleiloes.com.br - As informações aqui disponibilizadas foram obtidas em bases públicas, para a finalidade específica de dar ciência ao potencial comprador sobre a real situação jurídica do imóvel, não devendo ser utilizadas, em hipótese alguma, para outras finalidades.

Santander SOLD LEILÕES

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
**1º LEILÃO: 12 de maio de 2025, a partir das 10h40min**
**2º LEILÃO: 14 de maio de 2025, a partir das 14h40min (*horário de Brasília)**

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisa – Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 070833230010710, firmado em 18/12/2020, com o(s) **Fiduciante(s) JOÃO RAIMUNDO HOLANDA SILVA**, maior, inscrito no CPF n° 017.078.431-20, no dia **12 de maio de 2025, a partir das 10h40min** em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 727.837,76 (Setecentos e vinte e sete mil, oitocentos e trinta e sete reais e setenta e seis centavos)**, **o imóvel matriculado sob n° 320.824 do 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo/SP**, constituído pelo Apartamento nº 161 do Setor Residencial do YOU TATUAPÉ BOULEVARD, situado na Rua Henrique Sertório, nº 388, Bairro Tatuapé, em São Paulo/SP, com área privativa de 66,720m²; área comum de 54,975m² (incluindo o direito ao uso de uma vaga indeterminada na garagem coletiva); perfazendo a área total de 121,695m²; correspondendo-lhes o coeficiente de proporcionalidade no empreendimento de 0,6848. Cadastro Municipal: 030.023.0285-6. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.06 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **14 de maio de 2025, a partir das 14h40min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 516.034,44 (Quinhentos e dezesseis mil, trinta e quatro reais e quarenta e quatro centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a)**. **Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) **hora do início do leilão**. **Outras informações no site do leiloeiro(a)**: Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.23466).

Santander

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
**1º LEILÃO: 14 de maio de 2025, às 14h30min *.**
**2º LEILÃO: 16 de maio de 2025, às 14h30min *. *(horário de Brasília)**

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo somente **ONLINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, n° 0010318150, de 28/06/2022, com o Fiduciante **EDMUNDO MOURA DE ARGOLO**, brasileiro, motorista, solteiro, maior, portador do RG nº 666324476-SSP/BA, inscrito no CPF/MF sob o nº 513.814.605-00, residente e domiciliado em Osasco/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 375.919,47** (trezentos e setenta e cinco mil novecentos e dezenove reais e quarenta e sete centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pela **Casa nº 41**, do Residencial Center Village, integrante do Condomínio Center Village, situado na Rua Maria Cândida Ferreira Lacerda, nº 607, Vila Veloso, Carapicuíba/SP. Área privativa: 92,33m² (sendo 54,28m² de área edificada) e Área total: 133,548m², melhor descrito na matrícula n° 15.121 do Oficial de Registro de Imóveis de Carapicuíba/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 386.387,06** (trezentos e oitenta e seis mil trezentos e oitenta e sete reais e seis centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97)**. Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA À INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 24096).

## ERRATA DE LEILÃO

Em Edital Pormenorizado de Leilões de Veículos e leilão realizado na **Copart Pátio Itaquaquecetuba-SP** no dia **05.08.2024** e publicado no jornal **Diário da Região** no dia **03.08.2024**, deixou de ser anunciado o veículo a seguir: **FIAT PUNTO** placa **IVX 8H31** ano **2014/2015** com número de chassis **9BD11818LF1309967-NORMAL**. Fica desde já publicada a referida correção para todos os fins e efeitos.

**www.copart.com.br**
**WENDELL FÉLIX** - LEILOEIRO OFICIAL - **JUCESP 759**.

Publique em jornal de grande circulação.

Ligue já:
11. 3729-6600

Dou-lhe uma, dou-lhe duas, dou-lhe três!

VENDIDO

As principais ofertas de leilão você encontra aos sábados na Gazeta

GAZETA DE S.PAULO

Leilões & Negócios

# Forças ocultas



INTERMEDIÁRIA. Na linha 2025, a picape Ram Rampage Rebel mantém as aparências, mas ganha potência e torque com o novo motor turbodiesel 2.2

LUIZA KREITLON/AUTOMOTRIX

Desde seu lançamento, em junho de 2023, a Ram Rampage caiu no gosto do público brasileiro. Primeiro modelo da marca Ram 100% desenvolvido na América do Sul, a picape intermediária – posicionada entre as compactas e as médias – sempre manteve vendas próximas de 2 mil unidades mensais. Este ano, emplacou 5.259 unidades no primeiro trimestre e é responsável por mais de 80% das vendas brasileiras da marca norte-americana de picapes do Grupo Stellantis (que, além da Ram, reúne as marcas Fiat, Jeep, Peugeot e Citroën). A Rampage é o trigésimo quarto automóvel mais vendido do Brasil e, entre as picapes, é superada somente por modelos bastante tradicionais no país, como as médias Chevrolet S10 (5.704 unidades), Ford Ranger (7.365) e Toyota Hilux (10.217), as compactas Volkswagen Saveiro (13.304) e Fiat Strada (29.299) e a intermediária Fiat Toro (10.729) – com a qual divide a plataforma sobre monobloco. Com a entrada em vigor das normas de emissões do Proconve L8, em janeiro deste ano, a picape da marca do carneiro trocou o antigo motor turbodiesel 2.0 Multijet II por uma versão mais evoluída da mesma família, com 2,2 litros – a mesma mudança ocorreu depois com as versões a diesel dos utilitários esportivos Jeep Compass e Commander e com a picape Toro, todos produzidos no complexo industrial da Stellantis em Goiana (PE).

Não houve alterações externas visíveis na linha 2025 da Rampage, apresentada em dezembro do ano passado. Lá estão os habituais capô horizontalizado, a frente blocada, a linha de cintura elevada e o aspecto robusto. A picape mantém 5,03 metros de comprimento, 1,89 metro de largura, 1,77 metro de altura e 2,99 metros de entre-eixos da época do lançamento. Com o novo motor 2.2 – com sistema de injeção mais eficiente, turbo de geometria variável e coletor de admissão variável –, a potência da Rampage a diesel aumentou de 170 para 200 cavalos e o torque cresceu de 38,8 para 45,9 kgfm. A aceleração de zero a 100 km/h caiu de 10,9 para 9,9 segundos e a velocidade de máxima subiu de 189 para 196 km/h. De acordo com o Inmetro, a Rampage Rebel faz 10,6 km/l na cidade e 13,3 km/h na estrada, índices que renderam notas A no segmento e D no geral. O câmbio automático de 9 marchas permanece o mesmo, mas recebeu ajustes – continuam disponíveis a tração 4x4 on-demand, a reduzida e o controle de descida. A linha 2025 da Rampage Rebel 2.2 Diesel passou a vir com pneus All Terrain, com carcaça reforçada e escritas laranjas – nas mesmas medidas 235/65 R17 do ano/modelo anterior.

Até a linha 2024, a Rampage Rebel tinha função de versão de entrada da linha a diesel da picape. Com a chegada da Big Horn, tornou-se a variante intermediária, sempre dentro do bom padrão da Ram em acabamento e equipamentos. Vem com ar-condicionado duplo, chave presencial, interior com revestimento de bancos, portas, volante e painel em couro preto com pespontos cinzas, freio de estacionamento elétrico e carregador de celular por indução. O painel digital tem 10,3 polegadas e a tela "wide" da central multimídia tem 12,3 polegadas, com espelhamento sem fio de Android Auto e Apple CarPlay. A segurança é reforçada por câmera de ré, sensores dianteiros e traseiros, sensor de luz e chuva e iluminação full-led com faróis de neblina com função de iluminação em curvas. A versão traz os recursos de assistência ao motorista (ADAS) como controle de cruzeiro adaptativo com stop&go e frenagem autônoma, monitor de faixa e farol alto automático. Oferece também o serviço por assinatura Ram Connect, que inclui funções via celular, como acionamento do motor, travamento ou destravamento, localização, assistência de emergência e auxílio à navegação, incluindo informações de trânsito.

Nas configurações com motor turbodiesel, a Rebel, com preço base de R$ 270.990, é posicionada entre a Big Horn (R$ 237.990) e a Laramie (R$ 283.990). Já com o motor a gasolina 2.0 Hurricane 4 Turbo, de 272 cavalos de potência e 40,7 kgfm de torque, há as variantes Rebel (R$ 270.990), Laramie (R$ 283.990) e R/T (R$ 299.990). No entanto, o preço base de R$ 270.990 da Rampage Rebel 2.2 Diesel testada vale apenas para a cor sólida Vermelho Flame. As outras cores disponíveis – as metálicas Azul Patriot, Prata Billet e Maximum Steel, as perolizadas Branco Perola e Sing Grey e a sólida Preto Diamond (a do modelo avaliado) – elevam o preço em R$ 2 mil. Opcionalmente, é oferecido um "Pack Elite", presente no modelo testado, que custa R$ 6 mil e agrega banco elétrico do passageiro de 12 vias (oito posições mais lombar), sistema de som de dez alto-falantes com subwoofer da Harman Kardon e luzes ambiente em leds. Há ainda uma ampla linha de acessórios Mopar para personalização, que vai desde itens singelos como a rede elástica para o banco dianteiro (R$ 90,31) até equipamentos sofisticados como a capota rígida elétrica para a caçamba (R$ 9.771,88) e o estribo elétrico (R$ 12.723,57).



Com o novo motor 2.2, a potência da Ram Rampage a diesel aumentou de 170 para 200 cavalos e o torque cresceu de 38,8 para 45,9 kgfm



Não houve alterações externas visíveis na linha 2025 da Rampage, apresentada em dezembro do ano passado

**CONFORTO COM ESTILO.** O espaço interno da Ram Rampage é coerente com a categoria de picape intermediária – é maior do que as picapes compactas e menor em comparação às médias. Há boas acomodações para cinco pessoas a bordo, com bancos confortáveis. A falta de estribo não facilita o acesso aos passageiros de baixa estatura. No habitáculo, os revestimentos em couro pespontado e as superfícies macias nas áreas de contato reforçam a aparência de boa qualidade. Apesar da proposta mais off-road da versão, a Rampage Rebel passa longe do estilo espartano – guarnições em "black piano" e frisos em metal escovado conferem um aspecto requintado.

O volante multifuncional da Rampage Rebel concentra boa parte dos comandos de uso mais frequente e há vários recursos que podem ser acessados a partir da tela de 12,3 polegadas da central multimídia, que tem GPS integrado. O isolamento acústico é de padrão superior em relação à média das picapes e há saídas de ar-condicionado para a segunda fileira de bancos. A caçamba é ampla – leva até 980 litros – e traz um divisor para impedir que os objetos colocados ali fiquem soltos. A Rampage Rebel tem sensores frontais e traseiros, mas não conta com câmera de 360 graus – recurso que facilitaria a tarefa de estacionar em vagas mais apertadas. **(Luiz Humberto Monteiro Pereira-AutoMotrix)**



A Rampage é o trigésimo quarto automóvel mais vendido do Brasil e, entre as picapes, é superada somente por modelos bastante tradicionais no país

## FICHA TÉCNICA

### RAM RAMPAGE REBEL 2.2 DIESEL

**Motor:** diesel, dianteiro, transversal, 2.184 cm³, quatro cilindros em linha e quatro válvulas por cilindro, turbocompressor com geometria variável, intercooler, injeção direta de combustível e acelerador eletrônico

**Transmissão:** automática de 9 marchas

**Tração:** 4x4 on-demand com reduzida acionada eletronicamente. Oferece controle de tração

**Potência:** 200 cavalos a 5.200 rpm

**Torque:** 45,9 kgfm a 3 mil giros

**Carroceria:** picape em monobloco, com quatro portas e cinco lugares

**Dimensões:** comprimento de 5,03 metros, com 1,89 metro de largura, 1,78 metro de altura e 2,99 metros de entre-eixos

**Suspensão:** dianteira independente do tipo MacPherson, braços oscilantes inferiores e barra estabilizadora, amortecedores hidráulicos e molas helicoidais, traseira independente do tipo multilink, links transversais/laterais, barra estabilizadora, amortecedores de duplo efeito e molas progressivas

**Pneus:** 235/65 R17

**Freios:** discos ventilados na frente e atrás. Oferece ABS com EBD, assistente de partida em rampa e controle de descida série

**Peso:** 1.951 kg

**Capacidade da caçamba:** 980 litros/1.015 quilos

**Tanque de combustível:** 60 litros

**Preço da versão:** R$ 270.990. A cor sólida Preto Diamond do modelo avaliado eleva o preço em R$ 2 mil e o opcional Pack Elite custa R$ 6 mil, totalizando R$ 278.990

## IMPRESSÕES AO DIRIGIR

# Eficiência dinâmica

Na Ram Rampage Rebel 2.2 Diesel modelo 2025, a grande atração é o novo motor. Logo ao pisar no acelerador, é possível perceber a força que a picape entrega, qualquer que seja o giro do motor. Ultrapassagens ou aclives íngremes são superados com aparente facilidade. Com o torque extra, o câmbio de 9 marchas faz menos reduções e tem reações rápidas e suaves, rentabiliza bem a força exuberante do motor e transmite percepção de consistência ao "powertrain". Tanto na cidade quanto na estrada, os ganhos de velocidade são bem progressivos e consistentes, sendo possível de se manter, sem forçar o conjunto, velocidades de cruzeiro de 120 km/h. Ultrapassagens podem ser feitas com segurança e sem sustos. O conjunto suspensivo – independente nas quatro rodas com MacPherson na frente e multilink na traseira – proporciona controle correto da carroceria. Nas curvas em alta velocidade, a rolagem lateral é discreta. Em viagens noturnas, os faróis de leds permitem boa visibilidade.

Nas trilhas, o desempenho da Rampage a diesel já era bom antes e ficou ainda melhor com o motor com 200 cavalos e 45,9 kgfm – potência e torque similares aos das picapes médias, mas movendo um veículo bem mais leve. O conjunto entrega torque elevado já em giros baixos, ajudando a superar obstáculos no off-road, que quase sempre devem ser transpostos lentamente. As mudanças na distribuição da tração 4x4 on-demand ocorrem discretamente e a reduzida ajuda nas situações mais radicais. Os pneus todo-terreno Pirelli Scorpion All Terrain Plus 236/65 R17 ficam à vontade para rodar na lama. A altura livre em relação ao solo de 22,3 centímetros e os ângulos de ataque e saída, de 25,8 graus e 27,5 graus, resolvem a maioria das demandas nas trilhas. E os obstáculos cotidianos das cidades – crateras e lombadas nas ruas e rampas de garagem mal projetadas – também não são problema.

# Pequenas trilhas, grandes ambições

MICRO MOBILIDADE. Bee lança o autopropelido elétrico MiniTrail para avançar pelo interior do Brasil



DIVULGAÇÃO

A Bee é uma empresa carioca que desde 2019 investe em micro mobilidade elétrica, comercializando autopropelidos fabricados no Brasil em parceria com a montadora chinesa Keeway. Com quatro modelos em seu portfólio, os autopropelidos elétricos S1, U1, Type 2 têm velocidade limitada a 32 km/h (segundo o artigo 2º, II, 'd' da Resolução do Contran nº 996/2023) e dispensam emplacamento e CNH. Além dos autopropelidos, a marca oferece a motocicleta elétrica U1+, com velocidade máxima de 65 km/h. Após se consolidar em 2024 no eixo Rio-São Paulo e avançar em suas operações em Portugal e na Espanha, a Bee lança agora a MiniTrail, autopropelido preparado para enfrentar terrenos acidentados. Com a novidade, a Bee quer alcançar mais de 30% de crescimento em 2025 e atingir R$ 50 milhões de faturamento bruto. Oferecida nas cores Preto Ninja e Bege Duna, a Minitrail custa R$ 14.990 – mas, como promoção de lançamento, oferece R$ 2 mil de bônus para pagamento à vista.

A estratégia da empresa é diversificar seus autopropelidos para assim atingir a diferentes perfis de público. No ano passado, a Bee apresentou ao mercado a Type 2, uma releitura das antigas "vespinhas" cheia de modernidade e design, que tinha objetivo de conquistar um público mais seleto, preocupado com o estilo e o design. "Nos preocupamos em lançar modelos bem singulares e com propostas de uso distintas", destaca Bernardo Omar, CEO da Bee. O novo modelo MiniTrail se propõe a trazer a robustez que o chão de terra e cascalho requisitam, sem esquecer da praticidade e o design, que são comuns aos lançamentos da empresa. Com comprimento de 1,72 metro, entre-eixos de 1,19 metro, peso de 55,2 quilos – já com a bateria, que pesa 7,2 quilos –, motor Keeway de mil watts e autonomia de até 55 quilômetros, a MinTrail tem capacidade de levar até 180 quilos, com duplo amortecedor traseiro. A novidade tem foco no mercado agro e quer leva a micromobilidade ao interior do país.

A MiniTrail é fruto da parceria da Bee com a Keeway, montadora chinesa controlada pela gigante automotiva Geely, também chinesa e proprietária de marcas como Volvo, Lotus e Zeekr. A Keeway, que já teve fábrica no Brasil, retorna ao país respondendo pelo chassi, conjunto mecânico e motor. "Somos uma empresa movida pela vontade de fazer diferente e melhor. Assim também é a Keeway", explica Omar. A chegada da MiniTrail traz para a Bee a perspectiva de abertura de novas lojas pelo interior do Brasil. Atualmente, a empresa está presente com lojas físicas nos Estados do Rio de Janeiro – com seis lojas – e de São Paulo – com duas unidades, e uma em Lisboa (Portugal). Todas as atuais lojas são geridas pela própria marca. Porém, os autopropelidos da Bee já chegam a todo o Brasil, por meio de compras online. "Temos capacidade de entrega em todo o país, e isso nos dá a certeza que a micro mobilidade será algo disseminado", vislumbra Omar.

Dentro do seu plano de expansão, Omar aponta o interior de São Paulo e a região Centro-Oeste como os grandes mercados em um primeiro momento. "No entanto, como sempre fazemos, o objetivo é entender o mercado potencial e, a partir disso, definir onde teremos lojas físicas, para que o público tenha um contato mais próximo com nossos produtos antes da compra. Vivemos em um país continental, que tem variações de comportamento às vezes entre cidades do mesmo Estado", avalia o CEO da Bee. Esse novo passo de crescimento da Bee vem sendo conduzido pela XR Advisor, fundo de "private equity" – investidores que compram participações em empresas privadas –, que vem analisando e propondo caminhos estratégicos para o avanço da Bee. **(Edmundo Dantas-AutoMotrix)**


A novidade tem foco no mercado agro e quer levar a micromobilidade ao interior do país



Com a novidade, a Bee quer alcançar mais de 30% de crescimento em 2025 e atingir R$ 50 milhões de faturamento bruto


A estratégia da empresa é diversificar seus autopropelidos para assim atingir a diferentes perfis de público

PANORAMA

# Ajustes de sete anos

**LINHA 2026.** Linha 2026 do sedã Fiat Cronos chega às concessionárias brasileiras com as atualizações apresentadas no hatch Argo

O sedã compacto Fiat Cronos lança a linha 2026 com renovação no visual, seguindo as atualizações mostradas recentemente no hatch Argo. Produzido na fábrica da Stellantis de Córdoba, na Argentina, e modelo mais vendido no país vizinho há um bom tempo, o Cronos traz agora nova grade dianteira trabalhada com blocos tridimensionais distribuídos horizontalmente na peça, conectando os faróis e dando uma percepção de mais largura à dianteira do carro. O para-choque segue a mesma linguagem, "conversando" com mais intimidade com as superfícies esculturais do "design italiano" tanto do Cronos quanto do Argo – que deu origem ao sedã lançado em 2018, um ano após a apresentação do hatch. Na parte posterior, o para-choque do Cronos na linha 2026 ganhou volume mais robusto e elementos verticais. Já nas concessionárias brasileiras, a linha 2026 do Cronos tem preços de R$ 103.490 na Drive 1.0, de R$ 112.990 na Drive 1.3 e de R$ 119.990 na Precision. Conforme a Fenabrave, o Cronos teve 7.980 unidades vendidas no Brasil no primeiro trimestre deste ano, com a vigésima primeira posição entre os carros de passeio.

As versões mais caras do Cronos, a Precision e a Drive AT, passam a ter conjunto óptico com nova assinatura de luz, também como ocorreu na atualização do Argo, deixando o carro mais tecnológico e com "olhar" mais afilado. Nas duas variantes, os faróis passam a ter tecnologia full-led, enquanto as luzes de circulação diurna (DRLs) vêm em um filete de leds, replicado nas lanternas. O novo auxiliar de neblina é em leds, passando a ser item de série na "top" Precision e como opcional na Drive. Para combinar com o design atualizado do Cronos, todas as configurações receberam novas rodas, com 16 polegadas na Precision, enquanto as Drive 1.0 e 1.3 tiveram as rodas em aço repaginadas, com 15 polegadas. As três opções do Cronos receberam retrovisores externos em preto brilhante. No interior, os acabamentos e o teto foram escurecidos. O modelo ganhou espelhamento sem fio para smartphone, permitindo espelhamento para Android Auto e Apple CarPlay sem necessidade de cabos. A Precision tem agora quatro airbags de série.

Com 4,37 metros de comprimento, 1,96 metro de largura, 1,51 metro de altura, 2,52 metros de distância de entre-eixos, 1.130 quilos em ordem de marcha de peso, 525 litros de capacidade no porta-malas e 45 litros no tanque de combustível, o Cronos de entrada é equipado com motor 1.0 aspirado de três cilindros em linha com 71 cavalos abastecido com gasolina e 75 cavalos com etanol a 6 mil rotações por minuto e dez kgfm de torque com gasolina e 10,7 kgfm com etanol a 3.250 rpm, acoplado ao câmbio manual de 5 marchas. Com isso, a variante de entrada acelera de zero a 100 km/h em 14,7 segundos e pode chegar a 169 km/h com etanol. De acordo com o Inmetro, o consumo urbano é de 13,4 km/l com gasolina e 9,7 km/l com etanol e rodoviário de 15,9 km/l e 11,2 km/l, respectivamente. **(Daniel Dias-AutoMotrix)**


As duas versões mais caras do Cronos são equipadas com motor 1.3 Firefly aspirado de até 107 cavalos


DIVULGAÇÃO
Configurações mais caras Drive e Precision utilizam o motor 1.3 Firefly


A Precision tem agora quatro airbags de série

Eufrázio

# GAZETA DE S.PAULO



A VERDADE NAS BANCAS

Sábado a Segunda-feira
3 A 5 DE MAIO DE 2025

FUNDADO EM 1.999 - ANO 25 - Nº 6.683

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA

Edição Regional

**SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO.** Demandas foram apresentadas pela Prefeitura de Porto Feliz com o apoio do Legislativo local

## Porto Feliz conquista investimentos para melhorias em escolas estaduais

» Uma comitiva de Porto Feliz se reuniu na última terça-feira (30) com representantes da Secretaria de Estado da Educação, em São Paulo, para discutir melhorias nas escolas estaduais do município. A reunião, que contou com a presença do prefeito Célio Peixoto (Republicanos), do vice-prefeito Lucas Rodrigues, do secretário municipal de Educação, Celso Iversen, do secretário-chefe de Gabinete Gustavo Interlick e do vereador Marcelo Tuani, resultou na confirmação de investimentos para três unidades escolares.

De acordo com informações da prefeitura, as demandas foram apresentadas pelo governo municipal com o apoio do Legislativo local.

A Secretaria de Educação do Estado sinalizou que a Escola Monsenhor Seckler receberá instalação de ar condicionado. A Escola Coronel Eugênio Franco também será equipada com ar condicionado e passará por obras de ampliação, com a construção de novas salas de aula. Já a Escola Esther Maurino Rodrigues terá a infraestrutura elétrica modernizada em uma primeira etapa, visando a futura instalação de ar condicionado.

**Em declarações após a reunião, o prefeito enfatizou a relevância da colaboração entre a administração municipal e o Governo do Estado para a concretização dessas melhorias**

A previsão da Secretaria de Estado da Educação é que as obras e melhorias sejam realizadas no segundo semestre deste ano.

Em declarações após a reunião, o prefeito enfatizou a relevância da colaboração entre a administração municipal e o Governo do Estado para a concretização dessas melhorias. "Essa é mais uma demonstração da importância do diálogo constante entre nossa gestão e o Governo Estadual. As ações que foram confirmadas terão um impacto direto e significativo no dia a dia dos nossos alunos e professores da rede pública estadual, proporcionando um ambiente mais propício ao ensino e à aprendizagem", afirmou Célio Peixoto.

A reunião também teve a participação do Assessor Parlamentar Emerson Mota, que atua junto ao Deputado Estadual Capitão Telhada e ao Deputado Federal Coronel Telhada, que intermediaram o encontro. **(Maria Eduarda Guimarães)**



DIVULGAÇÃO

Comitiva de Porto Feliz se reuniu na última terça-feira com representantes da Secretaria de Estado da Educação

## Semana do Empreendedor 2025 promete movimentar Porto Feliz

**Com uma programação que se estende de 5 a 10 de maio, o município contará palestras, oficinas práticas, mutirões de serviços e feiras**

» A Prefeitura de Porto Feliz irá realizar a Semana do Empreendedor 2025, um evento imperdível para quem deseja empreender, inovar e crescer na cidade. Com uma programação diversificada que se estende de 5 a 10 de maio, o município se transformará em um palco de palestras, oficinas práticas, mutirões de serviços e feiras vibrantes.

A programação tem início nesta segunda-feira (5/5), e segue intensa ao longo da semana com eventos gratuitos que prometem movimentar o município e impulsionar o desenvolvimento local.

Confira a programação:

**5 de maio (Segunda-feira)**
- Palestra de Empreendedorismo Feminino - 19h às 22h - Auditório da Prefeitura

**6 de maio (Terça-feira).**
- Mutirão do MEI - 9h às 16h - Praça da Matriz;
- Oficina Empreendedora - 19h às 22h - Associação Comercial;

**7 de maio (Quarta-feira).**
- Emprega Porto (Mutirão de Empregos) - 9h às 16h - Shopping Miller Boulevard

**8 de maio (Quinta-feira).**
- Palestra sobre Empreendedorismo - Horário não especificado - CRAS (Centro de Referência de Assistência Social);
- Palestra Pedro Cortella - 19h30 - Espaço Cultural Olair Coan;

**9 de maio (Sexta-feira).**
- Sebrae Móvel - 9h às 16h - Praça da Matriz;
- Feira Noturna + Show - 18h - Praça 12 de Maio (Popular);

**10 de maio (Sábado)**
- Feira Noturna + Show - 18h - Av. Silvio Brand Correia (altura nº 800) - Jd. Vante.

A Semana do Empreendedor 2025 é uma realização da Prefeitura de Porto Feliz, por meio da Secretaria de Desenvolvimento Econômico, demonstrando o compromisso da administração municipal com o fomento ao empreendedorismo e à inovação na cidade. **(Maria Eduarda Guimarães)**



DIVULGAÇÃO/PMPF

Semana do Empreendedor 2025 é uma realização da Prefeitura de Porto Feliz

## Interior de SP: homicídios, latrocínios e feminicídios caem nas cidades paulistas

» As cidades do interior de São Paulo fecharam o primeiro trimestre do ano com redução no número de homicídios, latrocínios e feminicídios. Os dados fazem parte do balanço da Secretaria da Segurança Pública de São Paulo.

De janeiro a março deste ano, o interior do estado registrou 380 homicídios dolosos — quando há intenção de matar. Foi o segundo menor índice da história para o interior do estado. O número é 12% menor na comparação com o primeiro trimestre de 2024, quando aconteceram 432 homicídios.

Os roubos seguidos de morte terminaram o trimestre com uma redução histórica no interior paulista. Foram 16 latrocínios de janeiro a março, quatro a menos no comparativo com o ano passado.

O dado confirma uma queda histórica para os latrocínios, que chegaram ao menor número dos últimos 25 anos — mesma quantidade registrada em 2019. Desde 2023, os roubos seguidos de morte têm caído gradativamente no interior paulista — passando de 24 crimes para 16, neste ano.

As Delegacias de Defesa da Mulher (DDMs) registraram no primeiro trimestre do ano 34 casos de feminicídios. A quantidade é 29% menor na comparação entre janeiro e março de 2024, quando aconteceram 48 crimes em razão do gênero.

A delegada Adriana Liporoni, coordenadora das Delegacias de Defesa da Mulher, considera que a redução representa um progresso. "Ainda há muito a ser feito, mas qualquer vida preservada já é um avanço que precisa ser valorizado", afirmou.

A diminuição dos casos é atribuída a um conjunto de políticas públicas voltadas à prevenção e enfrentamento da violência de gênero. Entre as ações destacam-se o incentivo à denúncia, campanhas de conscientização, a criação de espaços de acolhimento e a capacitação dos profissionais que atendem vítimas de violência doméstica.

As denúncias de estupros aumentaram em todo o interior, o que indica a confiança da vítima em registrar o crime e denunciar o agressor. No trimestre, foram 2.225 boletins de ocorrência, 8% a mais na comparação com o ano anterior. **(GSP)**

ISSN 2177-0824

**MOBILIDADE.** Iniciativa prevê a conexão ferroviária entre a capital paulista e Sorocaba, com investimento estimado em cerca de R$ 12 bilhões

# Governo de SP abre consulta pública para o projeto do TIC Sorocaba

O Governo do Estado de São Paulo, por meio da Secretaria de Parcerias em Investimentos (SPI), publicou nesta quarta-feira (30), no Diário Oficial do Estado, a abertura da consulta pública do projeto do Trem Intercidades (TIC) Eixo Oeste. A iniciativa prevê a conexão ferroviária entre a capital paulista e o município de Sorocaba, com investimento estimado em cerca de R$ 12 bilhões. O trajeto, de aproximadamente 100 quilômetros, deverá ser percorrido em apenas 60 minutos.

Interessados poderão enviar contribuições por escrito entre os dias 30 de abril e 2 de junho de 2025, por meio de formulário eletrônico disponível no site da SPI (www.parceriaseminvestimentos.sp.gov.br/projeto-qualificado/tic-sorocaba/). A participação é aberta a pessoas físicas e jurídicas que queiram colaborar com o aprimoramento do projeto.

As sugestões devem conter a identificação do participante, incluindo contato (e-mail ou telefone), e seguir o modelo estabelecido no site. Serao consideradas as contribuições enviadas dentro do prazo e com todas as informações obrigatórias preenchidas.

**Interessados poderão enviar contribuições por escrito entre os dias 30 de abril e 2 de junho de 2025, por meio de formulário eletrônico disponível no site da SPI**

**TIC EIXO OESTE.** O Trem Intercidades Eixo Oeste prevê dois serviços distintos: o Serviço Expresso e o Serviço Parador, ampliando as opções de mobilidade para a população. Com tempo estimado de viagem de 1 hora, o trem representará uma economia de mais de 40% em relação ao trajeto de carro e de 50% na comparação com o transporte rodoviário por ônibus.


DIVULGAÇÃO/GOVERNO DE SP
Trajeto, de aproximadamente 100 quilômetros, deverá ser percorrido em apenas 60 minutos

O projeto inclui a modernização e construção de estações, a aquisição de nova frota e a integração com linhas de trens metropolitanos, metrô e o TIC Eixo Norte. A expectativa é de que o serviço atenda cerca de 50 mil passageiros por dia.

Com foco em acessibilidade e inclusão, o TIC Oeste contará com banheiros adaptados, espaços para creches e amamentação, além de ações voltadas ao combate ao assédio no transporte público.

A implantação do Trem Intercidades Eixo Oeste é um passo importante para a integração regional e para a promoção de uma mobilidade mais eficiente, moderna e segura no Estado de São Paulo. **(GSP)**

# Empreendedoras da região de Sorocaba recebem apoio

## Programa de microcrédito da Secretaria de Desenvolvimento Econômico oferece linhas de financiamento sem burocracia e com taxas reduzidas

A energia fotovoltaica é uma solução sustentável, limpa e renovável de geração de eletricidade a partir da luz solar. Foi nessa tecnologia que as irmãs Sabrina, 38 anos, e Daniela Rosa, 31 anos, apostaram ao abrir uma empresa de painéis solares que recebeu apoio do Banco do Povo, programa de microcrédito da Secretaria de Desenvolvimento Econômico do Estado de São Paulo.

Unidas pelo laço sanguíneo e pelo sonho de empreender, as duas utilizaram os conhecimentos adquiridos na graduação para montar o negócio em Araçariguama, na região de Sorocaba, interior paulista. Sabrina é formada em engenharia de produção pela Universidade Virtual do Estado de São Paulo (Univesp) e Daniela em gestão comercial pela Faculdade de Tecnologia do Estado (Fatec). "A América Solar nasceu com o sonho de trabalhar com sustentabilidade e poder oferecer aos clientes um produto sustentável e economicamente viável", comentam.

No início, as sócias cuidavam de tudo relacionado ao empreendimento, e o microcrédito permitiu aumentar o quadro de funcionários para se dedicarem à área comercial e administrativa da empresa. "Nós recebíamos os materiais, carregávamos as placas solares e ajudávamos na instalação. O financiamento nos possibilitou comprar as ferramentas necessárias e montar uma equipe para realizarmos as próprias instalações, antes nós dependíamos de terceirizadas", relembra Daniela.


DIVULGAÇÃO
As irmãs Sabrina e Daniela Rosa utilizaram o crédito do Banco do Povo

A empresa está localizada em Araçariguama, mas possui projetos espalhados pelo interior e pela Região Metropolitana de São Paulo, em municípios como Barueri, Mairinque e Votorantim. A instalação de painéis solares faz com que os clientes residenciais, comerciais e industriais tenham uma economia anual de energia entre R$ 3 mil e R$ 120 mil, a depender da quantidade e da capacidade das placas instaladas.

"A energia solar fotovoltaica é um investimento muito rentável financeiramente e está contribuindo para a transição energética do nosso país, reduzindo assim a emissão de gases do efeito estufa e trazendo mais economia aos clientes", afirma Sabrina.

A empreendedora, que faz parte de uma empresa liderada por mulheres, destaca a importância da participação feminina no ramo de energia solar. "A presença de mulheres em todas as áreas, desde a pesquisa e desenvolvimento até a instalação e gestão de projetos, demonstra a capacidade e o potencial que nós temos em contribuir para o avanço da energia solar fotovoltaica", declara.

**COMO CONSEGUIR CRÉDITO.** Assim como Sabrina e Daniela, empreendedores formais e informais do estado de São Paulo que tenham interesse em ampliar seus negócios podem solicitar crédito do BPP com condições especiais e juros bem abaixo dos praticados no mercado. São três linhas de crédito: Empreenda Rápido, Empreenda Mulher e Empreenda Afro, com valores entre R$ 200 e R$ 21 mil.

Para saber quais são as unidades conveniadas ao Banco do Povo, conferir a lista dos documentos necessários para solicitar o microcrédito e as taxas de juros, basta acessar a página do Banco do Povo no site da SDE. **(GSP)**

# ARRECADAÇÃO DE ALIMENTOS


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM
Os produtos doados durante a arrecadação de alimentos realizada no espetáculo 'Paixão de Cristo', no Parque das Monções, foram entregues à Santa Casa de Porto Feliz e à Cidade dos Velhinhos, nesta última semana. A entrega foi feita pela primeira-dama e presidente do Fundo Social, Paula Caroline Vicente, acompanhada por Lourdes do Carmo, esposa do vice-prefeito. **(Maria Eduarda Guimarães)**

# Sorocaba cria 'APP da Beleza'; entenda

O prefeito Rodrigo Manga (Republicanos) anunciou no último sábado (26/4) a criação do APP da Beleza, ação que distribuirá produtos de beleza gratuitamente para a população de Sorocaba, no interior de São Paulo.

A iniciativa será realizada pela Prefeitura de Sorocaba, em parceria com a Mais Cosméticos, do Grupo Ativa Brasil, e estará disponível para a população a partir do dia 26 de maio.

Segundo Rodrigo Manga, o cidadão deverá apenas se cadastrar na plataforma para poder receber os produtos.

"Estamos lançando na cidade de Sorocaba o APP da Beleza, onde você vai fazer um cadastro e vai receber produtos de beleza para ficar com aparência mais jovem, rejuvenescer. Tudo isso sem custo para você, sem custo para o município", disse o prefeito.

**Iniciativa realizada pela Prefeitura de Sorocaba estará disponível para a população a partir do dia 26 de maio**

**RODRIGO MANGA.** O prefeito reeleito no primeiro turno com 73,75% dos votos foi alvo da Operação Copia e Cola da Polícia Federal, que encontrou R$ 600 mil em espécie na casa de Manga.

Em resposta a ação, Rodrigo Manga foi às redes e disse que a PF encontrou em sua casa "bolo de cenoura, Nutella e o Pokémon" que seu filho tanto ama. **(Lucas Souza)**

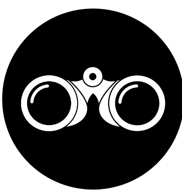
## Giro Local



*Por Adriano Capelini*
*editor@gazetasp.com.br*

INVESTIMENTO
### Categorias de base

As equipes de base do Desportivo Brasil continuam sua trajetória vitoriosa no Campeonato Paulista. Sub-15 segue invicto no Campeonato Paulista após golear o Comercial por 4 a 0, com dois gols de Pietro. A equipe lidera seu grupo com 100% de aproveitamento. O Sub-17 conquistou sua segunda vitória seguida ao vencer o Comercial por 4 a 2, com gols de Lucca, Anthony, Christian e Gabriel. Agora ocupa a terceira posição no grupo. Na estreia do Sub-20, o time empatou em 1 a 1 com o Flamengo-SP, gol de Carlinhos. A próxima partida será em casa contra a Portuguesa Santista. Os resultados mantêm o Desportivo Brasil bem posicionado em todas as categorias do Paulista.





DIVULGAÇÃO/ARTESP

### Acidente
Um acidente envolvendo um ônibus e uma carreta bitrem foi registrado na manhã desta quinta-feira (1º) na Rodovia Castello Branco (SP-280), em Porto Feliz. A colisão ocorreu por volta das 7h12 no km 94, no sentido Leste, e resultou em dois feridos leves. De acordo com a Artesp (Agência de Transporte do Estado de São Paulo), o ônibus, que trafegava pela faixa 2, atingiu a traseira da carreta, que havia acabado de sair da balança rodoviária. O motorista do coletivo não conseguiu frear a tempo, ocasionando o choque.

### Dois feridos
Dos 39 passageiros no ônibus, dois tiveram ferimentos leves, mas não necessitaram de hospitalização. Os demais ocupantes, incluindo o motorista, saíram ilesos.
A empresa de transporte providenciou outro coletivo para realizar o transbordo dos passageiros.

### IBGE
Os dados da Pesquisa Urbanística do Entorno dos Domicílios, realizada pelo IBGE durante o Censo 2022, oferecem um retrato detalhado das condições de infraestrutura em Porto Feliz, cidade com quase 60 mil habitantes.
A iluminação pública está presente em 98% das vias, um indicador positivo para a segurança noturna.

### Asfalto
A pavimentação também é bem distribuída, com 97% das ruas asfaltadas, apenas 2% não possuem asfalto. Os dados do IBGE servem como um importante guia para políticas públicas que possam transformar esses desafios em oportunidades de desenvolvimento.

### Números
A Santa Casa de Porto Feliz encerrou março com 206 cirurgias realizadas, sendo a oftalmologia a especialidade mais demandada (71 procedimentos). Também se destacaram cirurgia geral (42), urologia (29), ortopedia (13) e oncologia (10).
A instituição filantrópica, referência na região, mantém investimentos em equipamentos e capacitação profissional para garantir atendimento de qualidade à população. Os dados foram divulgados nesta segunda (29/04).



*Depois da minha família, a banda e a música são o ar que eu respiro*

**Maestro da Banda Bandeirantes, Ricardo de Macedo Ghiraldi,** sobre a importância dos 25 anos à frente da banda.

**BALANÇO.** A operação resultou na apreensão de quase 10 kg de drogas e 3 pessoas presas

# PM desarticula tráfico em operação policial

Em uma ação estratégica e eficiente, a Polícia Militar de Porto Feliz, sob o comando do capitão Guillherme Gimenez Maschio, desferiu um duro golpe contra o tráfico de drogas na cidade. A operação, deflagrada na tarde desta terça-feira (29), resultou na apreensão de aproximadamente 10 kg de entorpecentes, incluindo maconha e crack, além da prisão de três indivíduos em flagrante.

A operação foi coordenada pela Força Tática do 50º Batalhão de Polícia Militar do Interior, com apoio do Canil do 14º BAEP (Batalhão de Ações Especiais de Polícia) e suporte do Ministério Público. Cinco endereços foram vistoriados, sendo que em dois deles foram encontradas evidências claras de atividades ilícitas.

No bairro Jardim Vante, os policiais surpreenderam dois homens, de 39 e 30 anos, em uma residência que funcionava como ponto de manipulação e fracionamento de drogas. No local, foram apreendidos tijolos de maconha, pedras de crack, insumos químicos para produção de cocaína, balanças de precisão e uma máquina de contar dinheiro, indicando uma operação de tráfico em larga escala.

Já no bairro Jandira Diez Alcalá, um jovem de 23 anos foi preso após confessar a posse de um tijolo de maconha escondido em um veículo. Além disso, foram encontrados R$ 900 em espécie, seis celulares e dois notebooks, itens comumente associados ao tráfico.



DIVULGAÇÃO/PM

A PM prendeu dois homens em uma casa que era ponto de manipulação e fracionamento de drogas. Foram apreendidos tijolos de maconha, crack e insumos para produção de cocaína

A operação contou ainda com a presença do Delegado Titular de Porto Feliz, Dr. Raony de Brito Barbedo, que acompanhou os procedimentos de polícia judiciária. Os três suspeitos foram conduzidos à delegacia e permanecem à disposição da Justiça.

O capitão Maschio destacou a importância da operação para a segurança pública da região: "Esta ação reforça o compromisso da Polícia Militar com o combate ao tráfico de drogas e a preservação da ordem pública. Estamos rumo aos 200 anos de serviço com a missão de proteger a população e garantir a paz social."

**A comunidade local pode contar com a continuidade dessas ações, que visam erradicar o tráfico e promover um ambiente mais seguro para todos**

A eficácia da PM de Porto Feliz nesta operação demonstra o trabalho incansável das forças de segurança para combater o crime organizado e garantir a tranquilidade da população. "A comunidade local pode contar com a continuidade dessas ações, que visam erradicar o tráfico e promover um ambiente mais seguro para todos", disse em nota a PM. A população pode contribuir com informações anônimas através do Disque-Denúncia 181. **(AC)**

# Banda Bandeirantes encanta público em festival musical em Bofete

**Evento reuniu 11 bandas de diversas cidades do Estado na cidade de Bofete, com destaque para a Corporação Musical Bandeirantes, regida há 25 anos pelo maestro Ricardo Ghiraldi**

A Banda Bandeirantes, tradicional corporação musical de Porto Feliz, foi uma das grandes atrações do 1º Encontro de Bandas Musicais de Bofete, realizado neste domingo (27). Sob a regência do maestro Ricardo de Macedo Ghiraldi, que há 25 anos lidera o grupo, a banda encantou o público e recebeu elogios de músicos e maestros presentes no evento, que reuniu 11 bandas de diversas regiões do estado.

Com um repertório afinado e performances emocionantes, a Banda Bandeirantes representou com orgulho Porto Feliz, destacando-se entre participantes de cidades como Osasco, Embu-Guaçu, Itariri e São José do Rio Pardo. O público, formado por moradores de Bofete e visitantes, aprovou cada nota, consolidando o grupo como uma das principais referências musicais da região.

Presidida por Alan Antunes e com uma diretoria formada por músicos e membros atuantes da sociedade, a Banda Bandeirantes vai além dos palcos. Um de seus projetos mais importantes é o "Banda na Escola", desenvolvido em parceria com a EMEF Coronel Esmédio, que revela novos talentos musicais para a cidade e forma futuros integrantes da banda.



DIVULGAÇÃO

A Banda tem um currículo de peso: já participou de trilhas sonoras de filmes do cineasta Mazaropi, contribuindo para a cultura popular

Além disso, a corporação tem um currículo de peso: já participou de trilhas sonoras de filmes do cineasta Mazaropi, contribuindo para a cultura popular brasileira. Essa trajetória de sucesso mostra como a banda une tradição e inovação, formando não apenas músicos, mas cidadãos apaixonados pela arte.

Organizado pela Prefeitura de Bofete, cidade conhecida por sua tradição na música caipira — terra do lendário violeiro Carreirinho —, viveu um domingo embalado por ritmos diversos e performances de alta qualidade.

A Banda Bandeirantes segue com uma agenda cheia de compromissos. Já estão confirmados encontros em Peruíbe (julho), Porangaba (agosto) e Cesário Lange (setembro). Além disso, a banda continua se apresentando em Porto Feliz, mantendo viva a tradição musical local.

O maestro Ricardo Ghiraldi, emocionado com a recepção do público, destacou a importância do evento e sobre os 25 anos à frente da banda. "Estar à frente da banda há 25 anos não foi fácil, principalmente em 1999, quando iniciei a reativação. Foram muitos anos de luta e dedicação para manter a entidade viva até hoje. Não me falta energia e motivação para manter a banda formando músicos, preparando músicas e liderando o grupo. Depois da minha família. a banda e a música são o ar que eu respiro."

E, neste cenário, a Banda Bandeirantes mais uma vez provou seu talento e dedicação, deixando sua marca em mais uma apresentação inesquecível. **(AC)**



# EM DESTAQUE

Por Pedro Nastri

**Vereador propõe laudo toxicológico.** O vereador Adrilles Jorge (União Brasil) protocolou na Câmara Municipal de São Paulo um projeto de lei que exige a certidão de antecedentes criminais e laudo toxicológico dos servidores públicos municipais que atuam diretamente com crianças. O texto estabelece que educadores, psicólogos, assistentes sociais, conselheiros tutelares, entre outros profissionais da Saúde, da Cultura e do Esporte renovem periodicamente as análises clínicas para permanecerem no cargo, sob risco de medidas administrativas. De acordo com a proposta do parlamentar, a certidão de antecedentes criminais deve ser exigida para fins de ingresso do servidor nos quadros da Prefeitura de São Paulo, e posteriormente exigido a cada 12 meses, para renovação da permanência no cargo. Já os exames toxicológicos deverão ser realizados a cada seis meses e terão caráter obrigatório. Os sigilos dos dados deverão ser preservados pela administração pública municipal, resguardando a privacidade de cada servidor.

**Prefeitura abre ação contra João Dória.** A prefeitura de São Paulo entrou com uma ação na Justiça para cobrar R$ 812 mil de IPTU atrasado do ex-governador João Doria. A dívida é relativa a um imóvel de Doria no Jardim Europa, onde ele vive. Originalmente, a dívida, referente ao ano de 2024, tinha o valor de R$ 725.407,01. A cobrança aumentou por conta dos juros e correção monetária. A ação foi ajuizada no dia 16 de abril, e a Justiça determinou a intimação de Doria no último dia 24. Por meio de sua assessoria, Doria afirmou que, em 2014, houve a unificação dos terrenos de números 414 e 450, da Rua Itália. Esse processo pode ter ocasionado, "de forma não intencional, um lapso relacionado ao pagamento de um saldo remanescente de IPTU", que não era de seu conhecimento até o recebimento da intimação."Estamos realizando a devida verificação junto aos órgãos competentes, para, se for o caso, sanar eventual pendência", diz a nota.

**"Uma mulher branca, bonita e rica" incomoda .** A vereadora Cris Monteiro (Novo) afirmou na tribuna da Câmara Municipal de São Paulo na terça-feira (29/4) que "uma mulher branca, bonita e rica" incomoda. A declaração foi direcionada a sindicalistas presentes na galeria do plenário durante a votação do reajuste dos servidores municipais. Cris Monteiro defendia a proposta de reajuste do prefeito Ricardo Nunes (MDB), rechaçada pelos sindicatos e pela oposição, quando passou a bater boca com alguns sindicalistas e vereadores do PSol, como Luana Alves, que é negra. "Luana, eu estou falando. Quando você falou, não abri a boca. Eu escutei todos vocês calados. Agora, quando vem uma mulher branca aqui falar a verdade para vocês, vocês ficam todos nervosos. Porque uma mulher branca, bonita e rica incomoda muito vocês. Mas estou aqui representando uma parte importante da população, que me elegeu. Eu faço o que é certo. não vou defender essas pessoas que deixam crianças na sala de aula, fazendo greve", afirmou a vereadora.

Publique em jornal de grande circulação.




Ligue já:
11. 3729-6600

GAZETA DE S.PAULO

*"Um jornal independente é um jornal onde a sua missão é levar à tona as informações que lhe são conferidas, não se vendendo aos interesses partidários e políticos, sempre focado em um único objetivo - informar corretamente os seus leitores. O Leitor em primeiro lugar".*

SERGIO SOUZA
**Fundador**

DANIEL SOUZA
**Diretor-Presidente**

PAULO SOUZA
**Diretor-Gráfico**

MARCELO BARROS
**Diretor - Vale do Ribeira**

ARNAUD PIERRE
**Editor-Responsável**

ALEXANDRE BUENO
**Diretor - Litoral e Vale do Paraíba**

**Jornal Gazeta de S. Paulo/caderno Regional** é uma publicação da empresa **Jornal Gazeta SP Ltda** - CNPJ: 04.735.364/0001-70 • **Fundado em 29/06/1999** • **Circulação:** Porto Feliz e Região • **Periodicidade:** Semanal • **Preço/Exemplar:** Gratuito • **São Paulo:** Rua Tuim 101, A - Moema, São Paulo - SP - CEP 04514-100 - Fone/Fax: (11) 3729-6600 • **Representantes em Brasília:** (61) 3321-3440 • **Agências de Notícias:** Agência Brasil (AB), Estadão Conteúdo (EC), Folhapress (FP). Matérias assinadas e opiniões emitidas em artigos são de responsabilidade de seus autores.

FALE COM A GAZETA

**Edição** - Arnaud Pierre
editor@gazetasp.com.br
**Redação**
redacao@gazetasp.com.br
**Comercial**
comercial@gazetasp.com.br
**Administrativo**
joana@gazetasp.com.br

**Faturamento**
faturamento@gazetasp.com.br
**Cobrança**
financeiro@gazetasp.com.br
**Distribuição**
daniel@gazetasp.com.br
**Gráfica**
alexandre@gazetasp.com.br

**Telefone** - 11. 3729-6600
**Site** - www.gazetasp.com.br




Edição digital certificada: DocuSign

Jornal Associado: ANJ Associação Nacional de Jornais



# Célio Egidio

celioegidio@gmail.com
Colaborador

## POBREZA CAI NO BRASIL, MAS
## Percepção de uma vida melhor não chega

Os índices de pobreza no Brasil vêm caindo anualmente, segundo indicadores do IBGE. Em 2023, 8,7 milhões de pessoas deixaram de viver abaixo da linha da pobreza, que é definida por uma renda de menos de R$ 665 por mês. Como resultado, somente 27,3% da população ainda vive nessa condição. Antes disso, o nível mais baixo de pobreza tinha sido registrado em 2014. A partir de então, devido às crises econômicas, a pobreza voltou a crescer. Durante a pandemia, 36,7% da população vivia na pobreza. Em 2022, esse índice caiu para 31,6%, e em 2023 atingiu o recorde de redução. Esses números podem parecer pequenos para muitos, mas o alívio de conseguir um emprego formal e receber ao menos um salário-mínimo no mês seguinte, representa uma esperança para muitas pessoas.

Gerações anteriores, muitas vezes,sobreviviam do extrativismo ou de trabalhos em condições quase escravagismo. Longe das áreas mais privilegiadas, como as calçadas da Faria Lima, do Leblon ou do bairro de Pituba, em Salvador, existe um universo de brasileiros que vivem em locais isolados, em condições rudimentares. Nos centros urbanos, as periferias muitas vezes desconhecem o que acontece nas áreas mais afastadas, que além da pobreza, enfrentam a violência do crime organizado. Entre esses dois Brasis, estão as classes médias, que também sentem a pressão inflacionaria e a alta do dólar. A sensação de melhora na qualidade de vida ainda não chegou para todos que conseguiram sair da linha da pobreza, pois o aumento dos preços dos alimentos e a alta de juros dificultam o acesso ao crédito para pequenas aquisições. No interior de São Paulo, há cidades com pleno emprego para uma grande parcela dos trabalhadores,com até falta de mão de obra. No nordeste, alguns setores ainda enfrentam dificuldades para encontrar mão de obra especializada.

O Brasil poderia estar em melhor posição, houve avanços, mas a inércia na política fiscal impede que muitos vislumbrem dias melhores. O gigante está despertando, mas a política nacional não deseja sair de seu berço esplendido.

**Nos centros urbanos, as periferias muitas vezes desconhecem o que acontece nas áreas mais afastadas, que além da pobreza, enfrentam a violência do crime organizado**

*Célio Egidio é jornalista, advogado, Doutor em Direito pela PUC-SP e assessor parlamentar.*



# Memórias de Porto Feliz

*Por Reinaldo Crocco Júnior*
*Colaborador*



DOMÍNIO PÚBLICO

## O CAUSO DA
## 'Revogação' da Lei da Gravidade

A ciência explica que a Lei da Gravidade ou da Gravitação Universal é um princípio demonstrativo de que a força de atração entre dois corpos é proporcional às suas massas e inversamente proporcional ao quadrado da distância entre eles. Considerando assim dois corpos que possuem a mesma massa, um vai exercer sobre o outro uma força chamada "gravitacional", que será mais intensa na medida em que forem maiores as massas dos referidos corpos. A primeira formulação mais séria da gravidade foi elaborada pelo físico Isaac Newton, nascido em 04 de janeiro de 1643 na Inglaterra e falecido em 31 de março de 1727 naquele país. Dizem os historiadores que Newton descobriu a gravidade quando estudava comodamente sentado sob uma macieira, momento em que uma maçã caiu violentamente sobre a sua cabeça deixando nela um respeitável "galo"!

Essa história não deixa de conter uma certa lógica, mas não se pode afirmar que tal fato realmente aconteceu. Pois bem! Nos velhos tempos da prestigiosa política local quando surgiram as primeiras preocupações sobre a necessidade de se buscar uma fonte alternativa para a coleta, o tratamento e a distribuição para o abastecimento de água potável para a população, o assunto se tornou bastante sério como não poderia deixar de ser. Afinal de contas a valiosa preocupação e visão futurista dos políticos daqueles velhos tempos restaram corretas, pois até então a captação de água para tratamento e distribuição era feita diretamente do Rio Tietê, coisa que seria catastrófica nos dias atuais, não apenas pela má qualidade da água, mas também pelo elevado custo do seu tratamento e da sua distribuição.

Muitas reuniões foram realizadas entre os políticos e munícipes, todos eles convictos da necessidade de se buscar outro manancial de abastecimento que não o Rio Tietê. A dúvida, todavia, concentrou-se na escolha do local mais apropriado para a construção da nova Estação de Captação com o fim de recolher a água muito mais saudável e límpida do Ribeirão Avecuia. Esse debate valeu inúmeras reuniões entre os nossos políticos e representantes da população, uns considerando que o local mais apropriado seria na Estrada da Volta do Poço, outros, valendo-se até de argumentos científicos, defendiam a ideia de se construir a Estação de Captação em local mais elevado em relação à região central da cidade, para facilitar a distribuição com fundamento na Lei da Gravidade de Isaac Newton.

Foi então que no calor de um desses memoráveis debates um conhecido cidadão da época, já injuriado por tanto ouvir falar sobre a Lei da Gravidade, pediu a palavra e rasgou o verbo em acalorado discurso cujo final apoteótico foi: "Se o problema é essa tal Lei da Gravidade, vamos elaborar um projeto e vamos revogá-la"!

Não obstante a tese do combativo munícipe tenha sido vencedora quanto ao local e a Estação de Captação de Água tenha sido efetivamente construída na antiga Estrada da Volta do Poço, atualmente Rua José Giuli Batista, a ideia de "revogar" a Lei da Gravidade, felizmente, não prosperou! Se assim não fosse o físico Isaac Newton estaria, certamente até hoje, tristemente inconformado com a revogação da sua lei, pois o "galo" que a queda da maçã deixou em sua cabeça teria sido totalmente em vão!!! Oh linda Terra de Araritaguaba / Das noites enluaradas / A reviver nas bandeiras / As tuas glórias passadas! (Foto: Estação de Captação de Água de Porto Feliz – Domínio Público).

**SEGURANÇA PÚBLICA.** Em contrapartida, casos de roubos e latrocínios diminuíram no mesmo período, segundo dados da SSP

# Homicídios e estupros crescem na cidade de SP no 1º trimestre de 2025

Os casos de crimes violentos contra a vida aumentou na cidade de São Paulo no primeiro trimestre de 2025, em comparação com o mesmo período do ano passado. Os dados foram divulgados nesta quarta-feira (30/4) pela Secretaria da Segurança Pública (SSP).

A capital paulista registrou, entre janeiro e março deste ano, 130 casos de homicídio doloso. No mesmo período em 2024, foram 117 ocorrências, o que representa um aumento de 11,1%. O número de vítimas também cresceu: de 122 para 132.

Houve ainda crescimento no número de tentativas de homicídio, que passaram de 155 para 201 — uma alta de 29,7%.

Ampliando da cidade para todo o estado de São Paulo, o número de homicídios foi o menor no primeiro trimestre da série histórica, iniciada em 2001. Entre janeiro e março, foram contabilizados 644 homicídios dolosos – 14 a menos do que no mesmo período do ano passado, o que representa uma redução de 2%.

Os casos de lesão corporal seguida de morte aumentaram de oito para 12 na capital paulista, o que representa um aumento de 50%.

Também houve crescimento nos crimes de estupro na cidade de São Paulo. O número subiu de 706 para 815, um aumento de 15,4%. Os registros de estupro de vulnerável passaram de 523 para 580. Já os estupros classificados como "gerais" subiram de 183 para 235, uma alta de 28,4%.

Em relação aos casos de furtos em geral, outro aumento: os 59.104 do 1º trimestre de 2024 subiram para 61.829 este ano (crescimento de 4,61%).

Um tipo de crime que caiu foi o número de latrocínios (roubo seguido de morte), que saiu de 17 para 13 casos no período citado. O total de vítimas desse crime também recuou, passando de 18 para 13.


DIVULGAÇÃO/GOVERNO DE SP

Os casos de crimes violentos contra a vida aumentou na cidade de São Paulo no primeiro trimestre de 2025

**MENOS CASOS DE ROUBOS.** Mesmo com os crimes contra a vida tendo apresentados aumentos consideráveis, os casos de roubo tiveram uma queda no primeiro trimestre de 2025. O total de roubos diversos caiu de 30.881 para 26.758 ocorrências, simbolizando uma redução de 13,4%.

A maior queda individual foi no roubo de cargas, que caiu de 608 para 460 registros, um total 24,3% menor.

**GRANDE SP.** Na Grande SP, o número de homicídios dolosos também aumentou: uma subida de 109 casos no primeiro trimestre de 2024 para 134 casos no mesmo período de 2025, um aumento de 23%. As tentativas de homicídio passaram de 147 para 179, um aumento significativo de 22%.

O número de latrocínios permaneceu estável, com 9 casos em ambos os períodos.

Os casos de roubos (exceto os de veículos), também caíram nesta região, indo de 11.419 para 10.529, uma queda de 8%. No entanto, os roubos de veículos aumentaram ligeiramente — de 2.446 para 2.497.

O número de furtos em geral permaneceu estável, com uma pequena queda de 21.232 para 21.230, enquanto os furtos de veículos aumentaram ligeiramente de 5.777 para 5.781.

No interior paulista, houve a maior queda de roubos desde 2001.

**O QUE DIZ A SECRETARIA DE SEGURANÇA.** Em nota, a Secretaria da Segurança afirmou que "segue investindo em políticas públicas voltadas à redução da criminalidade no estado, com destaque para os resultados positivos na prevenção e combate aos crimes contra a vida. **(Leonardo Sandre)**

# Collor irá cumprir pena de 8 anos e 10 meses em casa

## Autorização de que político possa cumprir pena em casa veio após pedido da defesa, que alegou problemas de saúde crônicos

O ex-presidente Fernando Collor vai cumprir prisão domiciliar humanitária, após autorização concedida por Alexandre de Moraes, ministro do Supremo Tribunal Federal (STF).

Autorização de que político possa cumprir pena em casa veio após pedido da defesa, que alegou problemas de saúde crônicos como apneia do sono, doença de Parkinson e transtorno afetivo bipolar, além da idade avançada de Collor (75 anos).

Ainda segundo a determinação do ministro, Collor deverá usar tornozeleira eletrônica e poderá receber visitas apenas dos advogados.

Na quarta (30/4), o procurador-geral da República, Paulo Gonet, deu parecer favorável à prisão domiciliar.

"A manutenção do custodiado em prisão domiciliar é medida excepcional e proporcional à sua faixa etária e ao seu quadro de saúde, cuja gravidade foi devidamente comprovada", escreveu.

**PRISÃO DE COLLOR.** O ex-presidente está preso há uma semana, depois de Moraes decidir que um último recurso da defesa, que questionava o cálculo da pena, tinha por objetivo apenas atrasar a prisão.

O ministro então determinou a prisão imediata de Collor. Na segunda (28), por 6 votos a 4, a decisão foi referendada pelo plenário virtual do STF.

O ex-presidente e ex-senador foi detido na sexta-feira (25) em Maceió pela Polícia Federal e levado para uma cela especial no presídio Baldomero Cavalcanti de Oliveira.

Collor foi condenado pelo Supremo em 2023, quando recebeu a pena de 8 anos e 10 meses de prisão em regime inicial fechado pelos crimes de corrupção passiva e lavagem de dinheiro, em um processo que teve origem na Operação Lava Jato.


ANTÔNIO CRUZ/AGÊNCIA BRASIL

Ainda segundo a determinação do ministro, Collor deverá usar tornozeleira eletrônica e poderá receber visitas apenas dos advogados

Para o tribunal, como antigo dirigente do Partido Trabalhista Brasileiro (PTB), Collor foi responsável por indicações políticas para a BR Distribuidora, empresa subsidiária da Petrobras, e recebeu R$ 20 milhões em vantagens indevidas em contratos da empresa. Segundo a denúncia, os crimes ocorreram entre 2010 e 2014.

Ele também foi condenado a 90 dias-multa, cada um deles definido como cinco salários mínimos à época dos últimos fatos apontados na acusação, em 2014, corrigidos pela inflação valor que pode exceder R$ 500 mil.

**EXAMES.** Na decisão desta quinta, Moraes disse que a defesa apresentou vasta documentação e que a situação de saúde grave de Collor restou "amplamente comprovada".

Relator da execução penal do ex-presidente, Moraes citou um relatório médico assinado pelo neurologista Rogério Tuma e ressaltou que foram enviados 136 exames diversos pela defesas, incluindo ressonâncias magnéticas transcranianas.

"No atual momento de execução da pena, portanto, a compatibilização entre a Dignidade da Pessoa Humana, o Direito à Saúde e a efetividade da Justiça Penal indica a possibilidade de concessão da prisão domiciliar humanitária", escreveu Moraes.

A decisão foi tomada "com a constatação real da presença progressiva de graves sintomas não motores e motores, inclusive histórico de quedas recentes", complementou o ministro. **(Leonardo Sandre)**

# 1º de Maio: São Paulo tem ato em defesa do fim da escala 6x1

Aproveitando o Dia do Trabalho, centrais sindicais realizaram nesta última quinta-feira (1º/5), junto de representantes do governo federal, o maior evento deste feriado. O ato ocorreu em defesa da pauta do fim da escala 6x1, com redução da jornada de trabalho e sem diminuição de remuneração.

Os organizadores presentes (sindicatos e ministros) também reforçaram as reivindicações da isenção de imposto de renda de até R$ 5 mil, igualdade salarial entre homens e mulheres e diminuição dos juros.

Estiveram no evento, que ocorreu na praça Campo de Bagatelle, na zona norte de São Paulo, os ministros do Trabalho e Emprego, Luiz Marinho; da Secretaria-Geral da Presidência da República, Márcio Macêdo; e das Mulheres, Aparecida Gonçalves.

O ato político, que começou por volta das 11h, foi organizado pelas centrais sindicais Força Sindical, Central dos Sindicatos Brasileiros (CSB), Central dos Trabalhadores do Brasil (CTB), União Geral dos Trabalhadores (UGT), Nova Central Sindical de Trabalhadores, e pela Pública – Central do Servidor. A Central Única dos Trabalhadores (CUT) participou como convidada.

"A jornada de trabalho tem que ser reduzida. A última redução que nós tivemos da jornada foi em 1988. Nós temos certeza de que, hoje, nós temos condições de trabalhar até menos do que as 40 horas semanais. Temos que ter mais tempo para descanso, para família, para estudar, ainda mais no momento em que a gente tem muitos problemas relacionados à saúde mental", disse o presidente da Força Sindical, Miguel Torres.

Segundo ele, a aprovação da redução da jornada de trabalho e o fim da escala 6x1 dependerá, no entanto, da mobilização popular e do convencimento de um Congresso Nacional conservador.



PAULO PINTO/AGÊNCIA BRASIL

Isenção de imposto de renda de até R$ 5 mil também foi um dos focos; Presidente Lula não compareceu

"O trabalho que nós vamos ter é de convencer a maioria do Congresso, que é conservador, da necessidade de pensar no Brasil como um todo, pensar nas pessoas, em num país mais desenvolvido, com mais segurança na saúde das pessoas", acrescentou.

Quem também falou foi o ministro do Trabalho e Emprego, Luiz Marinho. Ele afirmou que a proposta tem apoio do governo, mas necessita de diálogo com o empresariado, principalmente dos setores de comércio e serviço, além do convencimento do Congresso Nacional.

"É preciso de uma construção, de várias mãos, que passa pelo diálogo com o empresariado, que passa especialmente pelo comércio e serviço. E passa, especialmente, pelo diálogo político com o Congresso Nacional", disse.

De acordo com ele, o Congresso deve avaliar qual seria o impacto positivo para a economia brasileira e para o ambiente de trabalho. "É assim que temos que olhar. Não é uma coisa 'A' contra 'B', é preciso olhar o interesse do país", acrescentou Marinho.

Já o ministro da Secretaria-Geral da Presidência da República, Márcio Macêdo, disse ver chances reais de as pautas do fim da escala 6x1 e a isenção do imposto de renda de até R$ 5 mil passarem pelo Congresso. Para ele, a redução da jornada de trabalho é uma medida "civilizatória".

"Eu acho que tem chance de avançar, é uma pauta civilizatória. A escala 6x1 é um crime contra o trabalhador, é cruel contra a classe trabalhadora. Nós todos não precisamos só de trabalho digno e salário justo. É necessário ter tempo para viver, ter tempo para estar com a família, ter tempo para fazer o que gosta, para jogar seu futebol, para ouvir música, para estar com os filhos", disse.

**SOBRE A ISENÇÃO NO IR.** O presidente Luiz Inácio Lula da Silva entregou ao Congresso Nacional, em 18 de abril, o projeto de lei da isenção do Imposto de Renda (IR) para quem ganha até R$ 5 mil. O texto que será analisado também cria desconto parcial para aqueles que recebem entre R$ 5 mil e R$ 7 mil, reduzindo o valor pago atualmente.

"Eu acredito que vai ser aprovado no Congresso Nacional porque é outra pauta que caiu no imaginário coletivo muito positivamente. A isenção do imposto de renda para quem ganha até R$ 5 mil significa dizer: quem ganha menos não paga imposto e quem ganha mais paga o imposto justo. Eu acho que vai passar, tem uma mobilização boa na sociedade, o clima é bom, eu tenho muita esperança que isso passe", disse Macêdo. **(Leonardo Sandre)**

**PESQUISA INÉDITA.** Levantamento do Instituto Badra revelou o atual desejo do trabalhador

# Trabalhador quer CLT, menos dias e mais qualidade de vida, mostra estudo

A forma de trabalhar mudou nos últimos anos, principalmente após o período de pandemia por Covid-19. Uma pesquisa exclusiva do Instituto Badra, na região metropolitana de São Paulo, revelou o atual desejo do trabalhador.

A forma de trabalhar mudou nos últimos anos, principalmente após o período de pandemia por Covid-19. A pesquisa "Tô no Trampo" foi realizada pela Badra para compreender como as pessoas se relacionam com a atividade profissional na atualidade, a partir de aspectos como situação profissional, ocupação e vínculo principal, faixa de rendimento mensal e outras modalidades.

Entre os dias 24 e 28 de abril deste ano, o Instituto entrevistou 1.503 habitantes de 39 municípios que compõem a Grande São Paulo.

A margem de erro é de três pontos percentuais para mais ou para menos, com intervalo de confiança de 95%.

**SER ASSALARIADO.** Um dos recortes da pesquisa é sobre o desejo de ter um trabalho assalariado ou o próprio negócio.

A Badra indica que 45,2% tem o desejo de ser assalariado na Grande São Paulo. Já, 29,7% dos entrevistados sinalizam querer abrir o próprio negócio. Confira dados da pesquisa abaixo:

**QUALIDADE DE VIDA.** Ainda segundo o estudo, 49% dos entrevistados avaliam como ruim ou muito ruim a qualidade de vida do trabalhador, contra 16% que a consideram boa ou muito boa. Exatos 34% dizem que é regular e 1% não soube opinar.

**REDUÇÃO DE JORNADA.** A redução da jornada de trabalho de 5 para 4 dias, sem redução de salários, é vista por 69% como uma iniciativa que iria melhorar a qualidade de vida dos trabalhadores. Ainda assim, 57% entendem que ela traria prejuízos às empresas e 41% que ela produziria efeitos negativos para o País.

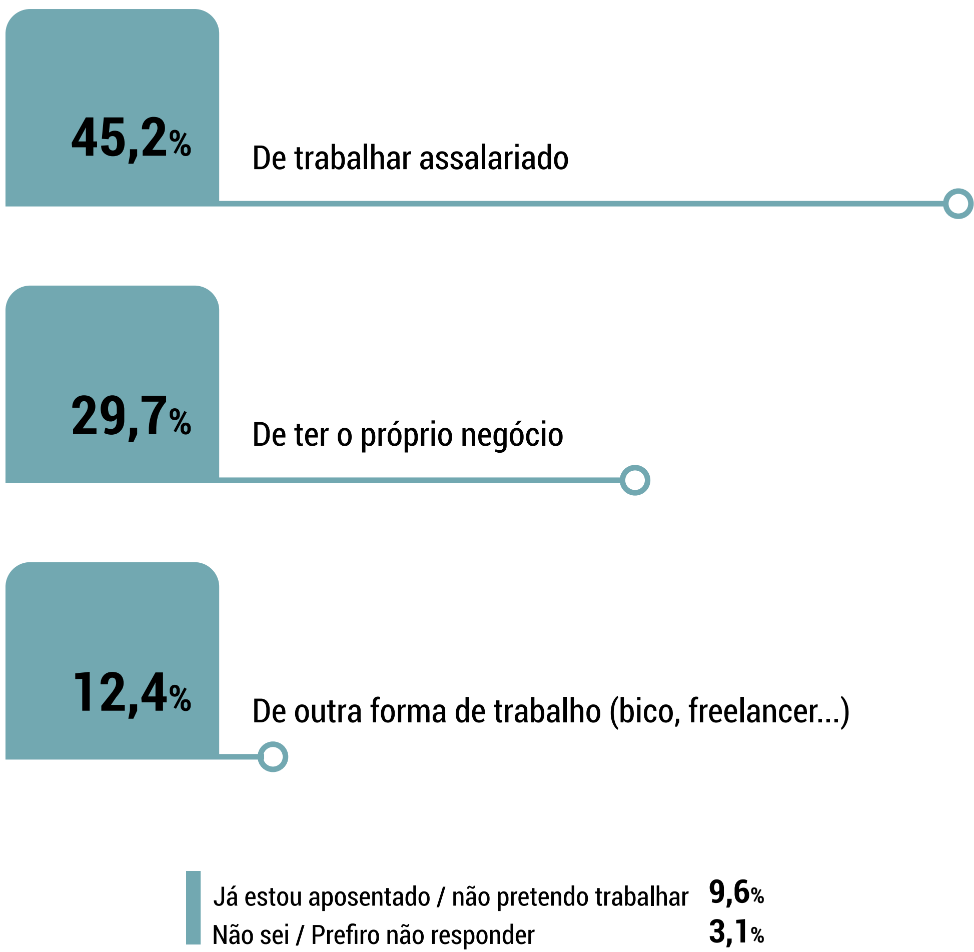
**NÍVEL DE SATISFAÇÃO** O levantamento mostra que 74% dos ouvidos se dizem satisfeitos ou muitos satisfeitos com o seu trabalho atual. Sobre a expectativa em relação à situação profissional para os próximos dois anos, 26% desejam crescer em sua área atual. Outros 26% revelam que querem mudar de área.

A região metropolitana de São Paulo, composta por 39 municípios e mais de 20 milhões de habitantes, concentra mais de 20% da população brasileira. **(Matheus Herbert)**



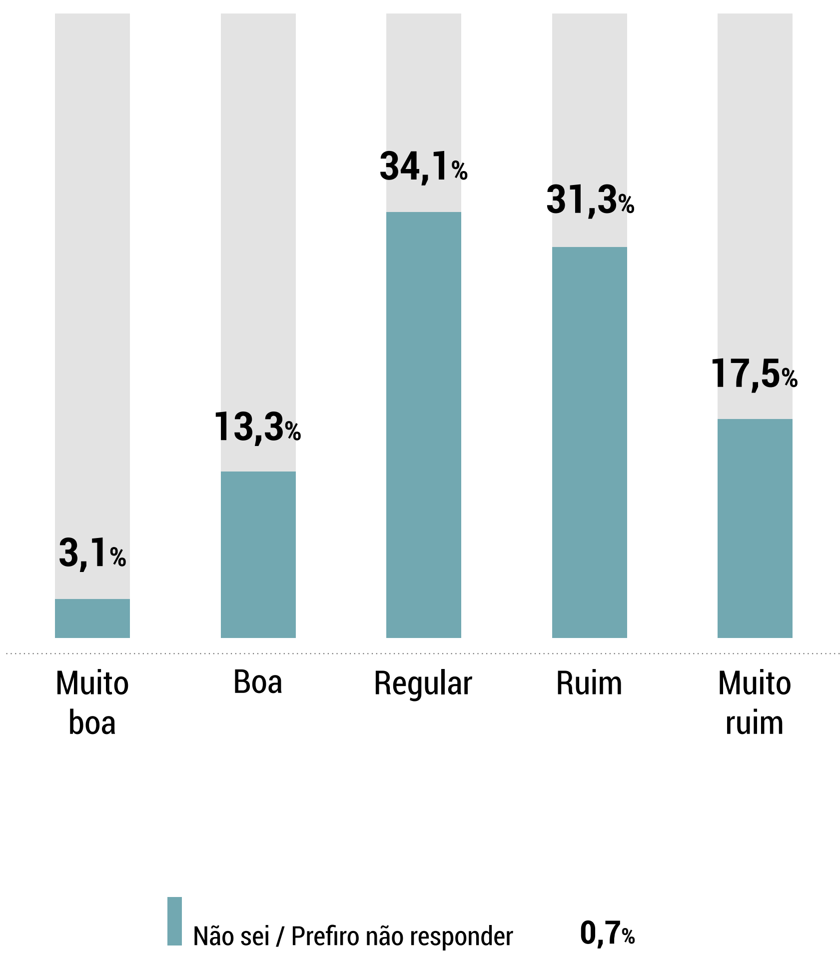
**Leia esta matéria na íntegra pelo site da *Gazeta*. Aponte seu celular para este QR Code**

**Você diria que é mais forte em você o desejo de trabalhar assalariado, de ter o seu próprio negócio ou de forma autônoma?**



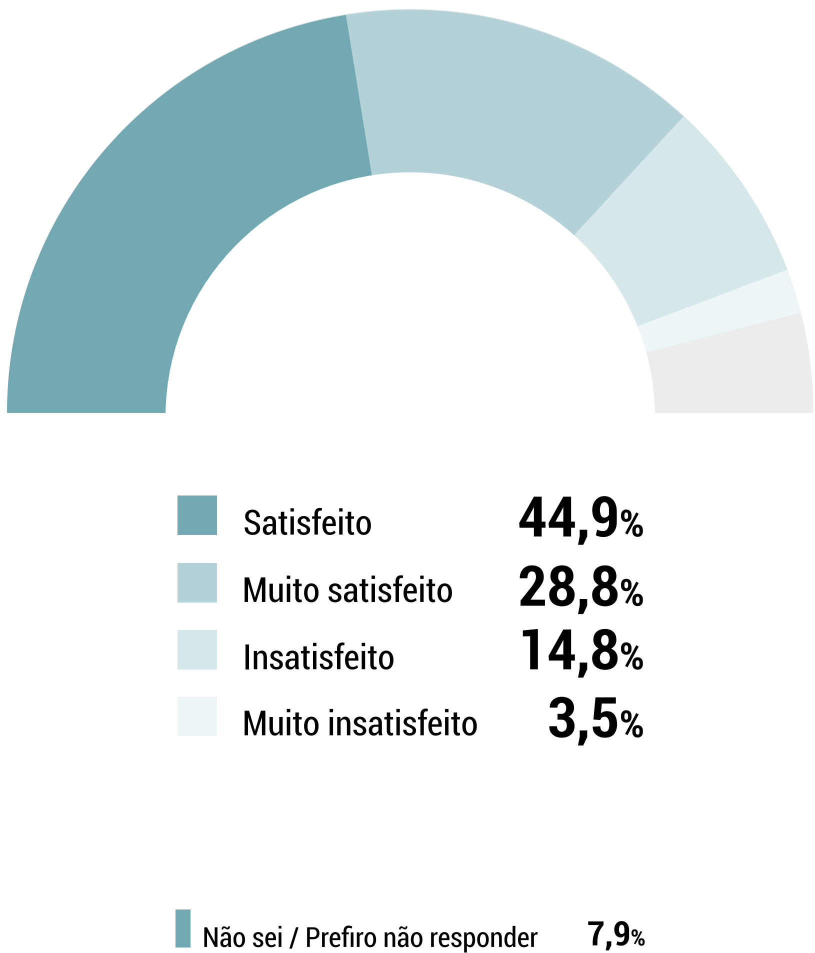

Já estou aposentado / não pretendo trabalhar 9,6%
Não sei / Prefiro não responder 3,1%

**De modo geral, como você avalia a qualidade de vida do trabalhador brasileiro?**




Não sei / Prefiro não responder 0,7%

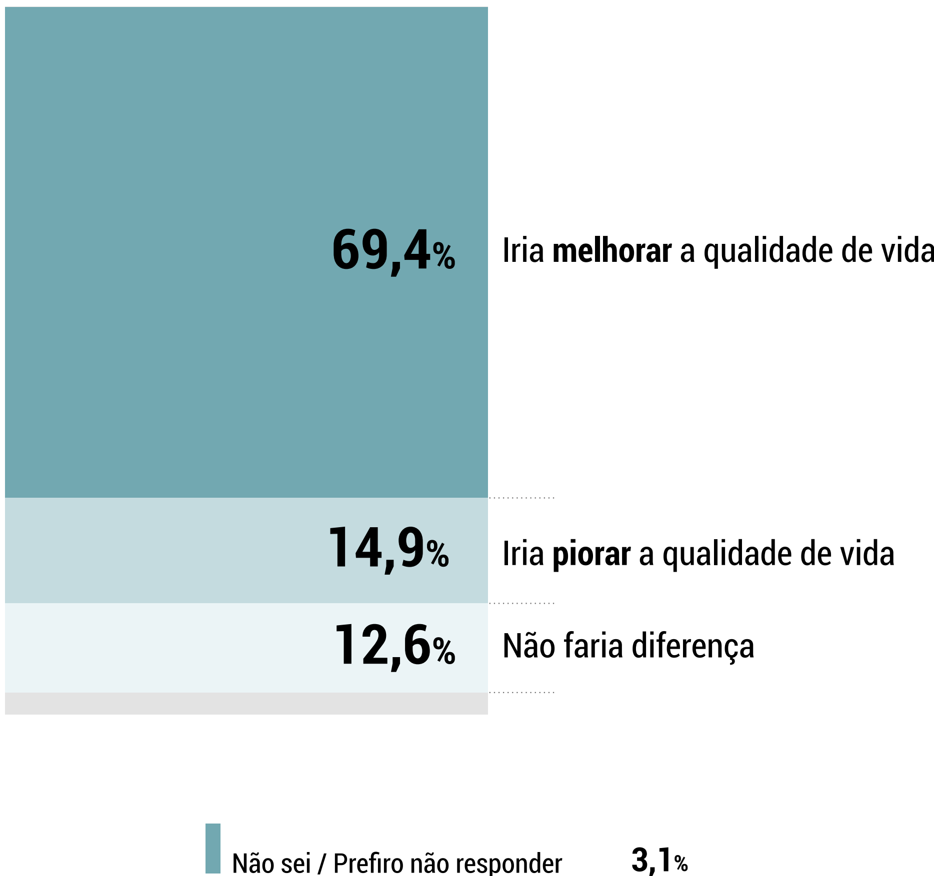
**De maneira geral, qual é o seu grau de satisfação com o seu trabalho atual?**



Satisfeito 44,9%
Muito satisfeito 28,8%
Insatisfeito 14,8%
Muito insatisfeito 3,5%

Não sei / Prefiro não responder 7,9%

**Na sua opinião, a redução da jornada de trabalho de 5 para 4 dias, sem redução dos salários, iria melhorar, piorar, ou não faria diferença na qualidade de vida dos trabalhadores?**




Não sei / Prefiro não responder 3,1%

FONTE: BADRA



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ

**ESTADO DE SÃO PAULO**

 Rua Adhemar de Barros, 340
Centro - Porto Feliz - SP
 Tel./Fax: (15) 3261-9000
 www.portofeliz.sp.gov.br

## Portarias

**PORTARIA Nº 14.141 DE 24 DE ABRIL DE 2025.**

DISPÕE SOBRE EXONERAÇÃO A PEDIDO DO SERVIDOR, CONFORME ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

CÉLIO PEIXOTO DOS SANTOS, Prefeito do Município de Porto Feliz, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE:

Art. 1º. Exonerar a pedido, a Sra. MARIA TEREZA DE MORAES, matrícula 10.014-5, em 24 de abril de 2025, do cargo efetivo de Recepcionista/SUS, junto a Secretaria de Saúde.

Art. 2º. Esta portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Registre-se, publique e dê-se ciência.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE
PORTO FELIZ, 24 DE ABRIL DE 2025.

**CÉLIO PEIXOTO DOS SANTOS**
Prefeito Municipal

PUBLICADA NA IMPRENSA OFICIAL DO MUNICIPIO E DISPONIBILIZADA NO SITE DA PREFEITURA DE PORTO FELIZ EM https://leismunicipais.com.br/prefeitura/sp/porto-feliz

**PORTARIA Nº 14.142 DE 28 DE ABRIL DE 2025.**

DISPÕE SOBRE NOMEAÇÃO DE DEFENSOR DATIVO, CONFORME ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

CÉLIO PEIXOTO DOS SANTOS, Prefeito do Município de Porto Feliz, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE:

Art. 1º. Nomear, a Sra. ADRIANI MARIA RODRIGUES DA SILVA, matrícula 57.304-3, para atuar como defensor dativo, nos autos do processo nº 5154/2025, em defesa do servidor C.S.L - matrícula 59.013-4, nos termos do Art. 250, § 2º, da Lei Complementar 135/2012.

Art. 2º. Esta portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Registre-se, publique e dê-se ciência.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE
PORTO FELIZ, 28 DE ABRIL DE 2025.

**CÉLIO PEIXOTO DOS SANTOS**
Prefeito Municipal

PUBLICADA NA IMPRENSA OFICIAL DO MUNICIPIO E DISPONIBILIZADA NO SITE DA PREFEITURA DE PORTO FELIZ EM https://leismunicipais.com.br/prefeitura/sp/porto-feliz

## Decreto

**DECRETO Nº 8.603, DE 11 DE ABRIL DE 2025.**

DISPÕE SOBRE ABERTURA DE CRÉDITO ADICIONAL SUPLEMENTAR, CONFORME ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Processo Administrativo nº 5.582/2025

CELIO PEIXOTO DOS SANTOS, Prefeito do Município de Porto Feliz, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei,

CONSIDERANDO o disposto no Art. 5º, da Lei Municipal n.º 5.972, de 13 de dezembro de 2024, que autorizou o Poder Executivo a promover a abertura de crédito adicional suplementar;

CONSIDERANDO o disposto no artigo 42 da Lei Federal n.º 4.320, de 17 de março de 1964;

DECRETA:

Art. 1º Fica aberto um CRÉDITO ADICIONAL SUPLEMENTAR no Orçamento de 2025, em favor do SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE PORTO FELIZ, no valor global de R$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), nos termos do disposto no artigo 41, Inciso I, da Lei Federal n.º 4.320, de 17 de março de 1964, conforme detalhamento a seguir:

| | |
|---|---|
| Unidade: | 03.02.00 - Diretoria de Administração e Finanças |
| Funcional Programática: | 17.123.0002.2.050 - Manutenção Diretoria de Administração e Finanças |
| Categoria Econômica: | 3.3.90.93.00.00 - Indenizações e Restituições |
| Valor do Crédito: | R$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) |
| Fonte de Recurso: | 04 (Recursos Próprios da Administração Indireta) |

Art. 2º A cobertura do crédito adicional aberto no artigo 1º, dar-se-á através de Superávit Financeiro apurado em Balanço Patrimonial do exercício anterior, nos termos do Inciso I, § 1º, artigo 43 da Lei Federal n.º 4.320 de 17 de março de 1964;

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE
PORTO FELIZ, 11 DE ABRIL DE 2025.

**Célio Peixoto dos Santos**
Prefeito Municipal

PUBLICADA NA IMPRENSA OFICIAL DO MUNICIPIO E DISPONIBILIZADA NO SITE DA PREFEITURA DE PORTO FELIZ EM https://leismunicipais.com.br/prefeitura/sp/porto-feliz

## Licitações

**EXTRATOS DE CONTRATOS**
**Processo eletrônico 1Doc nº. 4.693/2024 - Renovação**

Modalidade: Prorrogação de prazo
Contratante: Prefeitura do Município de Porto Feliz
Objeto: "Contratação de empresa para adequação das instalações elétricas internas e instalação de equipamentos de ares condicionados nas escolas de ensino fundamental"
Contratada: FAZEG PROJETO E CONSTRUÇOES LTDA
Período: Prorrogado por 06 (Seis) meses, a partir do dia 19 de abril de 2025 até o dia 18 de outubro 2025.
Data da Assinatura: 17/04/2025.

**EXTRATOS DE CONTRATOS**
**Processo eletrônico 1Doc nº. 3.970/2025 - Renovação**

Modalidade: Pregão eletrônico 13/2023
Contratante: Prefeitura do Município de Porto Feliz
Objeto: "Contratação de empresa para transporte de crianças para os projetos abc e espaço amigo"
Contratado: SANPAR TRANSPORTES EIRELI EPP
Valor: R$ 482.500,00 (Quatrocentos e Oitenta e Dois Mil e Quinhentos Reais) anual.
Vigência: 12 (doze) meses, a partir do dia 28 de abril de 2025.
Data da Assinatura: 25/04/2025.

**PREGÃO ELETRÔNICO 20/2025**
**Processo 4.632/2025**

Encontra-se aberto o presente Pregão que tem por objetivo o Registro de preços para fornecimento com instalação de playgrounds e academia ao ar livre. O edital encontra-se disponível nos seguintes endereços eletrônicos: www.portofeliz.sp.gov.br (Portal da Transparência); https://bllcompras.com (aba acesso BLL COMPRAS) e www.pncp.gov.br (Portal Nacional de Contratações Públicas).

A abertura será dia 15 de maio de 2025 às 09h00min. Outras informações poderão ser solicitadas através do link: https://portofeliz.1doc.com.br/atendimento (Protocolos).

**Mario Aparecido Bíscaro**
Secretário Municipal de Serviços Públicos

## Sec. Agricultura e Meio Ambiente

**TERMO DE ADESÃO AO PROGRAMA NOSSA CASA FORMALIZADO PELO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ**

1. O MUNICÍPIO de PORTO FELIZ, neste ato representado por seu Prefeito Célio Peixoto dos Santos, portador(a) do documento de identidade RG nº 40.664.694-6 e Cadastro de Pessoa Física - CPF 369.001.528-64, RESOLVE, por meio do presente instrumento, ADERIR ao Programa NOSSA CASA - Municípios, instituído pelo Decreto Estadual nº 64.419 de agosto de 2019, que prevê o fomento à produção, pela iniciativa privada, de unidades habitacionais de interesse social, para comercialização a famílias de baixa renda, conforme Lei nº 12.801, de 15 de janeiro de 2008.

2. Em razão da adesão prevista neste Termo, o MUNICÍPIO declara e atesta:

a) estar ciente e de pleno acordo com as disposições, condições e obrigações contidas no Regulamento do Programa NOSSA CASA, aprovado pela Resolução SDUH n 16, de 19 de março de 2024, e suas respectivas atualizações, parte integrante deste instrumento, independentemente de transcrição;

b) possuir terreno (s) de sua titularidade, localizados em área urbana ou de expansão urbana, assim de nidas pela legislação municipal, o(s) qual(is) será(ão) objeto de análise técnica preliminar de viabilidade pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação;

c) a existência, no âmbito de seu território, de famílias que demandem atendimento habitacional de interesse social e que tenham per l para atendimento no âmbito do Programa NOSSA CASA.

3. O acompanhamento da execução deste Termo de Adesão, pelo MUNICÍPIO, será realizado por Lucas Aparecido Rodrigues, CPF nº 376.505.688-06 ou, na falta deste, por quem o MUNICÍPIO indicar para cumprir esta função.

4. O MUNICÍPIO providenciará a publicação deste Termo de Adesão em seu veículo de divulgação o cial.

Porto Feliz, 30 de abril de 2025.

**CÉLIO PEIXOTO DOS SANTOS**
PREFEITO MUNICIPAL DE PORTO FELIZ

## Coordenadoria de RH

**CONVOCAÇÃO**

Convocamos o (a) candidato (a) abaixo relacionado (a), aprovado (a) em Concurso Público - Edital nº. 001/2019 - Assistente Social, para apresentar dentro de 03 (três) dias úteis, junto ao Setor de Segurança e Medicina do Trabalho desta Prefeitura, situada à Rua Adhemar de Barros, nº. 340 - Centro, Porto Feliz/SP - CEP: 18.540-073, os exames complementares elencados em edital para conclusão do processo de admissão.

ANGELA MARIA DA SILVA
Portador do RG: 17.XXX.XXX

Porto Feliz, 30 de abril de 2025.

**JULIEN GIACOMELI**
Chefe de Segurança e Medicina do Trabalho
Secretaria de Planejamento e Gestão

**Publique em jornal de grande circulação.**




Ligue já: (11) 3729-6600

GAZETA DE S.PAULO




VEM AÍ

MUTIRÃO DE EMPREGOS





07/05


8H às 16H


Shopping Porto
Miller Boulevard

ENTREGA DE CURRÍCULOS PARA

VAGAS DE ESTÁGIO | VAGAS EFETIVAS | VAGAS DIVERSAS

Mais de 30 empresas participantes

PALESTRA

Pensamento Crítico em Ação:

Ferramentas para uma tomada de decisão inteligente



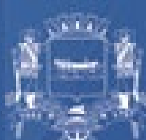
Pedro Cortella

08/05 | 19H

ESPAÇO CULTURAL OLAIR COAN
(RUA LAURO GALVÃO, Nº 115)

VAGAS LIMITADAS! FAÇA A INSCRIÇÃO ATRAVÉS DO LINK NA BIO DO INSTAGRAM DA PREFEITURA OU PELO QR CODE A BAIXO




PREFEITURA DE
Porto Feliz
Juntos, construindo o futuro!
Secretaria
de Desenvolvimento
Econômico

